

Հայաստանի Հանրապետության համայնքի ղեկավար Վարդենիս

կառուցապատող Նիկոլայ Մանուկյան (համայնքի (իրավասու մարմնի) ղեկավարի անունը, ազգանունը) -ին

Կ. Յուսեփյան (իրավաբանական անձի անվանումը, գտնվելու վայրը, պետական գրանցման վկայականի համարը, ֆիզիկական անձի անունը, ազգանունը, բնակության վայրը, հեռախոսահամարը, էլեկտրոնային հասցեն) -ից:

Դ Ի Ս ՈՒ Մ

Խնդրում եմ համաձայնեցնել նախագծային փաստաթղթերը և տալ շինարարության թույլտվություն (կամ երկարաձգել _____ 20__ թ. N ____ շինարարության թույլտվությամբ սահմանված ժամկետը)

Գրիգորյան (նոր կառուցում, վերակառուցում, վերականգնում, ուժեղացում, օբյեկտի անվանումը, հակիրճ բնորոշումը, հզորությունը (բնակելի շենքերի համար՝ բնակարանների քանակը և տիպերը, հասարակական նշանակության շենքերի համար՝ տարողունակությունը, թողունակությունը, արտադրական նշանակության օբյեկտների համար՝ արտադրության տարեկան թողունակությունը)

- շահագործման թույլտվության ստացման ժամկետը՝
 - ավարտական ակտի տրամադրումից----- ամիս
 - ավարտական ակտի տրամադրման օրը:

աշխատանքների կատարման համար Վ. Վարդենիս Նիկոլայ Մանուկյան Ձ. 28 Մայիս հողամասի վրա, (մարզը, համայնքը, փողոցը, շենքը, հողամասի գտնվելու վայրը, ծածկագիրը)

Հայտնում եմ՝

1. Օբյեկտի նախագծային փաստաթղթերը՝

1) մշակվել են « ՄԱՄՏ » Կառուցման ՍՊԸ (նախագծային աշխատանքների կապալառուի անվանումը, լիցենզիայի համարը) կողմից.

2) ստացել են _____ 20__ թ. N ____ փորձագիտական դրական եզրակացությունը (կամ ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված դեպքերում՝ առկա է նախագծային աշխատանքների կապալառուի գրավոր երաշխավորագիրը) կողմից:

(նշել փորձաքննության մարմնի (մարմինների) անվանումը (անվանումները) կամ երաշխավորագիր ներկայացնող կապալառուի անվանումը, լիցենզիայի համարը)

2. Օբյեկտի հիմնական ցուցանիշներն են՝ _____ (բարձրությունը, պարագծային չափերը, կառուցապատման մակերեսը,

ընդհանուր և օգտակար մակերեսները, շինարարական ծավալը,

հզորությունը (բնակելի շենքերի համար՝ բնակարանների քանակը և տիպերը, հասարակական նշանակության շենքերի համար՝ տարողունակությունը, թողունակությունը, արտադրական նշանակության օբյեկտների համար՝ արտադրության տարեկան թողունակությունը) և այլն)

3. (ըրացվում է N 1 հավելվածի 118-րդ կետով սահմանված դեպքերում) Խնդրում եմ սույն դիմումին համապատասխան տրված շինարարության թույլտվությունը համարել նաև քանդման թույլտվություն, քանի որ կառուցապատվող օբյեկտի շինարարական աշխատանքներն անհնար է իրականացնել առանց հողամասի գլխավոր հատակագծի վրա

_____ (նշվում են ամբողջությամբ կամ մասնակի քանդման ենթակա օբյեկտները, համարների տակ

_____ նշված դրանց հիմնական ցուցանիշները, ընդհանուր մակերեսը, հարկայնությունը, շինանյութերը և այլն)

շենքի (շենքերի) և (կամ) շինության (շինությունների) _____ քանդման:

4. Պարտավորվում եմ՝

1) շինարարական աշխատանքներն իրականացնել շինարարության թույլտվությամբ սահմանված ժամկետում և ստանալ ավարտական ակտ
07.02.2025թ. N 1. Շինարարության տնօրենի հաշվարկված ժամանակահատվածը
Երևանի քաղաքի քաղաքապետի պալատի կողմից

2) ապահովել շահագործման թույլտվության ստացման համար անհրաժեշտ վիճակը
 ավարտական ակտի տրամադրումից----- ամսվա ընթացքում
 ավարտական ակտի տրամադրման օրը.

3) գործող կարգին համապատասխան և սույն դիմումում նշված տեղեկությունների հետ կապված բոլոր փոփոխությունների մասին հայտնել _____ :
(նշել N 1 հավելվածի 133-րդ կետով սահմանված մարմինները)

5. Ներկայացնում եմ՝

1) օբյեկտի նախագծային (սույն դիմումի 3-րդ կետում նշված դեպքում՝ ներառյալ քանդման) փաստաթղթերը (երկու օրինակից) _____ թերթ.
(ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված դեպքերում՝ նաև նախահաշվային փաստաթղթերը)

2) փորձաքննության դրական եզրակացությունը (եզրակացությունները) _____
_____ թերթ.
(փորձաքննության եզրակացությունը (եզրակացությունների փաթեթը)՝ ներառյալ շահագրգիռ մարմինների համաձայնեցումները և (կամ) մասնագիտական եզրակացությունները)

կամ նախագծային աշխատանքները թողարկող պատասխանատու կապալառուի երաշխավորության պայմանագիրը _____ .

3) անշարժ գույքի նկատմամբ սեփականության կամ օգտագործողի՝ անշարժ գույքը փոփոխելու իրավունքը հաստատող փաստաթղթի պատճենը _____ .

4) _____ 20____ թ. N _____ առաջադրանքի (նախագծման թույլտվության) պատճենը _____ .

(N 1 հավելվածի 38-րդ և 39-րդ կետերով սահմանված՝ առաջադրանք չպահանջող դեպքերում ներկայացվում են էլակետային փաստաթղթերը, տեխնիկական պայմանները կամ էլակետային տվյալները կամ նշում է կատարվում ինժեներական ենթակառուցվածքի նոր ծառայությունների մատուցման կամ ծառայությունների մատուցման փոփոխության անհրաժեշտության բացակայության մասին)։

5) շինարարության (սույն դիմումի 3-րդ կետում նշված դեպքում՝ նաև քանդման) թույլտվության տեղական տուրքի (կամ սույն որոշման N 1 հավելվածի 98-րդ կետով սահմանված եղանակով) մուծման անդորրագիրը։

Կրկին ներկայացվող դիմումին կցվում են ստացված դիտողություններին համապատասխան լրամշակված նախագծային փաստաթղթերը (ներառյալ լրակազմն ամբողջացնող փաստաթղթերը)։

Կառուցապատող _____

Պարսիսյան Պրոֆեսյոնալ

(պաշտոնը, ստորագրությունը, անունը, ազգանունը)

03.

02

20 25. թ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ

ՎԿԱՅԱԿԱՆ

ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ԻՐԱՎՈՒՆՔՆԵՐԻ
ՊԵՏԱԿԱՆ ԳՐԱՆՑՄԱՆ



Սույն վկայականով հաստատվում է 14 օգոստոսի 2019 թվականին գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման միասնական մատյանում կատարված անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքի պետական գրանցումը հետևյալ տվյալներով.

1. ԳՐԱՆՑՎԱԾ ԻՐԱՎՈՒՆՔԻ ՍՈՒԲՅԵԿՏ(ՆԵՐ)

ՊԱՐԱՔՍՅԱ ԹՈՎՄԱՍՅԱՆ ՌՈՒԲԵՐՏԻ

2. ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ԳՏՆՎԵԼՈՒ ՎԱՅՐԸ ԵՎ ԱՆՎԱՆՈՒՄԸ

Մարզ Գեղարքունիք, համայնք Վարդենիս Վարդենիս ք. Երիտասարդության փողոց 8 շենք, 28, բացվածք

3. ԳՐԱՆՑՄԱՆ ՀԱՄԱՐ ՀԻՄՔ ՀԱՆԴԻՍԱՑԱԾ ՓԱՍՏԱԹՂԹԵՐԸ

Անշարժ գույքի վաճառքի պայմանագիր 09/08/2019թ.

4. ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԲՆՈՒԹԱԳՐԵՐԸ

Կադաստրային ծածկագիրը՝

Մակերեսի չափը (հա)՝

Նպատակային նշանակությունը՝

Գործառնական նշանակությունը կամ հողատեսքը՝

Գրանցված իրավունքի տեսակը՝

ՎԿԱՅԱԿԱՆ N 14082019-05-0033, գաղտնաբառ՝ JL94ZU8TNQHC

Փաստաթղթի իսկությունը և վավերականությունը կարող է ստուգվել Կադաստրի կոմիտեի
www.e-cadastre.am կայքէջի միջոցով

5. ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ԲՆՈՒԹԱԳՐԵՐԸ

- 1) Նպատակային նշանակությունը՝ հասարակական
- 2) Բնութագրերը ըստ առանձին շինությունների՝

Հ/Հ	Կադաստրային ծածկագիր	Տեսակ	Մակերես	Գրանցված
1	05-005-0170-0001-001-028	բացվածք	188.5 քմ	ՍԵՓԱԿԱՆՈ

Լրացուցիչ նշումներ և տեղեկություններ

Գրանցումը հրականացնող պաշտոնատար անձի անունը, ազգանունը՝
Հալլաբյան

Զբաղեցրած պաշտոնը՝ Անշարժ գույքի գրանցման միասնական ստորա
անշարժ գույքի ավագ ռեգիստր

ՎԿԱՅԱԿԱՆ N 14082019-05-0033, գաղտնաբառ՝ JL94ZU8TNQHC

Փաստաթղթի իսկությունը և վավերականությունը կարող է ստուգվել Կադաստրի կոմիտեի
www.e-cadastre.am կայքէջի միջոցով



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
REPUBLIC OF ARMENIA

ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԻԴ ԿԱՐԴ
ID CARD

1010101

Անձնական համար

ԲՈՒՎԱԿԱՆ
TOMMASHYAN

Անուն/Քնն
TOMMASHYAN

ՊԱՐԱԿՍՅԱՆ
PARAKSYA

Անուն/Քնն
PARAKSYA

ՊՈՐՏՈՒՄ
N/A

ՍԵՔՍ
N/A

19.01.1984

06.11.2027

ՀԱՐՄ
N/A

00508033



