ՀՀ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ «ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔ ՆԱԻՐԻ» ՍՊԸ
РА ГЕГАРКУНИКСКАЯ ОБЛАСТЬ ООО "ГЕГАРКУНИК НАИРИ"
RA MARZ GEGHARKUNIK LLC "GEGHARKUNIK NAIRI"

հեռ. (093) 18-44-18
էլ. փոստ.gexarquniqnairi@mail.ru

№ Ս-24-23

«09» ապրիլի 2024թ

ԵԶՐԱԿԱՑՈՒԹՅՈՒՆ

ՀՀ Գեղարքունիքի մարզ, Վարդենիս համայնք, Վարդենիս քաղաքի Գ. Նժդեհի փողոցի 1-ին նրբանցքի N46 հասցեով 05-005-0122-0009 կադաստրային ծածկագրով հողամասում տեղակայված բնակելի տան և անասնագոմի շինության տեխնիկական վիճակի վերաբերյալ

Պատվիրատու՝
Վարդենիս բնակավայրի
Բնակիչ՝ Ա. Սերգոյան

Կատարող՝
«Գեղարքունիք Նաիրի» ՍՊԸ
Տնօրեն՝ Ա. Ավետիսյան

Գավառ 2024թ.

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ՔԱՂԱՔԱՇԻՆՈՒԹՅԱՆ ԿՈՄԻՏԵ

ԼԻՑԵՆԶԻԱ

ՔՊԼ 17947

(լիցենզիայի համարը)

ՔԱՂԱՔԱՇԻՆՈՒԹՅԱՆ ԲՆԱԳԱՎԱՌՈՒՄ ՇԵՆՔԵՐԻ ԵՎ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՏԵԽՆԻԿԱԿԱՆ ՎԻՃԱԿԻ ՀԵՏԱԶՆՆՈՒԹՅՈՒՆ

(գործունեության տեսակը)

Տրված է «19 ՄԱՐՏԻ 2021թ.» «ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔ ՆԱԻՐԻ» ՍՊԸ, ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔ, Ք. ԳԱՎԱՌ, ԱՐԾՎԱՔԱՐ Թ.

(լիցենզիան տալու ամսաթիվը, իրավաբանական անձի անվանումն ու գտնվելու վայրը իսկ անհատ ձեռնարկատիրոջ համար ազգանունը, անունն ու բնակության վայրը)

Գործողության ժամկետը՝ **ԱՆԺԱՄԿԵՏ**

ՀՀ ՔԱՂԱՔԱՇԻՆՈՒԹՅԱՆ ԿՈՄԻՏԵԻ ՆԱԽԱԳԱՀ

(ստորագրություն) Կ.Տ.

02565827

Ա. ՂՈՒԼԱՐՅԱՆ

(անուն, ազգանուն)

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ

ՔԱՂԱՔԱՇԻՆՈՒԹՅԱՆ ԿՈՄԻՏԵ

Լ Ի Ց Ե Ն Զ Ի Ա Յ Ի   Ն Ե Ր Դ Ի Ր

N 17947 - Ս

(լիցենզիայի և ներդիրի համարները)

«ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔ ՆԱԻՐԻ» ՍՊԸ

(կազմակերպության անվանումը և մասնագետի անձնագրային տվյալները)

ՌՈՒՍԼԱՆ ԱՇՈՏԻ ԽԱՉԱՏՐՅԱՆ 001093590 ՅՈՒՐԻԿ ԱՎԵՏԻՔԻ ԱՎԵՏԻՍՅԱՆ 000819193

ՀՐԱՉԻԿ ՄԱԹԵՎՈՍԻ ԱՎԵՏԻՍՅԱՆ AM0611231

(կազմակերպության անվանումը և մասնագետի անձնագրային տվյալները)

ՇԵՆՔԵՐԻ ԵՎ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՏԵԽՆԻԿԱԿԱՆ ՎԻՃԱԿԻ ՀԵՏԱԶՆՆՈՒԹՅՈՒՆ

(գործունեության [illegible])

19.03.2021թ.

(տալու ամսաթիվը)

ԳՈՐԾՈՒՆԵՈՒԹՅԱՆ ԺԱՄԿԵՏԸ՝ ԱՆԺԱՄԿԵՏ

ՀՀ ՔԱՂԱՔԱՇԻՆՈՒԹՅԱՆ

ԿՈՄԻՏԵԻ ՆԱԽԱԳԱՀ

(ստորագրությունը)

Կ. Տ.

Ա. ՂՈՒԼԱՐՅԱՆ

(անուն ազգանուն)

Ներդիրը վավերական է լիցենզիայի առկայության դեպքում

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ

ՔԱՂԱՔԱՇԻՆՈՒԹՅԱՆ ԿՈՄԻՏԵ

Լ Ի Ց Ե Ն Զ Ի Ա Յ Ի   Ն Ե Ր Դ ԻՐ

N 17947 - S

(լիցենզիայի և ներդիրի համարները)

«ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔ ՆԱԻՐԻ» ՍՊԸ

(կազմակերպության անվանումը և տնօրինվող տեխնիկայի համարը, անվանումը, մակնիշը, տիպը, հաշվառման համարանիշը և թողարկման տարեթիվը)

ՀՈՐԱՏՈՂ ՍԱՐՔ ՈՒԳԲ-1-ՎՍ ՈՒՌԱԼ-4320, 013ԼԼ56, SO003285

ՇԻՆԱՐԱՐԱԿԱՆ ՆՅՈՒԹԵՐԻ ՓՈՐՁԱՐԿՄԱՆ ՀԻԴՐԱՎԼԻԿ ՍԱՐՔ /ПРЕСС/ П-10

(կազմակերպության անվանումը և տնօրինվող տեխնիկայի համարը, անվանումը, մակնիշը, տիպը, հաշվառման համարանիշը և թողարկման տարեթիվը)

ՇԵՆՔԵՐԻ ԵՎ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ. ՏԵԽՆԻԿԱԿԱՆ ՎԻՃԱԿԻ ՀԵՏԱԶՆՆՈՒԹՅՈՒՆ

(գործունեության տեսակը)

19.03.2021թ.

(տալու ամսաթիվը)

ԳՈՐԾՈՒՆԵՈՒԹՅԱՆ ԺԱՄԿԵՏԸ՝ ԱՆԺԱՄԿԵՏ

ՀՀ ՔԱՂԱՔԱՇԻՆՈՒԹՅԱՆ

ԿՈՄԻՏԵԻ ՆԱԽԱԳԱՀ

(ստորագրությունը)

Կ. Տ

Ա. ՂՈՒԼԱՐՅԱՆ

(անուն ազգանուն)

Ներդիրը վավերական է լիցենզիայի առկայության դեպքում

«Հաստատում եմ»
«09» ապրիլի 2024թ.

«Գեղարքունիք Նաիրի» ՍՊԸ տնօրեն`
Ա. Ավետիսյան

ԵԶՐԱԿԱՑՈՒԹՅՈՒՆ

ՀՀ Գեղարքունիքի մարզ, Վարդենիս համայնք, Վարդենիս քաղաքի Գ. Նժդեհի փողոցի 1-ին նրբանցքի N46 հասցեով 05-005-0122-0009 կադաստրային ծածկագրով հողամասում տեղակայված բնակելի տան և անասնագոմի շինության տեխնիկական վիճակի վերաբերյալ

Աշխատանքը կատարվել է նշված հասցեով հողամասի սեփականատեր Արման Սերգոյանի առ. 05.04.2024թ. դիմումի համաձայն:

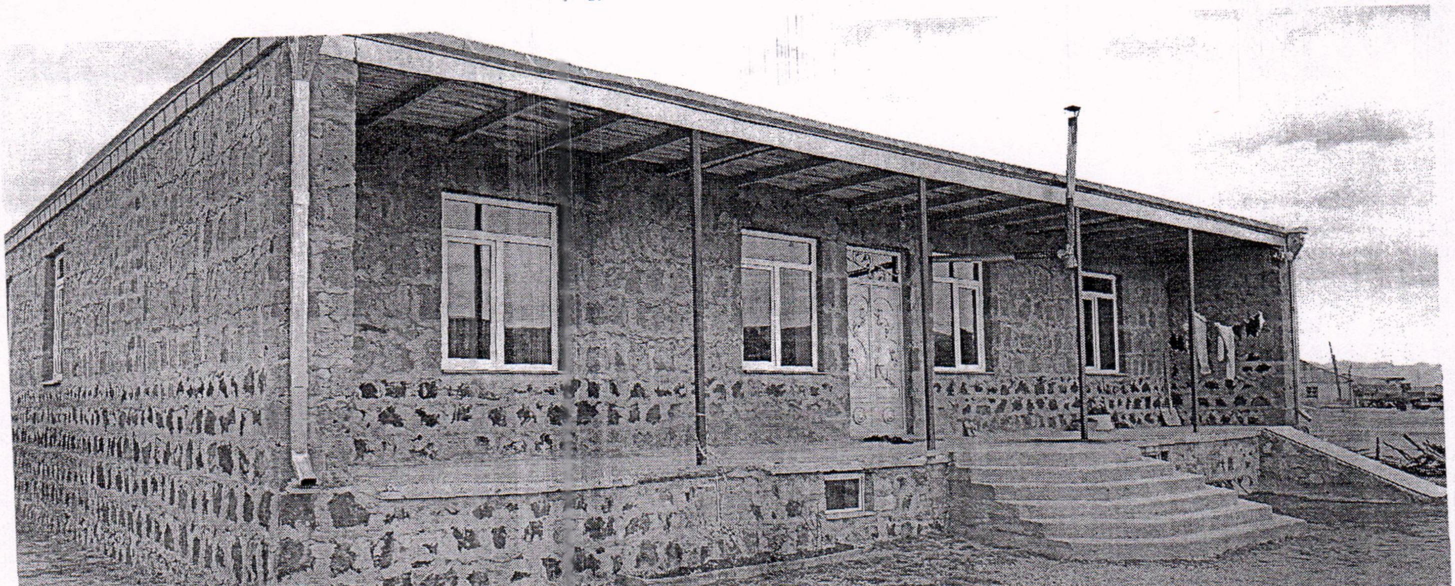
Տեխնիկական հետազննության շրջանակներում կատարվել է նշված բնակելի տան և անասնագոմի շինության ակնադիտական ուսումնասիրություն:

Հետազննությունը իրականացվել է «Երկրաշարժադիմացկուն շինարարության, նախագծման նորմեր» ՀՀՇՆ 20.04–2020, «Քաղաքաշինություն, քաղաքային և գյուղային բնակավայրերի հատակագծում և կառուցապատում» ՀՀՇՆ 30.01–2014 նորմերի և «Բնակելի, հասարակական և արտադրական շենքերի ու շինությունների տեխնիկական վիճակի հետազննության և վկայագրման (անձնագրավորման) մեթոդական ցուցումներ»-ի համաձայն:

ՀՀ տարածքի սեյսմիկ գոտիավորման քարտեզի համաձայն դիտարկվող հողամասի տարածքը գտնվում է երկրորդ սեյսմիկ գոտում, որտեղ սահմանված առավելագույն հորիզոնական արագացումը Amax=0.4g (ՀՀՇՆ 20.04–2020 ըստ հավելաման 1-ի):

Ջննված տունը հարթ տեղանքի վրա 2021 թվականին իրականացված, հատակագծում ուղղանկյունաձև ուրվագծով, մոտ 14,0x17,0մ եզրաչափերով, մեկ հարկանի բնակելի գործառնական նշանակության առանձին կառույց է (նկ. 1):

1. Բնակելի տան ընդհանուր տեսքը



Տան կոնստրուկտիվ համակարգը լուծված է երկայնական ու լայնական պատերով և վերնածածկով:

Պատերի հիմքերը ժապավենային են, խամքարաբետոնից:

Պատերն ունեն 50սմ հաստություն և իրականացված են կանոնավոր ձևի տուֆաքարի երկշերտ շարվածքով, ցեմենտավազային շաղախի կիրառմամբ: Պատերի գետնախարիսխը՝ բազալտաքարից են:

Պատերում բացվածքների բարավորները միաձույլ երկաթբետոնից են:

Վերնածածկն իրականացված է փայտե տարրերից:

Հարկի բարձրությունը կազմում է 3.0մ:

Տանիքը լանջավոր է, փայտե ծպեղային համակարգով,պողպատե թիթեղից ծածկույթով, արտաքին կազմակերպված ջրահեռացմամբ:

Տունը գլխավոր ճակատից, ամբողջ երկարությամբ ունի միաձույլ երկաթբետոնե բաց հարթակ, կիսանկուղային տեղամասով: Դիտարկվող հարթակի միջին տեղամասին կից իրագործված է միաձույլ երկաթբետոնե արտաքին աստիճաններ:

Անասնագոմի շինություն

Այն հարթ տեղանքի վրա 2021 թվականին իրականացված, հատակագծում ուղղանկյունաձև ուրվագծով, 12.0x6,5մ եզրաչափերով մեկ հարկանի առանձին կառույց է (նկ. 2):

2. Կառույցի ընդհանուր տեսքը

Պատերի հիմքերը ժապավենային են, խամքարաբետոնից:

Պատերն ունեն 40-50սմ հաստություն և իրականացված են կոպտատաշ բազալտե և կանոնավոր ձևի տուֆաքարի երկշերտ շարվածքով, ցեմենտավազային շաղախի կիրառմամբ:

Պատերում բացվածքների բարավորները միաձույլ երկաթբետոնից և մասամբ պողպատե տարրերից են:

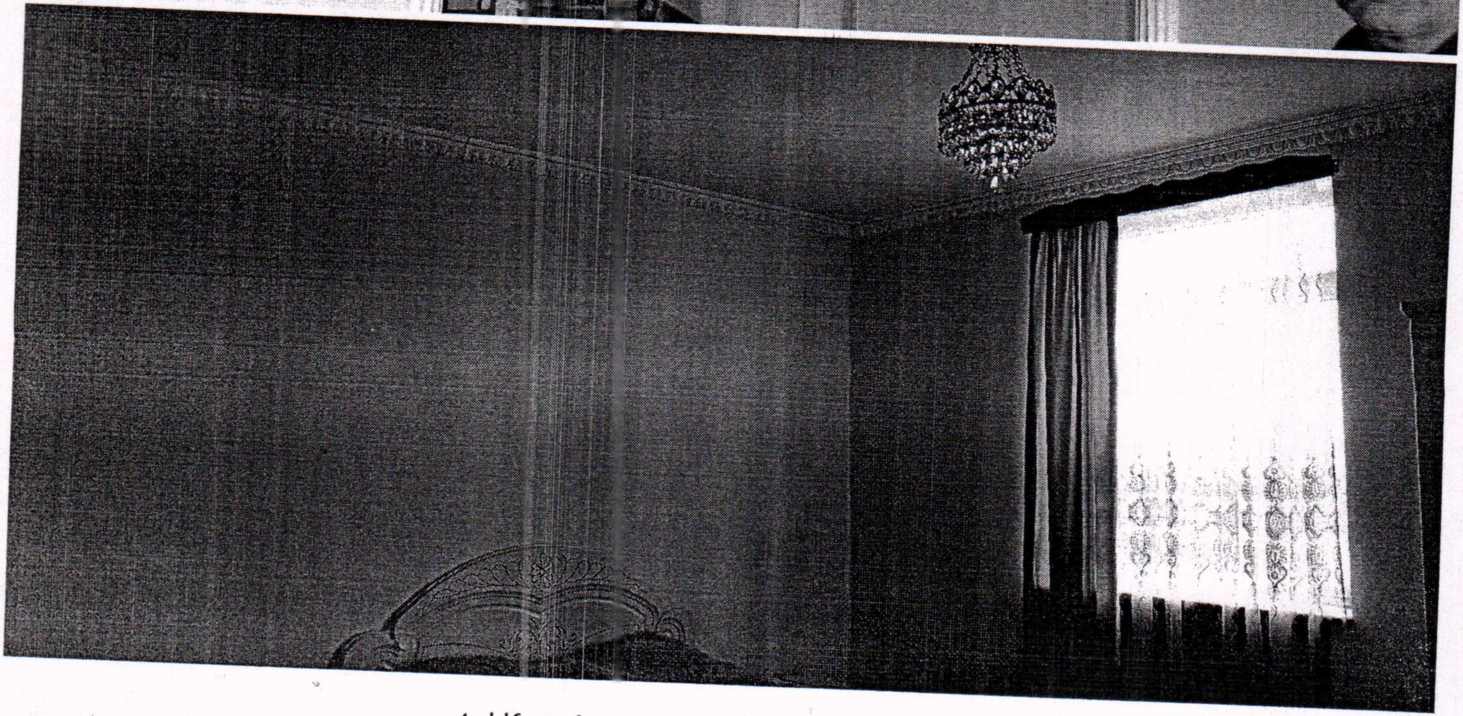
Վերնածածկը իրականացված է փայտե տարրերից:

Տանիքը միալանջ է, փայտե ծպեղային համակարգով, պողպատե թիթեղից ծածկույթով, արտաքին ազատ ջրահեռացմամբ:

Զննմամբ պարզվեց հետևյալը՝

- ❖ Բնակելի տան և անասնագոմի շինության կրող կոնստրուկցիաները չունեն որևէ նշանակալից ճաքեր, ճկվածքներ և այլ տիպի վտանգավոր վնասվածքներ: Դրանք գտնվում են բավարար տեխնիկական վիճակում.
- ❖ Տան և անասնագոմի շինությունները գտնվում են ավարտուն վիճակում և դրանց շինարարական աշխատանքները կատարված են պատշաճ որակով (նկ. 3-4).

3. Բնակելի տան ներքին տեսքը



4. Անասնագոմի շինության ներքին տեսքը

Ելնելով հետազննության արդյունքներից բնակելի տան և անասնագոմի շինության տեխնիկական վիճակները գնահատվում են բավարար, իսկ վնասվածության աստիճանը ըստ գործող ՀՀՇՆ 20.04-2020 նորմերի և հետազննության մեթոդական ցուցումների չափորոշիչների դասվում են երկրորդ աստիճան:

Հաշվի առնելով վերը նշվածը և նկատի ունենալով տան բավարար տեխնիկական վիճակն եզրակացվում է`

❖ ՀՀ Գեղարքունիքի մարզ, Վարդենիս համայնք, Վարդենիս քաղաքի Գ. Նժդեհի փողոցի 1-ին նրբանցքի N46 հասցեով 05-005-0122-0009 կադաստրային ծածկագրով հողամասում տեղակայված բնակելի տունը, հարթակը, կիսանկուղային տեղամասով և անասնագոմի շինությունը պիտանի են բնականոն ու անվտանգ շահագործմանը.

Մասնագետ` Ռ. Խաչատրյան

ՀՀ Ոստիկանության անձնագրային եւ վիզաների վարչություն

(լիազոր մարմնի անվանումը)

ՎԱՐԴԵՆԻՍԻ անձնագրային ծառայություն

ՏԵՂԵԿԱՆՔ

ՀԱՆՐԱՅԻՆ ԾԱՌԱՅՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՀԱՄԱՐԱՆԻՇ ՀԱՏԿԱՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Քաղաքացի ԱՐՄԱՆ ՍԵՐԳՈՅԻ ՍԵՐԳՈՅԱՆ -ին

(անունը, հայրանունը, ազգանունը)

ծնվ. 02.01.1996թ., ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔ ՎԱՐԴԵՆԻՍ

(ծննդյան օրը, ամիսը, տարեթիվը, ծննդավայրը)

ՀՀ անձնագիր AN0372373 տրվ. 14/02/2013թ. 031 -ի կողմից

(անձը հաստատող փաստաթղթի տեսակը, սերիան, համարը, տալու ամսաթիվը եւ տրամադրող մարմինը)

տրամադրվել է հանրային ծառայությունների 1201960363 համարանիշը:

Ստորաբաժանման ղեկավար [illegible] ԵՐԱՆՈՍՅԱՆ [signature]

([illegible] ազգանունը) (ստորագրությունը)

Կ.Տ. 27 02 2013թ.