

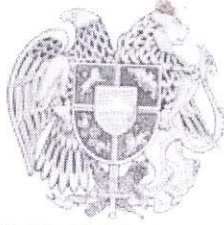
Հն. զեպտեմբերի Տարեկ
Վարդապետ Իսահակ Չեփուր
պարտ. Կ. Գաղաթաղի
Գաղաթաղի Բնակարանի Վեճի
Պետ. գրասենյակի Գաղաթաղի
093 509-108

ՊՏՆ. 5

Գրողի մասին Գաղաթաղի Գաղաթաղի Կ. Գաղաթաղի
Վեճի Կ. Գաղաթաղի Կ. Գաղաթաղի Կ. Գաղաթաղի
Կ. Գաղաթաղի Կ. Գաղաթաղի Կ. Գաղաթաղի Կ. Գաղաթաղի
Կ. Գաղաթաղի Կ. Գաղաթաղի Կ. Գաղաթաղի Կ. Գաղաթաղի
Կ. Գաղաթաղի Կ. Գաղաթաղի Կ. Գաղաթաղի Կ. Գաղաթաղի
Կ. Գաղաթաղի Կ. Գաղաթաղի Կ. Գաղաթաղի Կ. Գաղաթաղի

ՊՏՆ. 6 Կ. Գաղաթաղի

13.03.25 թ.



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ ՎԱՐԴԵՆԻՍԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱԴԵՏԱՐԱՆ

Հայաստանի Հանրապետության Գեղարքունիքի մարզի Վարդենիս համայնք
ՀՀ, Գեղարքունիքի մարզ, Վարդենիս Հ. Անդրեասյան 4, Հեռ. (0269)22031, vardenis.gegharquniq@mta.gov.am

N 1947, 13 մարտ 2025 թ.

Տեղեկանք

Տրվում է առ այն, որ 05-044-0008-0001 ծածկագրի անշարժ գույքը գտնվում է ՀՀ Գեղարքունիքի մարզ, Վարդենիս համայնք, Խաչաղբյուր բնակավայր, 1-ին փողոց, 46 հասցեում:

Տրվում է ներկայացնելու ըստ պահանջի:

ԽԱՉԱՂԲՅՈՒՐ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ ՎԱՐՉԱՎԱՆ ՂԵԳՎԱՐ



Ա. ԳԱԼՍՅԱՆ

QR կոդի միջոցով կարող եք ստուգել տեղեկանքի վավերականությունը
Խաչաղբյուր բնակավայրի կառավարման տեղեկագրական համակարգում



Տ Ե Ղ Ե Կ Ա Ն Ք

ՏԵՂԱԿԱՆ ՀԱՐԿԻ ՊԱՐՏԱՎՈՐՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՎԵՐԱԲԵՐՅԱԼ

Ուշադրություն, սույն տեղեկանքը նախատեսված է միայն անշարժ գույքի օտարումն իրականացնելու համար:

Տրվում է առ այն, որ

Հասցե
ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔ, ՎԱՐԴԵՆԻՍ, ԽԱՉԱՂՔՅՈՒՐ, 1-ին փողոց 46

հասցեում գտնվող և սեփականության իրավունքով

Հարկ վճարողի անուն, ազգանուն եւ հայրանուն	Բաժնեմաս (կոտորակով)	Անձը հաստատող փաստաթղթի սերիա եւ համար	ՀԾՀ կամ ՀԾԶ չստանալու մասին տեղեկանքի համար
ԴԱՎԻԹ ՎԱՐԴԿԵՍԻ ԽԱՉԱՏՐՅԱԼ	1		1814640383

պատկանող

Գրանցման ամսաթիվը	Օտարման(վերագրանցման) ամսաթիվը	Հողամասի կադաստրային ծածկագիրը	Հողամասի չափսը(հա)
29-10-2003	-		0
Հողամասի նպատակային նշանակությունը	Շինության կադաստրային ծածկագիրը	Շինության նպատակային նշանակությունը	
	05-044-0011-0008-001-000	Հասարակական նշանակության շինություն	

անշարժ գույքի հարկի գծով հարկային պարտավորությունները 31-03-2025 թվականի դրությամբ կազմում են

Տարի	Հաշվարկված հարկ	Գերավճար	Ապառք	Տույժ	Ենթակա է վճարման
2021	1625	0	0	0	0
2022	1950	0	0	0	0
2023	2275	0	0	0	0
2024	3250	0	0	0	0
2025	1221	0	0	0	0
Ընդամենը	-	0	0	0	0

Ուշադրություն, տեղական հարկի պարտավորությունների վճարման ժամանակ, անհրաժեշտ է վճարման նպատակ դաշտում նշել սույն տեղեկանքի վրա նշված վճարման ծածկագիրը:

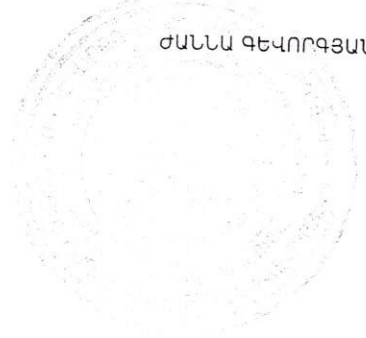
Վճարման ծածկագիրը	PSC75812AE
Վճարման հաշվի համարը	900155003362

Տեղեկանքը տրամադրվել է 13-03-2025 թվականին և ուժի մեջ է մինչև 31-03-2025 ներառյալ:

Գեղարքունիքի մարզի
Վարդենիսի համայնքապետարանի աշխատակազմի
գլխավոր մասնագետ

Պատասխանատու անձ

ԺԱՆԱ ԳԵՎՈՐԳՅԱՆ



ԿԿԱՅԱԿԱՆԸ ՏՐԿԱԾ Է Վերականգնողական ԻՐԱՎՈՒՆԵՐՈՎ
(սեփականության կամ օգտագործման)

Համայնքային համայնքային կազմակերպություն
(սեփականատիրոջ (օգտագործողի) անունը (անվանումը))

Պետական համայնքային կազմակերպություն
(անշարժ գույքի գանձվելու վայրը (հասցեն), անվանումը)

1-ին փուլային թիվ 46 ԵԿԱՏԱՍԲ

Պետական համայնքային կազմակերպություն
(անշարժ գույքի ձեռքբերման դրավուլները հաստատող փաստաթղթի անվանումը)

անշարժ գույքի թիվ 795 կտրված 25.08.2003թ. ՀԻՄԱՆ ԿՐԱ

ԳՐԱՆՑՎԱԾ Է ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿԱՌԱՎԱՐՈՒԹՅԱՆ ԱՌԸՆԹԵՐ
ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ԿԱԴԱՍՏՐԻ ՊԵՏԱԿԱՆ ԿՈՄԻՏԵԻ, ԳՈՒՅՔԻ ԵԿԱՏԱՍԲ
ԻՐԱՎՈՒՆԵՐՆԵՐԻ ՊԵՏԱԿԱՆ ԳՐԱՆՑՄԱՆ ՄԻԱՍՆԱԿԱՆ
4 ՄԱՏՅԱՆԻ 544 ՀԱՄԱՐԻ ՏԱԿ:

ԱՌՈՒՅՆ ԿԿԱՅԱԿԱՆԸ ԿԱԶՄՎԱԾ Է ԵՐԿՈՒ ՕՐԻՆԱԿԻՑ. ՄԵԿԸ ՏՐԿՈՒՄ Է ՍԵՓԱԿԱՆԱՏԻՐՈՋԸ
(ՕԳՏԱԳՈՐԾՈՂԻՆ), ՄՅՈՒԲԸ ՊԱՅՎՈՒՄ Է ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿԱՌԱՎԱՐՈՒԹՅԱՆ ԱՌԸՆԹԵՐ ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ԿԱԴԱՍՏՐԻ ՊԵՏԱԿԱՆ ԿՈՄԻՏԵԻ
ՏԱՐԱԾՔԱՅԻՆ ՍՏՈՐԱԲԱԺԱՆՈՒՄՈՒՄ:

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿԱՌԱՎԱՐՈՒԹՅԱՆ
ԱՌԸՆԹԵՐ ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ԿԱԴԱՍՏՐԻ ՊԵՏԱԿԱՆ
ԿՈՄԻՏԵԻ ՏԱՐԱԾՔԱՅԻՆ ՍՏՈՐԱԲԱԺԱՆՍԱՆ

ՂԵԿԱՎԱՐ Արմեն Զ. Բաղդասարյան
(ստորագրությունը)

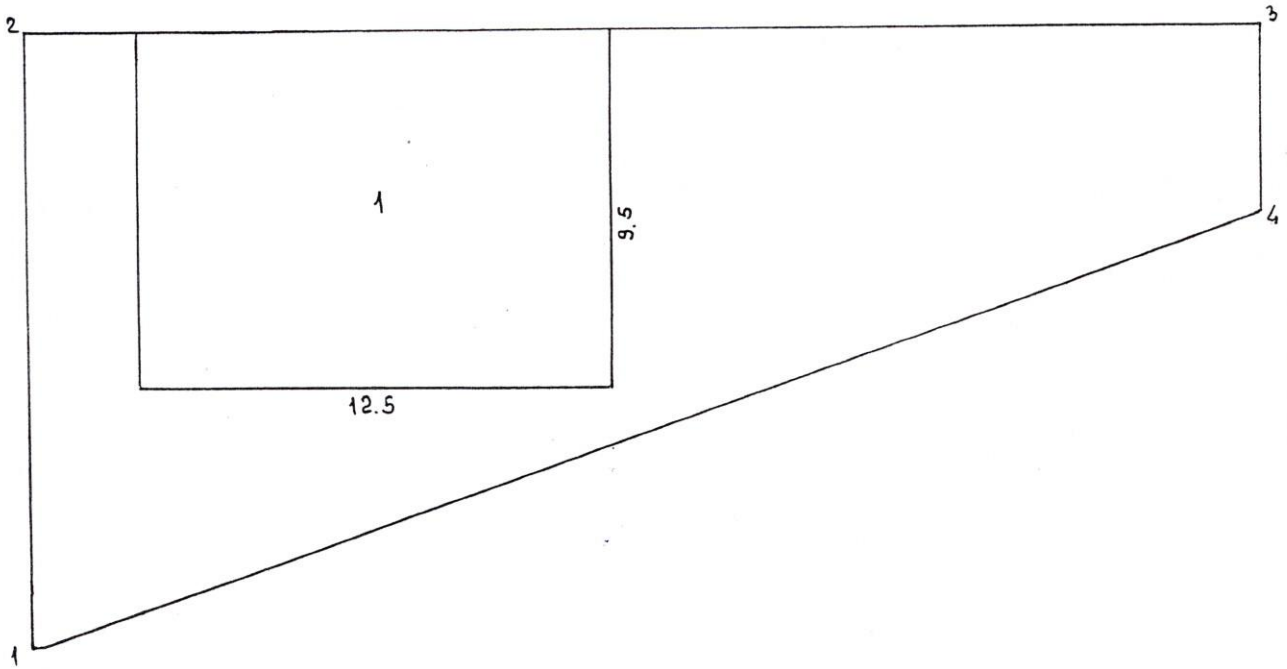
Կ. Տ.

«29» Հունիսի 5 թվական 2003թ.



ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾԸ

(մասշտաբը) 1:200

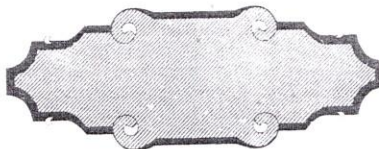


կարգի մ. թ.Ն	երկարությունը չմ. թ.Ն	Սահմանակից սեփական- նայությունը անջատման ժՆ	Շինարարական կառուցումը	Շինարարական անջատման ժՆ
1—2	15.5	Պարզաբաց շինարարական	1	Չհեղանկյալ 40սմ
2—3	33.0	Չսահմանափակ		
3—4	5.0	—————		
4—1	34.5	—————		

Կատարող

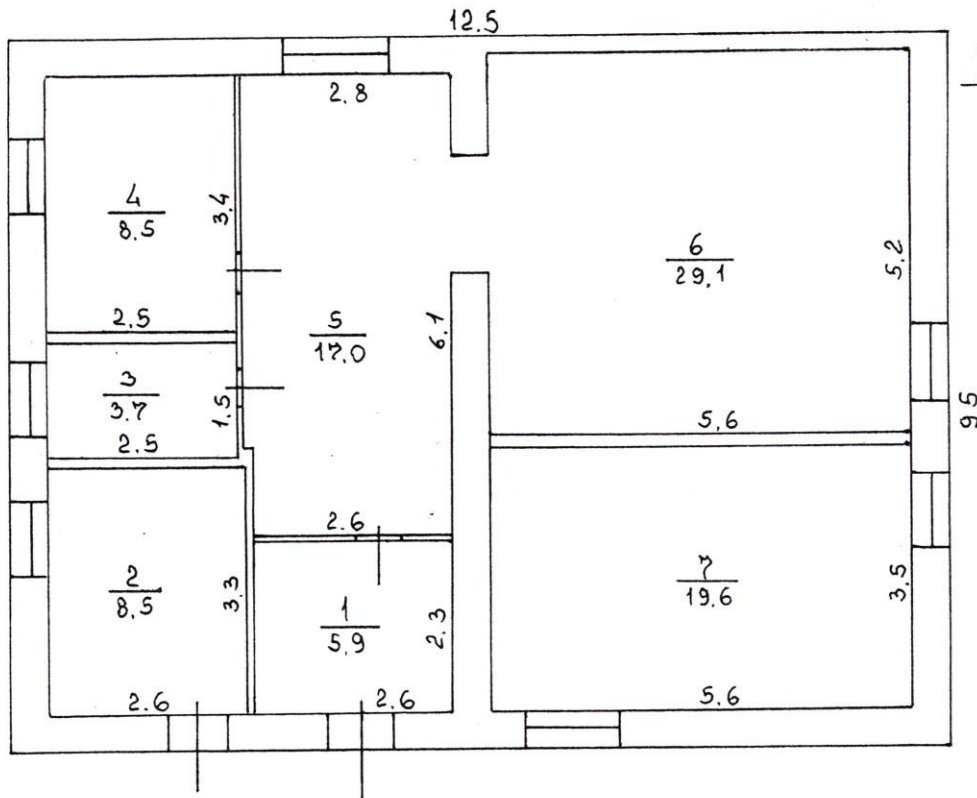
[Handwritten Signature]

(ստորագրություն)



ՇԵՆՔԻ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ

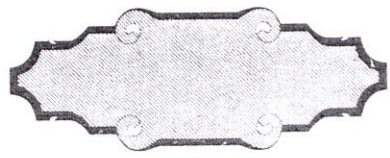
(մասշտաբը)



ՇՅՆՔԿ
 $\delta = 0,5$
 $\alpha = 0,2$
 $H = 3,5$
 $h = 3,3$

Կատարող

S. Ghafaryan
 (ստորագրություն)



ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՏՎՅԱԼՆԵՐԸ

ԿԱԴԱՍՏՐԱՅԻՆ ՀԱՄԱՐԸ 05-044-0011-0008
 ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ Հեղեղաբեր պոռնի կառուցվածքի համալիր
 ՕԳՏԱԳՈՐԾՄԱՆ ՆՊԱՏԱԿԸ Հեղեղաբեր պոռնի սարքավորման համալիր
 ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՉԱՓԸ (հա) 0.0380 հա
 ԻՐԱՎՈՒՆՔԻ ՏԵՍԱԿԸ Վարչապետի պալատ

ՇԵՆՔԻ ՏՎՅԱԼՆԵՐԸ

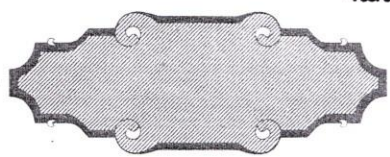
ԿԱԴԱՍՏՐԱՅԻՆ ՀԱՄԱՐԸ _____
 ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ Վարչապետի պալատ
 ՕԳՏԱԳՈՐԾՄԱՆ ՆՊԱՏԱԿԸ Հեղեղաբեր պոռնի
 ՄԱԿԵՐԵՍԸ (քառ. մ.) 92.3 մ²
 ԻՐԱՎՈՒՆՔԻ ՏԵՍԱԿԸ Վեժնապետի պալատ

ՇԻՆՈՒԹՅԱՆ ՏՎՅԱԼՆԵՐԸ

Գ/Գ	ԿԱԴԱՍՏՐԱՅԻՆ ՀԱՄԱՐԸ	ՕԳՏԱԳՈՐԾՄԱՆ ՆՊԱՏԱԿԸ	ՄԱԿԵՐԵՍԸ (քառ. մ.)	ԻՐԱՎՈՒՆՔԻ ՏԵՍԱԿԸ

Լրացուցիչ նշումներ, փոփոխություններ հասցիի ցրակցումը կապարակել 5 մետր
կողմից 14.02.11թ Վարչապետի

Կատարողներ՝ _____
 (ստորագրությունները)



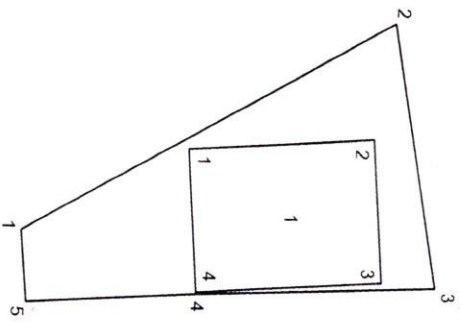
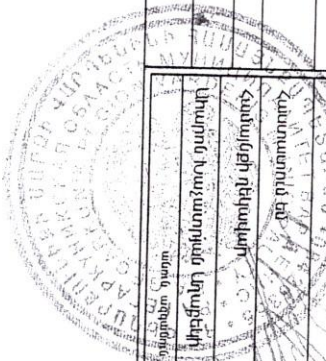
ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ

Ձև 1

Սեփականատեր
Ղափիթ Խաչատրյան Վարդիկեպի

Վերադրումների մարդ. Վարդիկեպի համայնք գյուղ Խաչատրյուր 1-իև փողոց 46
Սարդ համայնք հասցե
վկայական
Հողատնօրկայան ԻժնԵՃ

Հաստատում են
Համայնքի ղեկավար
Սիտրոն Խաչատրյան Արայենի
ման. արձանագրության համար
Կ.Տ
12.03.2025թ.

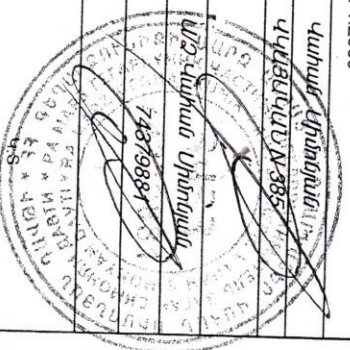


Սակերեզ (րա)	0.02998
Ծածկագիրը	05-044-0011-0008
Նպատակային նշանակությունը	Բնակավայրերի
Գործառնական նշանակությունը	Հասարակական կառուցվածքային

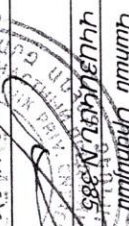
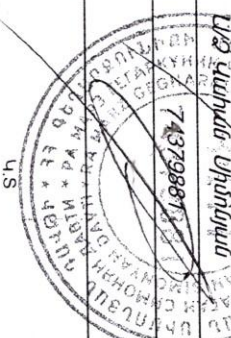
Հարցվելու ենթակետը - սերմանության հրահանգի վկայական առանձին հրահանգային թվերը 0.0380 րա է. ավելյան կիսկողմանը քաղաքական 0.02998 րա է. քաղաքային շինություն նակերեզ կազմում է 50.9 քմ

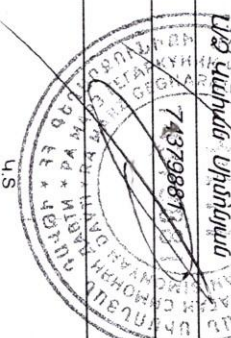
ՀՈՂԱՄԱՍԻ			
Երկարություն (մետր)	Կողորհատներ	Քմային չափերը (մ)	
Y	X		
1	8559106.2444	4448864.1230	28.49
2	8559092.1008	4448888.8586	17.70
3	8559109.5556	4448891.7896	15.96
4	8559110.2570	4448875.8477	17.32
5	8559111.0077	4448864.5506	4.78
1	8559106.2444	4448864.1230	

Ստացւոյր 1:2000			
Որակավորում ունեցող անձ	Վահագն Արմենյան	Վկայական N 385	
Որակավորման վկայականի համարը	Ստորագրություն		
Իրավաբանական անձի անվանումը	ՀՎՀՀ		
Ստորագրություն			
անձի ամսաթիվ	չափազորության	12.03.2025թ.	
հատակագծի կազմման	12.03.2025թ.		



1. Կենցաղի տուն		
Երթուղային կետեր (թվերով)	Կողողման տներ	Գծափն չափերը (մ)
	Y	X
1	8559100,6590	4448875,2174
2	8559099,7790	4448887,5861
3	8559109,2551	4448888,2603
4	8559110,1351	4448875,8915
1	8559100,6590	4448875,2174

Որակավորում ունեցող անձ		Վահան Սիմոնյան
Որակավորման վկայականի համարը		ՎԿԱՅԱՎԱՐ N 385
Ստորագրություն		
Իրավաբանական անձի անվանումը		ԱՅ Վահան Սիմոնյան
ՀՎԿԿ		71379887
Ստորագրություն		
ամիս ամսաթիվ	չավաքություն	12.03.2025թ.
	հատուկացի կազմում	12.03.2025թ.



ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ

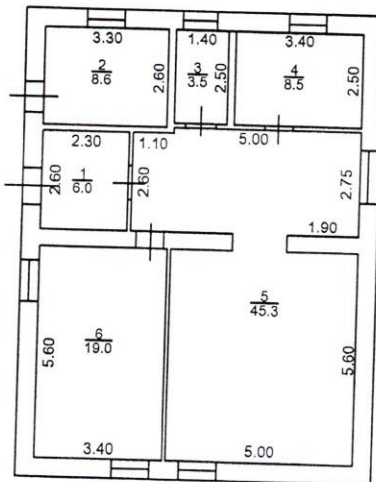
Ձև 3

«Արմաշ» ընկերության մարզ, Վարդենիս համայնք գյուղ խաչաղբյուր 1-ին փողոց 46

մարզ համայնք հասցե

Սեփականատեր

Դավիթ Խաչատրյան Վարդկեսի



1.1-ին հարկ

H=3.5

h=3.0

D=0.5

d=0.44, 0.16, 0.1

Լրացուցիչ նշումներ

Մասշտաբ 1:200

Որակավորում ունեցող անձ	Վահան Սիմոնյան	
Որակավորման վկայականի համարը	ՎՎԱՅԱԿԱՆ N.385	
Ստորագրություն		
Իրավաբանական անձի անվանումը	«Ա» Վահան Սիմոնյան	
ՀՎՀՀ	74379881	
Ստորագրություն		
ամիս	չափազրության	12.03.2025թ.
ամսաթիվ	հատակագծի կազմման	12.03.2025թ.

Կ.Տ

