ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՔԱՂԱՔԱՇԻՆՈՒԹՅԱՆ ԿՈՄԻՏԵ

ԼԻՑԵՆԶԻԱ

ՔՊԼ-001175, 1-ին դաս

(սերիան, համարը, դասը)

ՔԱՂԱՔԱՇԻՆԱԿԱՆ ԳՈՐԾՈՒՆԵՈՒԹՅԱՆ ՕԲՅԵԿՏՆԵՐԻ ՀԵՏԱԽՈՒԶՄԱՆ ԵՎ ՀԵՏԱԶՆՆՄԱՆ ԾԱՌԱՅՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՄԱՏՈՒՑՈՒՄ

(քաղաքաշինության բնագավառում գործունեության տեսակը)

ՏՐՎԱԾ Է

2024-09-29, «ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔ ՆԱԻՐԻ» ՍՊԸ

(լիցենզիան տալու տարեթիվը, ամիսը, օրը, քաղաքաշինության գործունեության սուբյեկտի անվանումը,

ՀՀ, ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔ, Ք. ԳԱՎԱՌ ԱՐԾՎԱՔԱՐ Թ., -

գտնվելու վայրը՝ այդ թվում, անհատ ձեռնակատիրոջ դեպքում՝ անունը, ազգանունը և բնակության վայրը)

Գործողության ժամկետը՝ 29.09.2029թ.

(օրը, ամիսը, տարեթիվը)

ՀՍԿԻՉ ՀԱՄԱՐ՝ **UG5E-568E-6351-D7EF**

Սույն փաստաթուղթը տրված է բացառապես էլեկտրոնային եղանակով: Փաստաթղթի վավերականության ստուգումն ու էլեկտրոնային բնօրինակի ներբեռնումը հնարավոր է իրականացնել https://verify.e-gov.am Հայաստանի Հանրապետության պաշտոնական փաստաթղթերի վավերականության ստուգման միասնական համակարգի կայքում մուտքագրելով հսկիչ համարը կամ սքանավորելով արագ արձագանքման ծածկագիրը (QR Code):

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՔԱՂԱՔԱՇԻՆՈՒԹՅԱՆ ԿՈՄԻՏԵ

ԼԻՑԵՆԶԻԱՅԻ ՆԵՐԴԻՐ

ՔՊՆ-001175-12

(ներդիրի սերիան, համարը)

«ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔ ՆԱԻՐԻ» ՍՊԸ

(լիցենզավորված քաղաքաշինության գործունեության սուբյեկտի անվանումը)

ՇԵՆՔԵՐԻ ԵՎ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՏԵԽՆԻԿԱԿԱՆ ՎԻՃԱԿԻ ՀԵՏԱԶՆՆՈՒԹՅՈՒՆ ԵՎ ԱՆՁՆԱԳՐԱՎՈՐՈՒՄ

(քաղաքաշինության բնագավառում գործունեության ենթատեսակը)

29.09.2024թ.

(ներդիրը տալու օրը, ամիսը, տարեթիվը)

Գործողության ժամկետը՝ 29.09.2029թ.

(օրը, ամիսը, տարեթիվը)

Ներդիրը վավերական է լիցենզիայի առկայության դեպքում

ՀՍԿԻՉ ՀԱՄԱՐ՝ **UG9A-96E2-4A7C-5BB7**

Սույն փաստաթուղթը տրված է բացառապես էլեկտրոնային եղանակով: Փաստաթղթի վավերականության ստուգումն ու էլեկտրոնային բնօրինակի ներբեռնումը հնարավոր է իրականացնել https://verify.e-gov.am Հայաստանի Հանրապետության պաշտոնական փաստաթղթերի վավերականության ստուգման միասնական համակարգի կայքում մուտքագրելով հսկիչ համարը կամ սքանավորելով արագ արձագանքման ծածկագիրը (QR Code):

Պատասխանատու մասնագետի/ների անձնագրային տվյալներ	հավաստագրի սերիա	հավաստագրի համար	ստանալու օր, ամիս, տարեթիվ
ՄԻԽԱԻԼ ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ	Հ	000950	2024-08-01

ՀՍԿԻՉ ՀԱՄԱՐ՝ UG9A-96E2-4A7C-5BB7
Սույն փաստաթուղթը տրված է բացառապես էլեկտրոնային եղանակով: Փաստաթղթի վավերականության ստուգումն ու էլեկտրոնային բնօրինակի ներբեռնումը հնարավոր է իրականացնել https://verify.e-gov.am Հայաստանի Հանրապետության պաշտոնական փաստաթղթերի վավերականության ստուգման միասնական համակարգի կայքում մուտքագրելով հսկիչ համարը կամ սքանավորելով արագ արձագանքման ծածկագիրը (QR Code):

ՀՀ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ «ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔ ՆԱԻՐԻ» ՍՊԸ

РА ГЕГАРКУНИКСКАЯ ОБЛАСТЬ ООО "ГЕГАРКУНИК НАИРИ"

RA MARZ GEGHARKUNIK LLC "GEGHARKUNIK NAIRI"

հեռ. (093) 18-44-18 էլ. փոստ.gexarquniqnairi@mail.ru

№ Ս-25-6 «24» փետրվարի 2025թ.

ԵԶՐԱԿԱՑՈՒԹՅՈՒՆ

ՀՀ Գեղարքունիքի մարզի Վարդենիս համայնքի Վարդենիս քաղաքի Երևանյան փողոցի N70 հասցեով 05-005-0010-0055 կադաստրային ծածկագրով հողամասում տեղակայված բնակելի տան և հողամասը պարփակող պարիսպի տեխնիկական վիճակի վերաբերյալ

Պատվիրատու՝
Վարդենիս համայնքի
Բնակիչ՝ Լ. Մելիքյան

Կատարող՝
«Գեղարքունիք Նաիրի» ՍՊԸ
Տնօրեն՝ Ա. Ավետիսյան

Գավառ 2025թ.

«Հաստատում եմ»
«24» փետրվարի 2025թ.

«Գեղարքունիք Նաիրի» ՍՊԸ տնօրեն

Ա.Ավետիսյան

ԵԶՐԱԿԱՑՈՒԹՅՈՒՆ

ՀՀ Գեղարքունիքի մարզի Վարդենիս համայնքի Վարդենիս քաղաքի Երևանյան փողոցի N70 հասցեով 05-005-0010-0055 կադաստրային ծածկագրով հողամասում տեղակայված բնակելի տան և հողամասը պարփակող պարիսպի տեխնիկական վիճակի վերաբերյալ

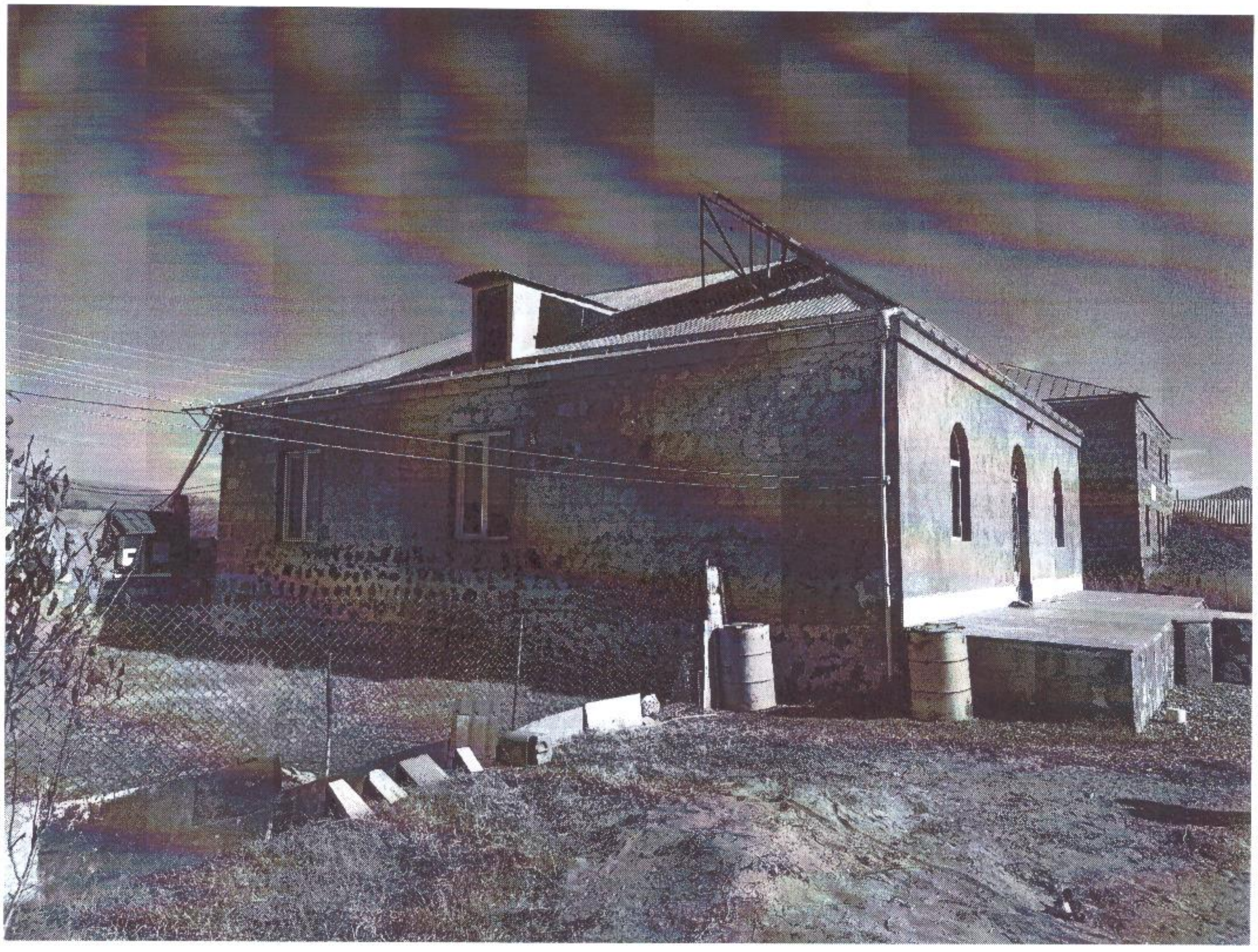
Աշխատանքը կատարվել է նշված հասցեով հողամասի սեփականատեր (սեփ. Վկ N06022025-05-0041) Լյուդվիկ Մելիքյանի աո. 19.02.2025թ. դիմումի համաձայն:

Տեխնիկական հետազննության շրջանակներում կատարվել է նշված շինության ակնադիտական ուսումնասիրություն:

Հետազննությունը իրականացվել է «Երկրաշարժադիմացկուն շինարարության, նախագծման նորմեր» ՀՀՇՆ 20.04–2020 նորմերի և «Քաղաքաշինության, Քաղաքային և գյուղական բնակավայրերի հատակագծերում և կառուցապատում» ՀՀՇՆ 20.06-2014 նորմերի և «Բնակելի, հասարակական և արտադրական շենքերի ու շինությունների տեխնիկական վիճակի հետազննության և վկայագրման (անձնագրավորման) մեթոդական ցուցումներ»-ի համաձայն:

ՀՀ տարածքի սեյսմիկ գոտիավորման քարտեզի համաձայն դիտարկվող շինության տարածքը գտնվում է երկրորդ սեյսմիկ գոտում, որտեղ սահմանված առավելագույն հորիզոնական արագացումը Amax=0.4g (ՀՀՇՆ 20.04 – ըստ հավելամաս 1-ի):

1. Բնակելի տան ընդհանուր տեսքը



Զննված տունը հարթ տեղանքի վրա 2014 թվականին իրականացված, հատակագծում ուղղանկյունաձև ուրվագծով, մոտ 11.9x12.9մ եզրաչափերով, մեկ հարկանի, բնակելի գործառնական նշանակության առանձին կառույց է (նկ. 1):

Կառույցի կոնստրուկտիվ համակարգը լուծված է երկայնական ու լայնական պատերով և վերնածածկով:

Պատերի հիմքերը ժապավենային են, խամքարաբետոնից:

Պատերը իրականացված են կոպտատաշ տուֆաքարի շարվածքով, ցեմենտավազային շաղախի կիրառմամբ:

Պատերի գետնախարիսխային մասերը՝ բազալտե քարերից է:

Պատերում բացվածքների բարավորները միաձույլ երկաթբետոնից են:

Ներքին բաժանարար պատերը ու միջնորմներն իրականացված են կանոնավոր ձևի տուֆաքարի և բետոնե մանրահատ բլոկների շարվածքով:

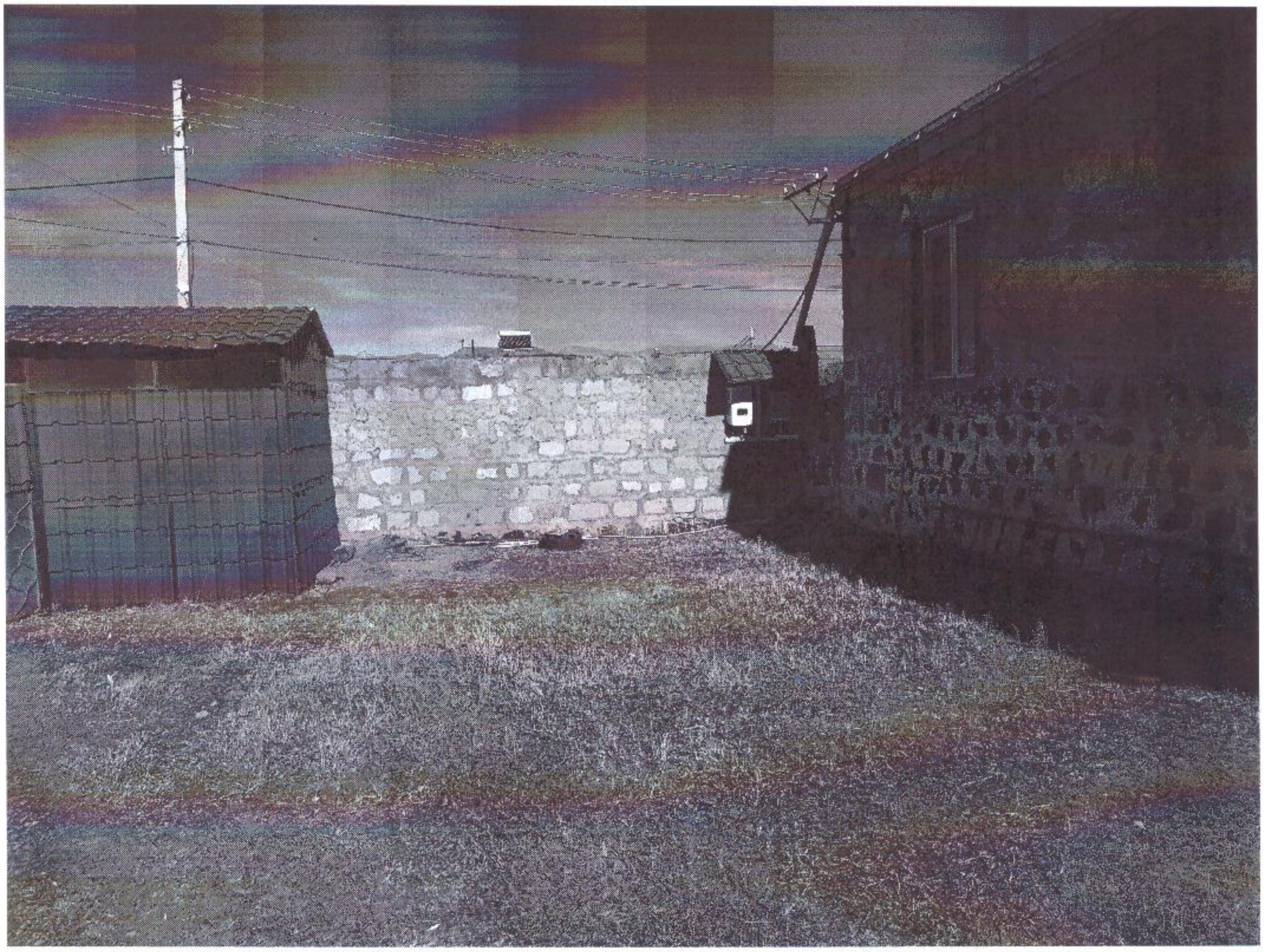
Վերնածածկն իրականացված է փայտե հեծանային համակարգով, կախովի առաստաղի տեսքով:

Տանիքը բազմալանջ է, փայտե ծպեղային համակարգով, պողպատե թիթեղից ծածկույթով, արտաքին կազմակերպված ջրահեռացմամբ:

Տան գլխավոր ճակատի կողմից մոտ 2.3մ լայնությամբ և պատի ամբողջ երկարությամբ ունի միաձույլ բետոնից բաց հարթակ և աստիճաններ:

Հողամասը պարփակող ձախակողմյա և բակային ճակատի կողմից պարիսպը իրականացված է ժապավենային խամքարաբետոնե հիմքերով, կանոնավոր ձևի տուֆաքարի շարվածքով, ցեմենտավազային շաղախի կիրառմամբ (նկ. 2):

2. Պարիսպի տեսքը



Զննմամբ պարզվեց հետևյալը՝

❖ Տան կրող կոնստրուկցիաները չունեն որևէ նշանակալից ճաքեր, ճկվածքներ և այլ տիպի վտանգավոր վնասվածքներ: Դրանք գտնվում են բավարար տեխնիկական վիճակում.

❖ Պարիսպը գտնվում է բավարար տեխնիկական վիճակում.

❖ Տունը գտնվում է ավարտուն վիճակում (նկ. 3).

4. Տան ներքին տեսքը

Ելնելով հետազննության արդյունքներից տան տեխնիկական վիճակը գնահատվում է բավարար, իսկ վնասվածության մակարդակը ըստ գործող ՀՀՇՆ 20.04-2020 նորմերի և հետազննության մեթոդական ցուցումների չափորոշիչների դասվում է երկրորդ աստիճանի:

Հաշվի առնելով վերը նշվածը և կառույցի բավարար տեխնիկական վիճակը եզրակացվում է՝

❖ ՀՀ Գեղարքունիքի մարզի Վարդենիս համայնքի Վարդենիս քաղաքի Երևանյան փողոցի N70 հասցեով 05-005-0010-0055 կադաստրային ծածկագրով հողամասում տեղակայված բնակելի տունը և դրա հողամասը պարփակող պարիսպը պիտանի է բնականոն և անվտանգ շահագործման համար.

Մասնագետներ՝ Ռ. Խաչատրյան

Մ. Հարությունյան