

Հ. Արթուրյան
Տարվա օրենքի վերաբերյալ
հարցում
Հ. Արթուրյան
26.12.24թ.

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ ՎԱՐԴԵՆԻՍ
ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ ՊԱՐՈՆ
ԱՀԱՐՈՆ ԱՂԱԲԵԿԻ ԽԱՉԱՏՐՅԱՆԻՆ

Վարդենիս համայնքի
Կենտրոն Տեղեկատվ. կենտրոն
Հարցման

Հեռ. 093 31 10 57

Դիմում

Ինձ պատկանող Վարդենիս համայնքի Կենտրոն բնակավայրի
05-005-010-032 ծածկագրով անշարժ գույքը ցանկանում եմ
բաժանել 2 մասի:

Խնդրում եմ կատարել գույքի բաժանում համաձայն կից հատակագծերի:

Դիմող՝ Արթուրյան (ստորագրություն)
Վարդենիս համայնքի (անուն ազգանուն) 26.12.2024թ.

5253
26.12.2024թ.



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ

ՎԿԱՅԱԿԱՆ

ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ՆԿԱՏՄԱՔ ԻՐԱՎՈՒՆՔՆԵՐԻ
ՊԵՏԱԿԱՆ ԳՐԱՆՑՄԱՆ



Կադաստրի
կոմիտե

Սույն վկայականով հաստատվում է 19 ապրիլի 2023 թվականին գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման միասնական մատյանում կատարված անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքի պետական գրանցումը հետևյալ տվյալներով.

1. ԳՐԱՆՑՎԱԾ ԻՐԱՎՈՒՆՔԻ ՍՈՒԲՅԵԿՏ(ՆԵՐ)

ԼՅՈՒԴԿԻԿ ՄԵԼԻՔՅԱՆ ՂԱԶԱՐՈՍԻ

2. ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ԳՏՆՎԵԼՈՒ ՎԱՅՐԸ ԵՎ ԱՆՎԱՆՈՒՄԸ

Մարզ Գեղարքունիք, համայնք Վարդենիս Վարդենիս ք. Երևանյան փողոց 70

3. ԳՐԱՆՑՄԱՆ ՀԱՄԱՐ ՀԻՄՔ ՀԱՆԴԻՍԱՑԱԾ ՓԱՍՏԱԹՂԹԵՐԸ

Նվիրատվության պայմանագիր 14/04/2023թ.

4. ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԲՆՈՒԹԱԳՐԵՐԸ

Կադաստրային ծածկագիրը՝ 05-005-0010-0032

Մակերեսի չափը (հա)՝ 0.1683

Նպատակային նշանակությունը՝ բնակավայրերի

Գործառնական նշանակությունը կամ հողատեսքը՝ Բնակելի կառուցապատման

Գրանցված իրավունքի տեսակը՝ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ

ՎԿԱՅԱԿԱՆ N 19042023-05-0067, գաղտնաբառ՝ BNRKWKHJJFAA

Փաստաթղթի իսկությունը և վավերականությունը կարող է ստուգվել Կադաստրի կոմիտեի
www.e-cadastre.am կայքէջի միջոցով

5. ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ԲՆՈՒԹԱԳՐԵՐԸ

- 1) Նպատակային նշանակությունը՝ բնակելի
- 2) Բնութագրերը ըստ առանձին շինությունների՝

Հ/Հ	Կադաստրային ծածկագիր	Տեսակ	Մակերես	Գրանցված իրավունքի տեսակ

Լրացուցիչ նշումներ և տեղեկություններ

հողամասի վրա առկա է 253.52քմ. ինքնակամ շինություն

Գրանցումը իրականացնող պաշտոնատար անձի անունը, ազգանունը՝ ԼԻԼԻԹ ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ

Զբաղեցրած պաշտոնը՝ Անշարժ գույքի գրանցման միասնական ստորաբաժանման անշարժ գույքի ավագ ռեգիստր

ՎԿԱՅԱԿԱՆ N 19042023-05-0067, գաղտնաբառ՝ BNRKWKHJJFAA

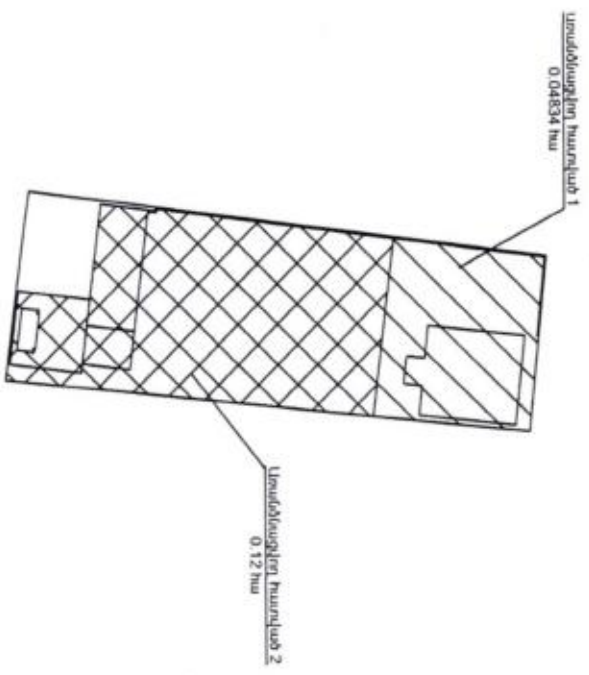
Փաստաթղթի իսկությունը և վավերականությունը կարող է ստուգվել Կադաստրի կոմիտեի www.e-cadastre.am կայքէջի միջոցով

ՀՊՂԱՄԱՍԻ ԲԱԺԱՆՄԱՆ /ՄԻԱԿՊՈՒՄՆԱՆ/ ՄԻՖԵՄԱ

Սեփականատեր
Աղստ Մելիքյան Հայկի

Մարզ Վերադրոնուիք համայնք Վարդենիս Բ. Վարդենիս Երևանյան փողոց 70
Մարզ հասցեյին հարցը

Ձև 2

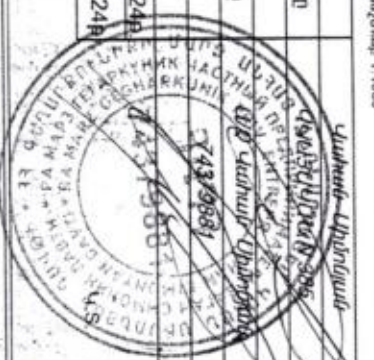


Մակերես հա	0.16834
Ծածկագիր	05-005-0010-0032
Նպատակային նշանակություն	Բնակավայրերի
Գործառնական նշանակություն	Բնակիչի կատուցապատման

Լրացրինք նշանակումը

Մասշտաբ 1:1000

Պրակավորում ու մեջող անձ	Վահագն Ավետիսյան
Պրակավորման վկայականի համարը	ՎՈՒՆԵՐԱԾԻՆ N 308
Ստորագրություն	Վահագն Ավետիսյան
Մտնմանընդ հատվածի համար	743/9881
Ստորագրություն	19.12.2024
Մտնմանընդ հատվածի համար	20.12.2024



ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ԲԱԺԱՆՄԱՆ /ՄԻԱԿՈՐՄԱՆ/ ՍԽԵՄԱ

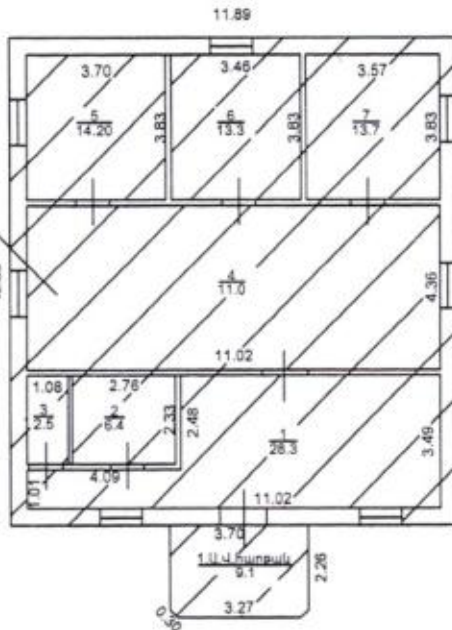
Մարզ Գեղարքունիք համայնք Կարդենիս ք. Կարդենիս Երևանյան փողոց 70

մարզ համայնք հասցե

Սեփականատեր

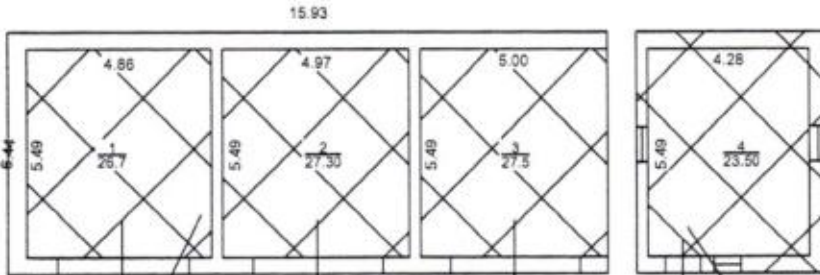
Այլա Մելիքյան Հայկի

Առանձնազվող շինություն 1
98.5 քմ



1.Բնակելի տուն
H=4.2
h=2.85
D=0.45
d=0.2.0.15

2.խանութ
H=2.9
h=2.6
D=0.45
d=0.3



3.Բենզայնակայան
H=2.9
h=2.6
D=0.45
d=0.3

Առանձնազվող շինություն 2
81.5 քմ



Առանձնազվող շինություն 2
23.5 քմ

Առանձնազվող շինություն 2
93.1 քմ

Լրացուցիչ նշումներ

Մասշտաբ 1:200

Որակավորում ունեցող անձ	Կահան Միսնոնյան
Որակավորման վկայականի համարը	ՎՎԱԹՎԿՎԱՆ ԿՈՅՑԻ
Ստորագրություն	<i>(Signature)</i>
Իրավաբանական անձի անվանումը	ԱՅ Գեղարքունի Միսնոնյան
<V>>	7 743798817
Ստորագրություն	<i>(Signature)</i>
ամիս	չափազորության 19.12.2024թ.
ամսաթիվ	հատակագծի կազմման 20.12.2024թ.

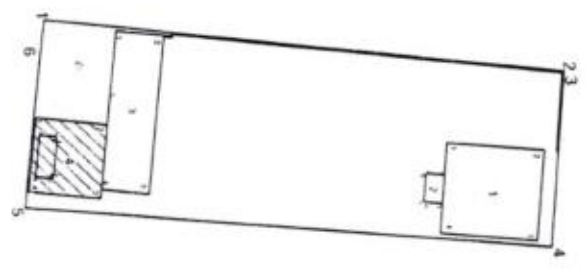


ՀՈՂԱՍԱՍԻ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ

Մարզ՝ Չերսրբուտոյի իստակը - Կարինյա ք. Կարինյու Երևանյան փողոց 70

Մարզ իստակը հարց
Մեծամորյան Խոզուրնի վարչական
Հողատիրայան ԻՊԽԾ

Հաստատում են
Հասցանքի ղեկավար
Միսրոն Խաչատրյան Արսեւի
ստոր ստորագրում հարկում



Մակերեսը (րա)	0,16834
Ծածկագիրը	05-005-0010-0032
Նպատակային նշանակությունը	Ընակակայրերի
Չորհատական նշանակությունը	Ընակիկ կառուցապատման
Լայնագիծ հրամանը	

ՀՈՂԱՍԱՍԻ			
Հրամանային թիվ(ներ) կարգը	Կողովիկարները	Չժային չափերը (մ)	
Y		X	
1	8560643,8840	4450504,4191	69,50
2	8560652,9471	4450573,3244	0,77
3	8560653,7163	4450573,2406	22,43
4	8560676,0219	4450570,9140	70,18
5	8560668,6654	4450501,1177	20,86
6	8560647,9793	4450503,8265	4,14
1	8560643,8840	4450504,4191	

Մասշտաբը 1:500		Վարչան Արմինյան
Բխակարգում ունեցող սանձ	Բխակարգում վկայագրված իստակը	ՎԱՆԱԿԵՆ-ՅՅԻ
Ստորագրություն	Իրականացրած սանձի ամփոփումը	Վրջ Վարչան Արմինյան
Արտրագրություն	ՀՀԿԿ	74429871
սանձի ամփոփում	ստորագրություն	07.03.2023թ.
Խառնակարգի կազմման	ստորագրություն	07.03.2023թ.

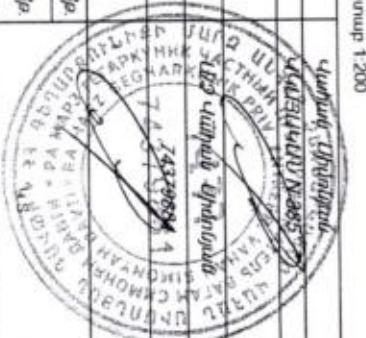


Շ Ի Լ Ո Ւ Թ Յ Ո Ւ Լ Ե Լ Ե Ի Ր Բ Լ Ո Ւ Թ Ա Պ Ի Ր

Գ/Գ	Նպատակային նշանակությունը	Գործառնական նշանակությունը	Հարկ	Հարկայնություն	Սակերեաները (քմ)		Բարձրությունը (մ)	Ծավալը (լսմ)	Կառուցապատման տարեթվերը	Տանքի ցուցիչ						Պատերի շինանյութերի տեսակները	Միջնակային ծածկի ցուցիչ		Միտաքին հարդարումն ըստ կողմերի						
					Օրինական	Ինքնակամ				քիթել	շիֆեր	կղմինդր	ալյումինոս	անավարտ	մինչև 50%		50-80%	80% և ավելի	փայտ	երկաթբետոն	սրբատաշ	երեսապատված	սվալած	տուրկիդատ	առանց արտաքին հարդարման
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
4	Հասարակական	Ծածկ				80,00			2019								V								
4	Հասարակական	Հարթակ				13,10			2018								V								
Շինության ընդհանուր մակերեսը (քմ)										այր թվում՝															
27										29															
93,10										93,10															
Օրինական կառուցված (քմ)										Ինքնական կառուցված (քմ)															
28										29															
0,00										93,10															

Մասշտաբ 1:200

Բրանավորում ունեցող սննդ	Վանքյան Միհրան
Բյուզակություն վկայագրի համարը	ՎՃՁԵՎԱԿԱՆ N-085
Աստղագրություն	ՀԵՅ Վանքյան Միհրան
Իրավաբանական սննդի սովորույթ	ՀՀՀՀ
Աստղագրություն	
սննդի ստեղծում	07.03.2023թ.
հաստատման կարգում	07.03.2023թ.



ՀՈՂԱՍՍՄԻ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ

Սարգ Վերադրությունից հանձնիք Վարդենիս ք. Վարդենիս Երևանյան գիտություն 70

Սարգ հանայնի հասցի

Սեյսմականության կոնստրուկտիվ վնասված

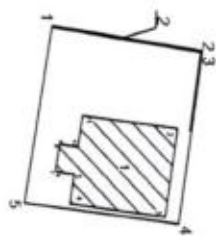
Գործարկության թիվը

Ձև 1

Հաստատում է՝ _____ 2024թ.

Հանձնիքի ղեկավար _____ Կ.Տ

ստորագրությունը



Սեյսմիկ (Ռուս)	0 04834	<p style="text-align: center;">Հ Ո Ղ Ա Ս Ս Մ Ի</p> <table border="1"> <tr> <th>Գրգռություն (մետր)</th> <th>Կողմերի երկարությունը</th> <th>Գծային լարիչը (մ)</th> </tr> <tr> <td>Y</td> <td>X</td> <td></td> </tr> <tr> <td>1</td> <td>8560650,2895</td> <td>4450553,1192</td> <td>20,38</td> </tr> <tr> <td>2</td> <td>8560652,9471</td> <td>4450573,3244</td> <td>0,77</td> </tr> <tr> <td>3</td> <td>8560653,7163</td> <td>4450573,2406</td> <td>22,43</td> </tr> <tr> <td>4</td> <td>8560676,0219</td> <td>4450570,9140</td> <td>20,83</td> </tr> <tr> <td>5</td> <td>8560673,8382</td> <td>4450550,1956</td> <td>23,73</td> </tr> <tr> <td>1</td> <td>8560650,2895</td> <td>4450553,1192</td> <td></td> </tr> </table>		Գրգռություն (մետր)	Կողմերի երկարությունը	Գծային լարիչը (մ)	Y	X		1	8560650,2895	4450553,1192	20,38	2	8560652,9471	4450573,3244	0,77	3	8560653,7163	4450573,2406	22,43	4	8560676,0219	4450570,9140	20,83	5	8560673,8382	4450550,1956	23,73	1	8560650,2895	4450553,1192	
Գրգռություն (մետր)	Կողմերի երկարությունը			Գծային լարիչը (մ)																													
Y	X																																
1	8560650,2895	4450553,1192	20,38																														
2	8560652,9471	4450573,3244	0,77																														
3	8560653,7163	4450573,2406	22,43																														
4	8560676,0219	4450570,9140	20,83																														
5	8560673,8382	4450550,1956	23,73																														
1	8560650,2895	4450553,1192																															
Շտապագիր	05-005-0010-0032																																
Լազարյանի նշանակությունը	Բնակավայրերի																																
Գործարկման նշանակությունը	Մակերի կառուցապատման																																
Հասցեային գրություն																																	

Ռոմբակիցում ունեցող անձ	Վանդան Վիրտյան
Ռոմբակիցում վնասվածի հանցը	Վնասվածի թիվ՝ 385
Ստորագրություն	
Կապակցման անձի անվանումը	ՀԱՀՀ
Ստորագրություն	
Ստորագրության ամսական	19.12.2024թ.
Ստորագրության ամսական	20.12.2024թ.

Մասշտաբ 1:500

ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ԲՆՈՒԹԱԳԻՐ

ԳԳ	Նպատակային նշանակությունը	Գործառնական նշանակությունը	Քարկ	Քարկայնություն	Սակերեսները (քմ)		Բարձրությունը (մ)	Ծախելը (լսմ)	Կառուցապատման տարեթիվները	Տարիքի մյուսքը							Սկստում-ծուրքան աստիճանը	Պատերի շինանյութերի տեսակները	Սիջ-հար-կային ծածկի մյուսքը	Արտաքին հարողորման ըստ կողմերի					
					Օրինական	Ինքնական				թիվեր	չիքեր	կղմինկ	այլ նյութ	անավարտ	մինչև 50%	50-80%				80% և ավելի	19	20	21	22	23
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
1	Բնակելի	Բնակելի տուն	1	1		126,40	2,85	360,24	ըստ կար. գործի	V							V	տուֆ	V						4
1	---	Ստորնամահարթակ	1	1		9,10			2015								V	տուֆ							4
2	---	Պարխալ	1	1		6,20	2,35	14,57	2016								V	տուֆ							4
Շինության ընդհանուր մակերեսը (քմ)			27	Օրինական կառուցված (քմ)		28	0,00		29	Ինքնական կառուցված (քմ)		141,70													
			141,70							այդ բոլոր՝															

Ստացուածք 1:200

Պրոյեկտորում ունեցող անձ	Վահրամյան Գրիգոր
Պրոյեկտորին մեկնողների համարը	ՎՊՆՆԱԿԱԿԻՆ N 385
Ստորագրող քրոն	Վահրամյան Գրիգոր
Իրականացման ամսի ամսվամբ	07.03.2023թ.
Ստորագրություն	
Ստորագրության ամսվա ամսամբ	07.03.2023թ.
Ստորագրողի կազմում	07.03.2023թ.

Մեխանիկայի

Մարտ Մեջքյան Հայկի

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ

Մարզ՝ Վերայրջուտիկի իսթանբուլ, Վարդենիսի Բ. Վարդենիսի Երևանցի գիտություն 70

Մարզ իսթանբուլ

Մեխանիկայի բաժնի վարչության

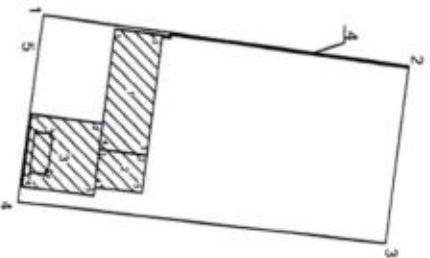
Հղիության փուլ

Հասցեագրում են _____ 2024թ

Հանձնարարի դեմքերը _____ Կ.Տ

սեղանի ստորագրություն

Ձև 1



Մակերևույթ (րա)	0.12
Չափագրիչը	05-005-0010-0032
Նպատակային նշանակությունը	Բնագրային
Գործարարական նշանակությունը	Հաստատված կատարողական

Հերթահամար (Գործարարական)	ՀՈՂԱՄԱՍԻ		Գծային չափերը (մ)
	Կոորդինատները Y	X	
1	8560643,8840	4450504,4191	49,12
2	8560650,2895	4450553,1192	23,73
3	8560673,8382	4450550,1956	49,35
4	8560668,6654	4450501,1177	20,86
5	8560647,9793	4450503,8265	4,14

Պրոյեկտի անվանումը	Մասնաշար 1:500
Պրոյեկտի հեղինակը	Վարդան Կիրակոսյան
Պրոյեկտի մասնագետի անվանումը	Վ.Վ.Վ.Վ.
Մտնողի անունը	Մարտ Մեջքյան
Մտնողի հասցեն	Վրդենիսի Երևանցի գիտություն 70
Մտնողի ստորագրությունը	19.12.2024թ.
Մտնողի ստորագրության փուլը	20.12.2024թ.



