

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ ՎԱՐԴԵՆԻՍ
ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ ՊԱՐՈՆ
ԱՀԱՐՈՆ ԱՂԱԲԵԿԻ ԽԱՉԱՏՐՅԱՆԻՆ

Վարդենիս Համայնքի Արևիճ
քաղաքացիական քաղաքացի
Պապուհ Հարությունյանի

Հեռ. 033 77 2955

Դիմում

2024 թվականի 20.04 ստացել եմ ժառանգություն Անգին Զոհրաբյանի
_____ -ից՝ ժառանգության գործ 59 :

Խնդրում եմ տալ հիմքերի վերականգնման որոշում պետական գրանցում ստանալու
համար:

Դիմող՝ Պապուհ (ստորագրություն) Պապուհ Հարությունյան (անուն ազգանուն) 11.04 2025թ.

1. Բնակելի տուն			
Հրապարակված (բնիկ) կետեր	Կողողիկատներ	Գծախն չափերը (մ)	
Y	X		
1	8561662.3597	4446912.3407	12.60
2	8561657.3699	4446923.9106	10.80
3	8561667.2830	4446928.1967	12.60
4	8561672.2728	4446916.6268	10.80
1	8561662.3597	4446912.3407	

2. Անասնաշենք			
Հրապարակված (բնիկ) կետեր	Կողողիկատներ	Գծախն չափերը (մ)	
Y	X		
1	8561674.6530	4446920.1674	10.82
2	8561670.7621	4446930.2636	4.50
3	8561674.6847	4446932.4688	10.64
4	8561679.8988	4446923.1940	6.06
1	8561674.6530	4446920.1674	

3. Սարան, ամս հանգույց			
Հրապարակված (բնիկ) կետեր	Կողողիկատներ	Գծախն չափերը (մ)	
Y	X		
1	8561675.4133	4446918.1944	2.11
2	8561674.6530	4446920.1674	6.06
3	8561679.8988	4446923.1940	2.16
4	8561680.9573	4446921.3111	6.36
1	8561675.4133	4446918.1944	

4. Խոհանոց			
Հրապարակված (բնիկ) կետեր	Կողողիկատներ	Գծախն չափերը (մ)	
Y	X		
1	8561680.8951	4446912.5787	7.59
2	8561677.5490	4446919.3950	3.91
3	8561680.9573	4446921.3111	7.58
4	8561684.2879	4446914.5020	3.90
1	8561680.8951	4446912.5787	

Որպակալորում ունեցող անձ			Վահան Սիմոնյան
Որպակալորման վկայականի համարը			ՎԿԱՅԱԿԱՆ N 395
Ստորագրություն			ՎՋ Վահան Սիմոնյան
Իրավաբանական անձի անվանումը			74379847
<<<<			74379847
Ստորագրություն			74379847
ամիս ամսաթիվ	չափազանցության	30.01.2024թ.	
հատման լիցենզիա	06.02.2024թ.		

ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ

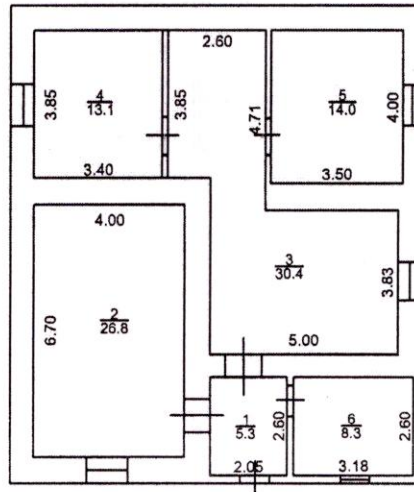
Ձև 3

ՀՀ Պետականության մարզ, համայնք Վարդենիս, գյուղ Ակունք

մարզ համայնք հասցե

Սեփականատեր

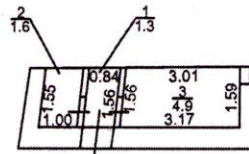
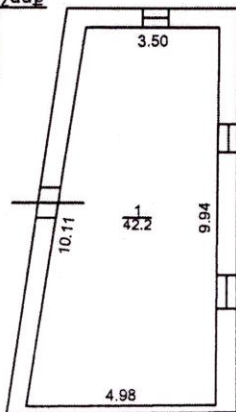
Ռուստամ Հարությունյան Ռաֆիկի



1.1-ին հարկ
H=4.2
h=2.9
D=0.2,0.6,0.49,0.69
d=0.15,0.18,0.71,0.68,0.6

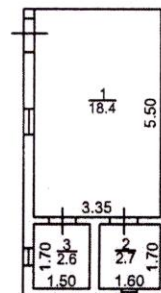
2. Անասնաշենք

H=2.7
h=2.2
D=0.5



3. Մառան, սան հանգույց

H=2.7
h=2.2
D=0.5



4. Խոհանոց

H=2.4
h=2.1
D=0.28,0.2
d=0.18,0.2

Լրացուցիչ նշումներ

Մասշտաբ 1:200

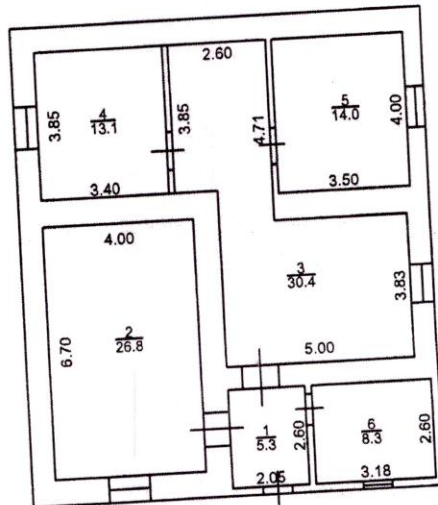
Որակավորում ունեցող անձ	Վահան Միսինյան
Որակավորման վկայականի համարը	44304/18/1983
Ստորագրություն	
Իրավաբանական անձի անվանումը	ՍՊ Վահան Միսինյան
ՀՀ	74379881
Ստորագրություն	
ամիս	չափագրության 30.01.2024թ.

ՀՀ Պետարքունուիքի մարզ, համայնք Վարդենիս, գյուղ Ակունք

մարզ համայնք հասցե

Ռուստան Հարությունյան Ռաֆիկի

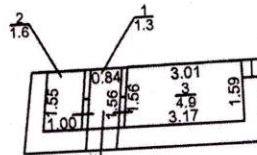
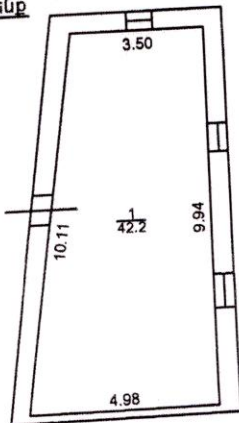
Սեփականատեր



1.1-ին հարկ
H=4.2
h=2.9
D=0.2,0.6,0.49,0.69
d=0.15,0.18,0.71,0.68,0.6

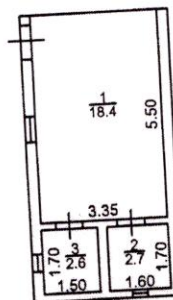
2. Անասնաշենք

H=2.7
h=2.2
D=0.5



3. Սառան, սան հանգույց

H=2.7
h=2.2
D=0.5

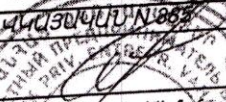
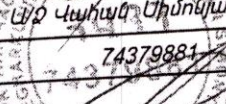


4. Խոհանոց

H=2.4
h=2.1
D=0.28,0.2
d=0.18,0.2

Լրացուցիչ նշումներ

Մասշտաբ 1:200

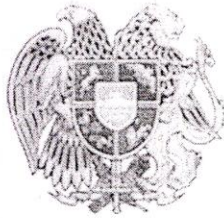
Որակավորում ունեցող անձ		Վահան Սիմոնյան
Որակավորման վկայականի համարը		443304/10-Ն 0083
Ստորագրություն		
Իրավաբանական անձի անվանումը		ՀՀ Վահան Սիմոնյան
ՀՀ		74379881
Ստորագրություն		
ամիս	չափագրության	30.01.2024թ.
ամսաթիվ	հատակագծի կազմման	06.02.2024թ.



ԿԱԶՄԱԿ ԽՈՄ

[illegible]

Մայշտար 1:200	
Պրագմաթում ունեցող անձ	Վահան Սիմոնյան
Պրագմաթում վկայագրի հանարը	ՎԱԿՍՅԱՆՎԱՆՍԻՄՈՆՅԱՆ
Ատրագրություն	ՍԵՐՈՐԱԳՐՈՒԹՅՈՒՆ
Իրավաբանական անձի անվանումը	ՍԵՐՈՐԱԳՐՈՒԹՅՈՒՆ
ՀՀՀՀ	74379889-1
Ատրագրություն	ՍԵՐՈՐԱԳՐՈՒԹՅՈՒՆ
Գրագրություն	30.01.2024թ.
Կապերի հասցեագրի կազմում	06.02.2024թ.



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ
ՄԱՐԶ
ՎԱՐԴԵՆԻՍԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ**

Հասցե՝ ՀՀ, Գեղարքունիքի մարզ, Վարդենիս Հ.
Անդրեասյան 4
Հեռ.՝ (0269)22031, էլ. փոստ՝
vardenis.gegharqunik@mta.gov.am

N 2330
22 հուլիս 2024թ.

**ՀՀ ԿԱԴԱՍՏՐԻ ԿՈՄԻՏԵ
ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ԵՐԵՎԱՆԻ
ՍՏՈՐԱԲԱԺԱՆՄԱՆ ՂԵԿԱՎԱՐԻՆ**

Վարդենիս համայնքի Ակունք բնակավայրի կողմից տրված քաղվածքի համաձայն հողային բարեփոխումների և սեփականաշնորհման տեղական հանձնաժողովի 09.07.1992թ., N 5 արձ. որոշմամբ՝ 05-008-0187-0005 և 05-008-029-0024 և 05-008-0061-0012 ծածկագրերով անշարժ գույքերը սեփականաշնորհվել է քաղաքացիներ՝ Ռուստամ Ռաֆիկի Հարությունյանի /ծնվ.՝ 18.01.1966թ. / և Անգին Ռուբենի Չոիրաբյան /ծնվ.՝ 15.01.1973թ., մահ.՝ 17.04.2000թ./անվամբ:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ա. ԽԱԶԱՏՐՅԱՆ

Կառմ. ԱՇԽԱՏԱՎԱԶՄԻ ՔԱՐՏՈՒՂԱՐ՝ Կ. Չարոյան

Քաղվածք

<<18>> հուլիսի 2024թ.

Ք. Վարդենիս

ՀՀ Գեղարքունիքի մարզի Ակունք համայնք

Հողային բարեփոխումներ և սեփականաշնորհման տեղական հանձնաժողովի

09.07.1992թ., N 5 արձ. որոշմամբ

Քաղ. Ռուստամ Ռաֆիկի Հարությունյան /ծնվ.՝ 18.01.1966թ./

Նշել սեփականաշնորհմանը մասնակցած ընտանիքի կազմը, անուն, ազգանունը և ծննդյան թիվը

1. Անգին Ռուբեգի Զոհրաբյան /ծնվ.՝ 15.01.1973թ., մահ.՝ 17.04.2000թ./

Սեփականաշնորհվել է 1 բաժին 0,72 հա հողամաս,
որից տնամերձը՝ 0,13 , 0,07 և 0,15 հա, վարելահողը՝ 0,37 հա

նշել հողամասը և չափը

Տրվում է ներկայացնելու Հայաստանի Հանրապետության կառավարությանն առընթեր անշարժ
գույքի կադաստրի պետական կոմիտեի Վարդենիսի տարածքային ստորաբաժանմանը:

<<18>> հուլիսի 2024թ.

Ք. Վարդենիս

ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ մարզի Ակունք համայնք ՏՆՏ.հ. 2 ԳՐՔԻՑ, գրանցման N 144

Գրանցման համար հիմք հանդիսացող փաստաթղթի անվանումը, ամսաթիվը, ամիսը,
տարեթիվը, համարը

Գրանցվել է 09.07.1992թ., N 5 արձ. որոշմամբ

Քաղ. Ռուստամ Ռաֆիկի Հարությունյան /ծնվ.՝ 18.01.1966թ./

Գրանցված է 0,07 հա հողամաս, որի վրա առկա է բնակելի տուն, օժանդակ շինություններով՝ կառուցված
19 թ.

Ընտանիքի կազմը՝

1. Անգին Ռուբեգի Զոհրաբյան /ծնվ.՝ 15.01.1973թ., մահ.՝ 17.04.2000թ./

Տրվում է ներկայացնելու Հայաստանի Հանրապետության կառավարությանն առընթեր անշարժ
գույքի կադաստրի պետական կոմիտեի Վարդենիսի տարածքային ստորաբաժանմանը:
Կ.Տ

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ա. ԽԱՉԱՏՐՅԱՆ

ԱՇԽԱՏԱԿԱԶՄԻ ՔԱՐՏՈՒՂԱՐ

Կ.ԶԱՐՈՅԱՆ



**ԸՍՏ ՕՐԵՆՔԻ ԺԱՌԱՆԳՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔԻ
Վ Կ ա յ ա գ ի ռ**

Հայաստանի Հանրապետություն քաղաք Վարդենիս
Երկու հազար քսանհինգ թվականի մարտի քսանին

Ես, «Գեղարքունիքի Մարզ» նոտարական տարածքի նոտար՝ ՏԻԳՐԱՆ ՖԵԼԻՔՍԻ ՍԱՐԳՍՅԱՆՍ, հաստատում եմ, որ ՀՀ Քաղաքացիական օրենսգրքի 1216 հոդվածի հիման վրա քաղաքացի՝ **Անգին Ռուբենի Զոհրաբյանի**, ՀՏՀ՝ 6501730759, ծնված՝ 15.01.1973 թվականին, մահացած՝ 17.04.2000 թվականին (երկու հազար թվականի ապրիլի տասնյոթին, մահվան վկայական՝ ԱԱ127860, տրված՝ 16.05.2000թ., Վարդենիսի ՔԿԱԳ տարածքային բաժնի կողմից), գույքի **1/3 (մեկ կոտորակ երրորդ) բաժնի նկատմամբ** ժառանգ է համարվում:

Ամուսինը՝ **Ռուստամ Ռաֆիկի Հարությունյանը**, ՀՏՀ՝ 2801660272, ծնված՝ 18.01.1966 թվականին, անձնագիր՝ AR0504869, տրված՝ 09.11.2017թ., 031-ին կողմից, հաշվառված՝ ՀՀ, Գեղարքունիքի մարզ, Վարդենիս համայնք, գյուղ Ակունք, Արա հաչատրյան փողոց, 2-րդ փակուղի, տուն 3 հասցեում:

Ժառանգական գույքը, որի համար տրված է սույն վկայագիրը, բաղկացած է.

ՀՀ, Գեղարքունիքի մարզ, Վարդենիս համայնք, գյուղ Ակունք, Ա.հաչատրյան փողոց, 2-րդ (երկրորդ) փակուղի, թիվ 4(չորս) հասցեում գտնվող անշարժ գույքի 1/2 (մեկ կոտորակ երկրորդ) բաժինը, որը ժառանգատուին է պատկանում համաձայն հողային բարեփոխումների և սեփականաշնորհման տեղական հանձնաժողովի 09.07.1992 թվականի թիվ 5 որոշման քաղվածքի, տրված՝ 18 հուլիսի 2024թ.: Ամբողջ անշարժ գույքը (ըստ որակավորման վկայական ունեցող անձի կողմից տրված հողամասի հատակագծի և շինության բնութագրի) բաղկացած է բնակելի տնից՝ 97.90քմ., անասնաշենքից՝ 42.20քմ., մառանից՝ 2.90քմ., սան հանգույցից՝ 4.90քմ., խոհանոցից՝ 23.70քմ. և 0.07818հա. հողամասից, կադաստրային համար՝ 05-008-0187-0005,

ՀՀ, Գեղարքունիքի մարզ, Վարդենիս համայնք, գյուղ Ակունք, 16-րդ (տասնվեցերորդ) փողոց, 1-ին (առաջին) նրբանցք, թիվ 56 (հիսունվեց) հասցեում գտնվող անշարժ գույքի 1/2 (մեկ կոտորակ երկրորդ) բաժինը, որը ժառանգատուին է պատկանում համաձայն հողային բարեփոխումների և սեփականաշնորհման տեղական հանձնաժողովի 09.07.1992 թվականի թիվ 5 որոշման քաղվածքի, տրված՝ 18 հուլիսի 2024թ.: Ամբողջ անշարժ գույքը (ըստ որակավորման վկայական ունեցող անձի կողմից տրված հողամասի հատակագծի) բաղկացած է 0.15426հա. հողամասից, կադաստրային համար՝ 05-008-0061-0012,

ՀՀ, Գեղարքունիքի մարզ, Վարդենիս համայնք, գյուղ Ակունք, 9-րդ (իններորդ) փողոց, 6-րդ (վեցերորդ) նրբանցք, թիվ 78 (յոթանասունութ) հասցեում գտնվող անշարժ գույքի 1/2 (մեկ կոտորակ երկրորդ) բաժինը, որը ժառանգատուին է պատկանում համաձայն հողային բարեփոխումների և սեփականաշնորհման տեղական հանձնաժողովի 09.07.1992 թվականի թիվ 5 որոշման քաղվածքի, տրված՝ 18 հուլիսի 2024թ.: Ամբողջ անշարժ գույքը (ըստ որակավորման վկայական ունեցող անձի կողմից տրված հողամասի հատակագծի) բաղկացած է 0.19497հա. հողամասից, կադաստրային համար՝ 05-008-0029-0024:

Սույն վկայագրից անշարժ գույքի նկատմամբ ծագող իրավունքները ենթակա են գրանցման ՀՀ Կադաստրի կոմիտեի աշխատակազմի համապատասխան տարածքային ստորաբաժանումում:

Գրանցված է գրանցամատյանում 805 ով.

Ժառանգական գործ 59

Գանձված է պետական տուրք երկու հազար ՀՀ դրամ և ծառայության վճար ութ հազար ՀՀ դրամ, որը չի ներառում ավելացված արժեքի հարկը՝ 20%՝ համաձայն «Պետական տուրքի մասին» և «Նոտարիատի մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքների:

Նոտար

Տիգրան Ֆելիքսի Սարգսյան





ՀԱՏ ՕՐԵՆԵԻ ԺԱՌԱՆԳՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆԵԻ
Վ Կ ա յ ա գ ի ռ

Հայաստանի Հանրապետություն քաղաք Վարդենիս
Երկու հազար քսանհինգ թվականի մարտի քսանին

Ես, «Գեղարքունիքի Մարզ» Նոտարական տարածքի Նոտար՝ ՏԻԳՐԱՆ ՖԵԼԻՔՍԻ ՍԱՐԳՍՅԱՆ, հաստատում եմ, որ ՀՀ Քաղաքացիական օրենսգրքի 1216 հոդվածի հիման վրա քաղաքացի՝ **Անգին Ռուբեգի 2-րդ** թվականի, ՀՇՀ՝ 6501730759, ծնված՝ 15.01.1973 թվականին, մահացած՝ 17.04.2000 թվականին (Երկու հազար թվականի ապրիլի տասնյոթին, մահվան վկայական՝ ԱԱ127860, տրված՝ 16.05.2000թ., Վարդենիսի ԶԿԱԳ տարածքային բաժնի կողմից), գույքի 1/3 (մեկ կոտորակ երրորդ) բաժնի նկատմամբ ժառանգ է համարվում:

Որդին՝ **Սեվակ Ռուստամի Հարությունյանը**, ՀՇՀ՝ 3102980155, ծնված՝ 21.02.1998 թվականին, անձնագիր՝ AS0364615, տրված՝ 10.09.2018 թվականին, 031-ի կողմից, հաշվառված է՝ ՀՀ, Գեղարքունիքի մարզ, Վարդենիս համայնք, գյուղ Ակունք, Արա հաչատրյան փողոց, 2-րդ փակուղի, տուն 3 հասցեում:

Ժառանգական գույքը, որի համար տրված է սույն վկայագիրը, բաղկացած է.

ՀՀ, Գեղարքունիքի մարզ, Վարդենիս համայնք, գյուղ Ակունք, Ա.հաչատրյան փողոց, 2-րդ (երկրորդ) փակուղի, թիվ 4 (չորս) հասցեում գտնվող անշարժ գույքի 1/2 (մեկ կոտորակ երրորդ) բաժինը, որը ժառանգատուին է պատկանում համաձայն հողային բարեփոխումների և սեփականաշնորհման տեղական հանձնաժողովի 09.07.1992 թվականի թիվ 5 որոշման քաղվածքի, տրված՝ 18 հուլիսի 2024թ.: Ամբողջ անշարժ գույքը (ըստ որակավորման վկայական ունեցող անձի կողմից տրված հողամասի հատակագծի և շինության բնութագրի) բաղկացած է բնակելի տնից՝ 97.90քմ., անասնաշենքից՝ 42.20քմ., մառանից՝ 2.90քմ., սան հանգույցից՝ 4.90քմ., խոհանոցից՝ 23.70քմ. և 0.07818հա. հողամասից, կադաստրային համար՝ 05-008-0187-0005,

ՀՀ, Գեղարքունիքի մարզ, Վարդենիս համայնք, գյուղ Ակունք, 16-րդ (տասնվեցերորդ) փողոց, 1-ին (առաջին) նրբանցք, թիվ 56 (հիսունվեց) հասցեում գտնվող անշարժ գույքի 1/2 (մեկ կոտորակ երրորդ) բաժինը, որը ժառանգատուին է պատկանում համաձայն հողային բարեփոխումների և սեփականաշնորհման տեղական հանձնաժողովի 09.07.1992 թվականի թիվ 5 որոշման քաղվածքի, տրված՝ 18 հուլիսի 2024թ.: Ամբողջ անշարժ գույքը (ըստ որակավորման վկայական ունեցող անձի կողմից տրված հողամասի հատակագծի) բաղկացած է 0.15426հա. հողամասից, կադաստրային համար՝ 05-008-0061-0012,

ՀՀ, Գեղարքունիքի մարզ, Վարդենիս համայնք, գյուղ Ակունք, 9-րդ (իններորդ) փողոց, 6-րդ (վեցերորդ) նրբանցք, թիվ 78 (յոթանասունութ) հասցեում գտնվող անշարժ գույքի 1/2 (մեկ կոտորակ երրորդ) բաժինը, որը ժառանգատուին է պատկանում համաձայն հողային բարեփոխումների և սեփականաշնորհման տեղական հանձնաժողովի 09.07.1992 թվականի թիվ 5 որոշման քաղվածքի, տրված՝ 18 հուլիսի 2024թ.: Ամբողջ անշարժ գույքը (ըստ որակավորման վկայական ունեցող անձի կողմից տրված հողամասի հատակագծի) բաղկացած է 0.19497հա. հողամասից, կադաստրային համար՝ 05-008-0029-0024:

Սույն վկայագրից անշարժ գույքի նկատմամբ ծագող իրավունքները ենթակա են գրանցման ՀՀ Կադաստրի կոմիտեի աշխատակազմի համապատասխան տարածքային ստորաբաժանումում:

Գրանցված է գրանցամատյանում 806 ով.

Ժառանգական գործ 59

Գանձված է պետական տուրք երկու հազար ՀՀ դրամ և ծառայությունների համար հազար ՀՀ դրամ, որը չի ներառում ավելացված արժեքի հարկը՝ 20%՝ համաձայն «Պետական տուրքի մասին» և «Նոտարիատի մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքների:

Նոտար

Տիգրան Ֆելիքսի Սարգսյան





ՀԱՅ ՕՐԵՆԵԻ ԺԱՌԱՆԳՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆԵՐԻ
Վ կ ա յ ա գ ի ռ

Հայաստանի Հանրապետություն քաղաք Վարդենիս
Երկու հազար քսանհինգ թվականի մարտի քսանին

Ես, «Գեղարքունիքի Մարզ» Նոտարական տարածքի Նոտար՝ ՏԻԳՐԱՆ ՖԵԼԻՔՍԻ ՍԱՐԳՍՅԱՆՍ, հաստատում եմ, որ ՀՀ Քաղաքացիական օրենսգրքի 1216 հոդվածի հիման վրա քաղաքացի՝ **Անգին Ռուբենի Զոհրաբյանի**, ՀԾՀ՝ 6501730759, ծնված՝ 15.01.1973թվականին, մահացած՝ 17.04.2000 թվականին (Երկու հազար թվականի ապրիլի տասնյոթին, մահվան վկայական՝ ԱԱ127860, տրված՝ 16.05.2000թ., Վարդենիսի ԶԿԱԳ տարածքային բաժնի կողմից), գույքի 1/3 (մեկ կոտորակ երրորդ) բաժնի նկատմամբ ժառանգ է համարվում:

Որդին՝ **Սամվել Ռուստամի Հարությունյանը**, ՀԾՀ՝ 2214960252, ծնված՝ 12.06.1996թ., անձնագիր՝ AX0603227, տրված՝ 23.01.2025թ., 043-ի կողմից, հաշվառված է՝ ՀՀ, Գեղարքունիքի մարզ, Վարդենիս համայնք, գյուղ Ակունք, Արա Խաչատրյան փողոց, 2-րդ փակուղի, տուն 3 հասցեում:

Ժառանգական գույքը, որի համար տրված է սույն վկայագիրը, բաղկացած է.

ՀՀ, Գեղարքունիքի մարզ, Վարդենիս համայնք, գյուղ Ակունք, Ա.Խաչատրյան փողոց, 2-րդ (Երկրորդ) փակուղի, թիվ 4(չորս) հասցեում գտնվող անշարժ գույքի 1/2 (մեկ կոտորակ երկրորդ) բաժինը, որը ժառանգատուին է պատկանում համաձայն հողային բարեփոխումների և սեփականաշնորհման տեղական հանձնաժողովի 09.07.1992 թվականի թիվ 5 որոշման քաղվածքի, տրված՝ 18 հուլիսի 2024թ.: Ամբողջ անշարժ գույքը (ըստ որակավորման վկայական ունեցող անձի կողմից տրված հողամասի հատակագծի և շինության բնութագրի) բաղկացած է բնակելի տնից՝ 97.90քմ., անասնաշենքից՝ 42.20քմ., մառանից՝ 2.90քմ., սան հանգույցից՝ 4.90քմ., խոհանոցից՝ 23.70քմ. և 0.07818հա. հողամասից, կադաստրային համար՝ 05-008-0187-0005,

ՀՀ, Գեղարքունիքի մարզ, Վարդենիս համայնք, գյուղ Ակունք, 16-րդ (տասնվեցերորդ) փողոց, 1-ին (առաջին) նրբանցք, թիվ 56 (հիսունվեց) հասցեում գտնվող անշարժ գույքի 1/2 (մեկ կոտորակ երկրորդ) բաժինը, որը ժառանգատուին է պատկանում համաձայն հողային բարեփոխումների և սեփականաշնորհման տեղական հանձնաժողովի 09.07.1992 թվականի թիվ 5 որոշման քաղվածքի, տրված՝ 18 հուլիսի 2024թ.: Ամբողջ անշարժ գույքը (ըստ որակավորման վկայական ունեցող անձի կողմից տրված հողամասի հատակագծի) բաղկացած է 0.15426հա. հողամասից, կադաստրային համար՝ 05-008-0061-0012,

ՀՀ, Գեղարքունիքի մարզ, Վարդենիս համայնք, գյուղ Ակունք, 9-րդ (իններորդ) փողոց, 6-րդ (վեցերորդ) նրբանցք, թիվ 78 (յոթանասուներեք) հասցեում գտնվող անշարժ գույքի 1/2 (մեկ կոտորակ երկրորդ) բաժինը, որը ժառանգատուին է պատկանում համաձայն հողային բարեփոխումների և սեփականաշնորհման տեղական հանձնաժողովի 09.07.1992 թվականի թիվ 5 որոշման քաղվածքի, տրված՝ 18 հուլիսի 2024թ.: Ամբողջ անշարժ գույքը (ըստ որակավորման վկայական ունեցող անձի կողմից տրված հողամասի հատակագծի) բաղկացած է 0.19497հա. հողամասից, կադաստրային համար՝ 05-008-0029-0024:

Սույն վկայագրից անշարժ գույքի նկատմամբ ծագող իրավունքները ենթակա են գրանցման ՀՀ Կադաստրի կոմիտեի աշխատակազմի համապատասխան տարածքային ստորաբաժանումում:

Գրանցված է գրանցամատյանում 807 ով.

Ժառանգական գործ 578

Գանձված է պետական տուրք երկու հազար ՀՀ դրամ և ծառայության վճար ութ հազար ՀՀ դրամ, որը չի ներառում ավելացված արժեքի հարկը՝ 20%՝ համաձայն «Վերականգնողական տուրքի մասին» և «Նոտարիատի մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքների:

Նոտար

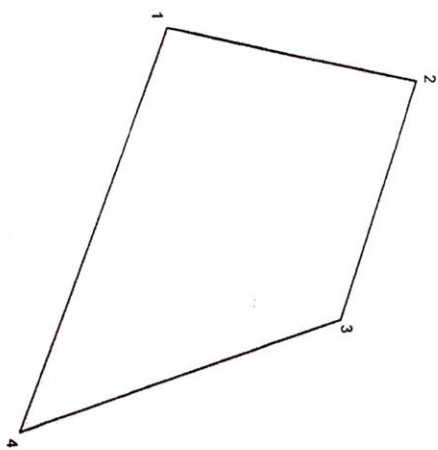
Տիգրան Ֆելիքսի Սարգսյան



Մեխանիզմներ
Ուստատան Հարկություն Դաշին

ՀՈՂԱՍՏԱՍ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ	
«Վ» զեղադրությունների մարզ, համայնք, վարդենի, գ. Ակունք	
Սարգ, համայնք, հապե	76 փոշ 1 շրջ 56
Հողմանկարներ Ինքնը	

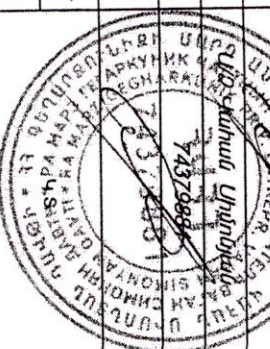
Հաստատում եմ	24.02.2024թ.	24.1
Համայնքի ղեկավար	Կ.Տ	
Ստորագրողի անունը		
Մանրագրված հարկություն		



Մակերես (հա)	0.15426
Ծածկագիր	05-008-0061-0012
Նպատակային նշանակություն	Բնակավայրերի
Չորհանգիստի նշանակություն	Բնակելի կառուցվածքներ

ՀՈՂԱՍՏԱՍ			
Հողատիրական (բնական) կետեր	Կողմերի երկարություն	Վերջին կետեր (1)	Վերջին կետեր (2)
1	8561334.2952	4448126.7162	33.69
2	8561341.7933	4448159.5627	32.97
3	8561373.0658	4448149.1136	45.15
4	8561387.2620	4448106.2559	56.78
1	8561334.2952	4448126.7162	

Մասշտաբ 1:1000	
Որակավորում ունեցող անձ	Վահան Մինյան
Որակավորման վկայական համար	ՎԿՎՀ-1000-2024
Ստորագրություն	
Իրավաբանական անձի անվանում	ՀԿՀ
Ստորագրություն	
Մանրագրված	13.02.2024թ.
Հաստատված	14.02.2024թ.



Հասցե տրամադրելու մասին որոշում (որոշման քաղվածք)

ՔԱՂՎԱԾՔ

Անշարժ գույքերի հասցեների տրամադրելու մասին

Հ.Հ.	Դիմողը	Տրամադրվող հասցեն	Ծածկագիր	Շաբիխ-կոդ
1	Ռուստամ Հարությունյան	Վարդենիս, Այուրեք, Ա. Խաչատրյան փողոց, 2-րդ փակուղի, 4 բնակելի տուն	05072ALWAWLF	

Հասցե տրամադրելու մասին որոշում (որոշման քաղվածք)

ՔԱՂՎԱԾՔ

Անշարժ գույքերի հասցեներ տրամադրելու մասին

Հ.Հ.	Դիմողը	Տրամադրվող հասցեն	Ծածկագիր	Շտրիխ-կոդ
1	Ռուստամ Հարությունյան	Վարդենիս, Ալունք, 16-րդ փողոց, 1-ին նրբանցք, 56 հողամաս	05072Y3FLL8Z6	

Հասցե տրամադրելու մասին որոշում (որոշման քաղվածք)

ՔԱՂԱՎԱԾՔ

Անշարժ գույքերի հասցեները տրամադրելու մասին

Հ.Հ.	Դիմողը	Տրամադրվող հասցեն	Ծածկագիր	Շտրիխ-կոդ
1	Ռուստամ Հարությունյան	Վարդենիս, Ալունք, 9-րդ փողոց, 6-րդ ներանցք, 78 հողամաս	05072WDPD9A4	

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ REPUBLIC OF ARMENIA

ԱՅԿԱՆՈՒՄ
ՀԱՐՈՋՈՒՄ

ԱՅԿԱՆՈՒՄ
ՈՒՍԱՄԱՐ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ՀԱՐՈՋՈՒՄ

ՏՆՆԱԼ
12.06.1996
ՏՆՆԱԼ
23.01.2025

043

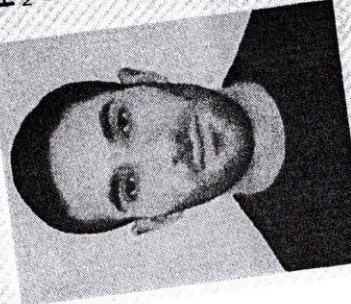
ԱՅԿԱՆՈՒՄ
ՀԱՐՈՋՈՒՄ

Samvel

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ REPUBLIC OF ARMENIA

ՀԱՐՈՋՈՒՄ
ՀԱՐՈՋՈՒՄ

ՀԱՐՈՋՈՒՄ
ՀԱՐՈՋՈՒՄ



ՏՆՆԱԼ
12 JUN 1996
ՏՆՆԱԼ
23 JAN 2025

043

ՀԱՐՈՋՈՒՄ
ՀԱՐՈՋՈՒՄ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ REPUBLIC OF ARMENIA

ԱՅԿԱՆՈՒՄ
ՀԱՐՈՋՈՒՄ

ԱՅԿԱՆՈՒՄ
ՈՒՍԱՄԱՐ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ՀԱՐՈՋՈՒՄ

ՏՆՆԱԼ
18.01.1966
ՏՆՆԱԼ
09.11.2017

031

ԱՅԿԱՆՈՒՄ
ՀԱՐՈՋՈՒՄ

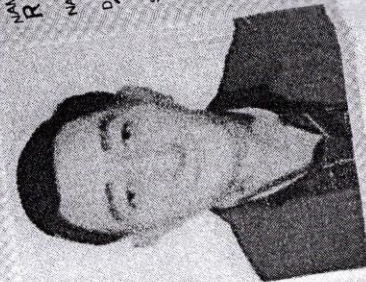
Rustam

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ REPUBLIC OF ARMENIA

ՀԱՐՈՋՈՒՄ
ՀԱՐՈՋՈՒՄ

ՀԱՐՈՋՈՒՄ
ՀԱՐՈՋՈՒՄ

ՀԱՐՈՋՈՒՄ
ՀԱՐՈՋՈՒՄ



ՏՆՆԱԼ
18 JAN 1966
ՏՆՆԱԼ
09 NOV 2017

031

ՀԱՐՈՋՈՒՄ
ՀԱՐՈՋՈՒՄ

4

ԱՆՁՆԱԳԻՐԸ ՕՏԱՐԵՐԿՐՅԱԼ
ՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐՈՒՄ
ՎԱԿԵՐԱԿԱՆ Է ՄԻՆՁԵՎ

THIS PASSPORT IS VALID FOR FOREIGN
COUNTRIES UNTIL:

16.11.2018



ՆՇՈՒՄՆԵՐ · OBSERVATIONS

5

Հանձնարար է ընդունվել
Գ. Մկրտչյան, Ի. Զ. Զ. Կ. Կ. Կ. Կ.
22.01.2018 թ. ԼՂ
Ստորագրություն



AR 0504883

4

ԱՆՁՆԱԳԻՐԸ ՕՏԱՐԵՐԿՐՅԱԼ
ՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐՈՒՄ
ՎԱԿԵՐԱԿԱՆ Է ՄԻՆՁԵՎ

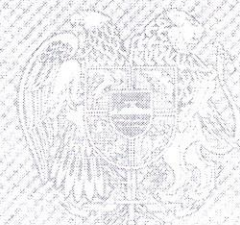
THIS PASSPORT IS VALID FOR FOREIGN
COUNTRIES UNTIL:



ՆՇՈՒՄՆԵՐ · OBSERVATIONS

5

Հանձնարար է ընդունվել
Վարդանյան, Նիկոլայ Վիկտոր-
ովիչ. Զինվոր. 381
02.08.2016 թ.



AR 0503227

11741300

1146

ԱՆՈՒՆԸ

ՍԵՎԱԿ ՌՈՒՄՏԱՄԻ

ԲԱՆԱԲԱՑԻՈՒԹՅՈՒՆԸ ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ

21.02.1998

10.09.2018

031

ԾՆՆԴԱՆԱԼՅՈՒՆ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ

ՎԱՍԿԵՐԱԿԱՆ Է ՄԻՆՁԵՎ
10.09.2028

ԱՆՉԱԿՐԻ ՏԻՐԱՋ ԱՏՈՒԼԿՐՈՒԹՅՈՒՆԸ /SIGNATURE OF HOLDER

Lucy

PASSPORT

TYPE

P

COUNTRY CODE

ARM

PASSPORT No.

PASSPORT No.
AS0364615

SURNAME(S)

HARUTYUNYAN

NAME

SEVAK

NATIONALITY

REPUBLIC OF ARMENIA

DATE OF BIRTH

21 FEB 1998

PERSONAL NO.

252

PLACE OF BIRTH
REPUBLIC OF ARMENIA

DATE OF ISSUE

10 SEP 2018

DATE OF EXPIRY

10 SEP 2028

AUTHORITY

031



P<ARMHARUTYUNYAN<<SEVAK<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<
AS03646157ARM9802218M2809104<<<<<<<<<<<<<08

ՆՇՈՒՄՆԵՐ · OBSERVATIONS

Քիմիկատ. Գ. Գրիգորյան
Գ. Գրիգորյան, 12.06.2019, 8.3
06.09.2018 զնն.

ԱՆՏԱՐԱԿՐՈՇ ՕՏԼՈՒԹՅՈՒՆ
ՊԵՏԱԿԱՆ ՊԱՏՈՒՆՈՒԹՅԱՆ
ՊԱՐԵՍԻՍԱՆ Է. ՄԱՆՁԻՐ

THIS PASSPORT IS VALID FOR FOREIGN
COUNTRIES UNTIL



23.01.2021

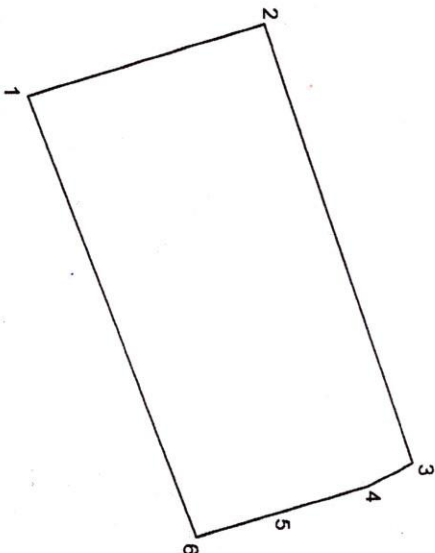
28.07.2024

ՀԱՅԱՍՏԱՆ

Սեփականատեր
Ռուստամ Հարությունյան Օսիֆի

ՀՈՂԱՍՏԱՍ ՀԱՏԱԿԱԳԻՉ	
«Վեդաբլոկ» ՍՊԸ, համայնք՝ Վարդգեսի, գ. Սկունք	
Ստորագրող	Ստորագրողի անուն
Գ. Կ. Կ.	Գ. Կ. Կ.
Հողատիրության փանջ	

Հաստատում են	Համայնքի ղեկավար	Ստորագրող
Ստորագրողի անուն	Ստորագրողի անուն	Ստորագրողի անուն
Ստորագրողի անուն	Ստորագրողի անուն	Ստորագրողի անուն



Սակերեղ (հա)	0.19497
Ծածկագիր	05-008-0029-0024
Նպատակային նշանակությունը	Բնակավայրերի
Գործառնական նշանակությունը	Բնակելի կառուցապատման

ՀՈՂԱՍՏԱՍ			
Երկարություն (մետր)	Կողմերի երկարություն	Քառակուսի (մ²)	Քառակուսի (մ²)
1	8561232.6167	4449029.2947	32.84
2	8561223.7076	4449060.9081	60.86
3	8561281.6234	4449079.6194	6.62
4	8561284.5114	4449073.6663	12.34
5	8561287.7815	4449061.7711	11.37
6	8561290.7815	4449050.8060	62.02
1	8561232.6167	4449029.2947	

Ստացում 1:1000	
Որակավորում ունեցող անձ	Վահան Սիմոնյան
Որակավորման վկայականի համարը	ՎԿԱՅԱԿԱՆ N 386
Ստորագրություն	Ստորագրություն
Իրավաբանական անձի անվանումը	ՍՊԸ «Վեդաբլոկ»
ՀԱՎԱ	ՀԱՎԱ
Ստորագրություն	Ստորագրություն
Համապատասխանում	Համապատասխանում
Համապատասխանում	Համապատասխանում
Համապատասխանում	Համապատասխանում

Chapman, George
2. 2nd 2nd 2nd



[illegible][illegible]

Արքեպիսկոպոս Գրիգոր

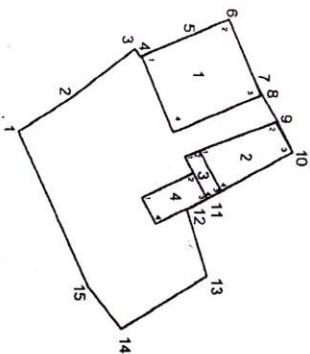
Է Զատիկ 1914



Նշեցվածություններ
Ուսումնական Հարկերի Երկրորդ Դարձի Բաժնի

ՀՈՂԱՍՏԱՍ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ	
ՀՀ Վերականգնողական մարդ, համայնք վարչակազմի, գ. Վերականգնողական	
Ստորագրող	Հողատիրական իրավունք
Ստորագրող	Հողատիրական իրավունք

Հասցեատիրական	Հասցեատիրական
Համայնքի ղեկավար	Համայնքի ղեկավար
Ստորագրող	Ստորագրող
Ստորագրող	Ստորագրող



Սակերեզ (րա)	0.07818
Ցածկագիրը	05-008-0187-0005
Նպատակային նշանակությունը	Բնակավայրերի
Գործարարական նշանակությունը	Բնակելի կառուցակառուցում
Լուստրացիոն նշանակություն	

ՀՈՂԱՍՏԱՍ			
Երկրորդական (թվական)	Կողմերի երկարություն	Փոփոխություն (մ)	Փոփոխություն (մ)
1	8561672.3746	4446896.0495	8.48
2	8561667.8078	4446903.1957	10.43
3	8561661.4252	4446911.4413	1.23
4	8561662.4545	4446912.1210	7.90
5	8561659.3260	4446919.3751	4.94
6	8561657.3699	4446923.9106	8.53
7	8561665.1955	4446927.2941	2.22
8	8561667.1624	4446928.3277	4.09
9	8561670.6421	4446930.4749	4.51
10	8561674.6847	4446932.4688	13.02
11	8561681.0820	4446921.1248	2.89
12	8561682.3754	4446918.5404	9.15
13	8561691.0455	4446921.4551	13.34
14	8561698.1149	4446910.1421	6.97
15	8561692.7347	4446905.7044	22.53
1	8561672.3746	4446896.0495	

Սակշյուր 1:1000	
Որակագրություն ունեցող անձ	Վահան Մինդյան
Որակագրության վկայական համարը	ՎԱՍՅԱՆՎԱՆ-886
Ստորագրություն	ՎԱՍՅԱՆՎԱՆ
Իրավաբանական անձի անվանումը	ՍՀ Կահան Մինդյան
ՀՀ	ՀՀ
Ստորագրություն	ՎԱՍՅԱՆՎԱՆ
Համապատասխան	30.01.2024թ.
Ստորագրողի անուն	Վահան Մինդյան
Հասցեատիրական	06.02.2024թ.

განმარტებული გარდა
2. გარდა-გარდა. 2014

