



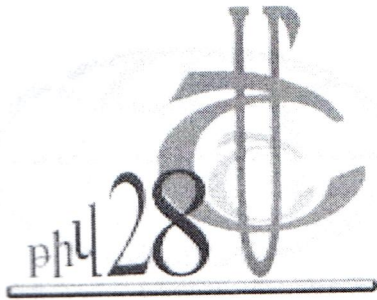
«ԹԻՎ 28 ՇՄՇ» ԲԲԸ

ԵՉՐԱԿԱՑՈՒԹՅՈՒՆ

**ՀՀ Գեղարքունիքի մարզի, քաղ. Վարդենիս, Վ. Համբարձումյան
փող. 05-005-0179-0028 կադաստրային ծածկագրով հողամասում
տեղակայված ավտոտնակի տեխնիկական վիճակի, ինքնակամ
իրականացված դրա երկրորդ հարկի, կիպ տեղակայված հարևան
խանութի շենքին կից իրականացված երկու
աստիճանահարթակների (տեղակայված են դիտարկվող
հողամասում) և ավտոտնակի բակային ճակատից ինքնակամ
իրականացված արտաքին աստիճանային համակարգի վերաբերյալ**

Գեղարքունիքի մարզ ք. Գավառ Ազատության
հեռ: +(374264) 2 23 29 e-mail: haferdgas@mail

2
Կ



«ԹԻՎ 28 ՇՄՇ» ԲԲԸ

Գեղարքունիքի մարզ ք. Գավառ Ազատության 2
հեռ: +(374264) 2 23 29 e-mail:haferdgas@mail.ru

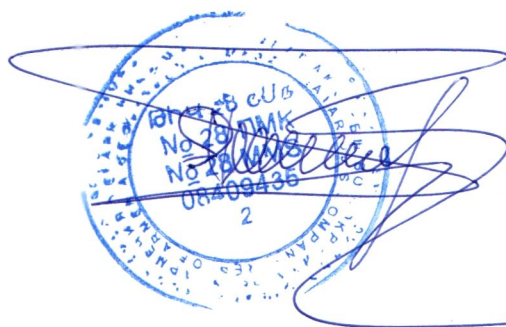
Ե Զ Ր Ա Կ Ա Ց Ո Ւ Թ Յ Ո Ւ Ն

ՀՀ Գեղարքունիքի մարզի, քաղ. Վարդենիս, Վ. Համբարձումյան փող. 05-005-0179-0028 կադաստրային ծածկագրով հողամասում տեղակայված ավտոտնակի տեխնիկական վիճակի, ինքնակամ իրականացված դրա երկրորդ հարկի, կիս տեղակայված հարևան խանութի շենքին կից իրականացված երկու աստիճանահարթակների (տեղակայված են դիտարկվող հողամասում) և ավտոտնակի բակային ճակատից ինքնակամ իրականացված արտաքին աստիճանային համակարգի վերաբերյալ

ՊԱՏՎԻՐԱՏՈՒ՝

Ե. ՄԱՐՏԻՐՈՍՅԱՆ

ԿԱՏԱՐՈՂ՝
ԹԻՎ 28 ՇՄՇ» ԲԲԸ
ՏՆՕՐԵՆ՝



Թ. ԳԱՓՈՅԱՆ

Գավառ 2024 թ.

(դրույթների 'դրույթ')

ՊՐԵՍԻՏԻՆԻ



Տ՝հ

(Ստորագրողի անուն)

[Handwritten signature]

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐԽԻՎ

ՏԳՆԱԿՈՒՄ

Ստորագրողի անուն

Հ ԱՐԽԻՎԱՏՈՐ

(Ստորագրողի անունը և ընտրության փուլը, ստորագրողի անունը և անձնական տվյալները, ստորագրողի անունը և ընտրության փուլը, ստորագրողի անունը և անձնական տվյալները)

ՏԳՆԱԿ

«29 դեկտեմբերի 2009թ.», «ԹԻՎ 28 ՆԵՐ» ԲԲԸ, 378630, ԲՆԵՐԱՐՄԱՆՆԵՐԻ ԱՍՏԻՆԻՆԻ

(Ստորագրողի անունը)

ՍՏՈՐԱԳՐՈՒՄ ԿՐԻՏԻՆԻՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐԽԻՎ

(Ստորագրողի անունը)

13651

ՊՐԵՍԻՏԻՆԻ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐԽԻՎ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐԽԻՎ





Ն կ. 1 Ավտոտնակի ներկայիս տեսքը

Կոնստրուկտիվ համակարգը լուծված է երկայնական ու լայնական պատերով և միջհարկային ծածկերով:

Պատերի հիմքերը ժապավենային են, խամքարաբետոնով:

Պատերն իրականացված են տուֆաքարի երկշերտ շարվածքով, միաձույլ երկաթբետոնե միջուկներով ու գոտիներով:

Պատերում բացվածքների բարավորները միաձույլ երկաթբետոնից են:

Կառույցի ծածկն իրականացված է հավաքովի երկաթբետոնե կողավոր սալերով, իսկ վերնածածկը՝ հավաքովի երկաթբետոնե կլորանցքավոր սալերով:

Տանիքը լանջավոր է, փայտե ծպեղային համակարգով, պողպատե թիթեղից ծածկույթով:

Կառույցը երկրորդ հարկի միջին տեղամասում, գլխավոր ճակատի կողմից ունի խորշապատշգամբ:

Կառույցն ի սկզբանե միահարկ էր և 2021 թվականին «Սուրո-Օսկանի» ՍՊԸ-ի կողմից կատարվել են հետևյալ վերակառուցման աշխատանքներ՝

-իրականացվել է երկրորդ հարկը, գոյություն ունեցողին նման կոնստրուկտիվ համակարգով:

-Կառույցի առաջին հարկում իրականացվել են մեկ դռան և մեկ պատուհանի բացվածքներ:

-Կառույցի երկրորդ հարկի ֆունկցիոնալ կապն ապահովելու համար, բակային ճակատից իրագործվել է պողպատե տարրերից սանդղաբազուկներով և միաձուլված երկաթետոնե հարթակով արտաքին աստիճանային համակարգ (Նկ2) :



Նկ.2 Արտաքին աստիճանային համակարգի տեսքը

-Կառույցի գլխավոր ճակատի աջ հատվածամասին կիպ հարևանությամբ գտնվող խանութի շենքի ընդլայնված հատվածամասին կից իրականացվել է արտաքին աստիճան – հարթակ – թեքահարթակներ համակարգ ,որը տեղակայված է դիտարկվող հողակտորում (Նկ3):



Նկ.3 Արտաքին աստիճան- հարթակ-թեքահարթակներ-համակարգի տեսքը

Ելնելով հետազննության արդյունքներից կառույցի տեխնիկական վիճակը գնահատվում է լավ, իսկ վնասվածության մակարդակը , ըստ գործող ՀՀՇՆ 20.04- նորմերի և հետազննության մեթոդական ցուցումների չափորոշիչների դասվում է առաջին աստիճան:

Հաշվի առնելով վերը նշվածը եզրակացվում է՝

-ՀՀ Գեղարքունիքի մարզ, քաղ. Վարդենիս , Վ.Համբարձումյան փող. 05-005-0179-0028 կադաստրային ծածկագրով հողամասում տեղակայված կառույցը պիտանի է բնականոն և անվտանգ շահագործման համար և այն չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք , դրա պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը , դրանից վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը:

-Կառույցի արտաքին աստիճանային համակարգը, հարևան խանութի շենքի ընդլայնված հատվածամասին կից, դիտարկվող հողամասում տեղակայված արտաքին աստիճան-հարթակ-թեքահարթակներ և արտաքին հարթակ-թեքահարթակ համակարգերը պիտանի են բնականոն և անվտանգ շահագործման համար:

մասնագետ  Խաչատրյան

