

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ  
ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ ՎԱՐԴԵՆԻՍ  
ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ ՊԱՐՈՆ  
ԱՀԱՐՈՆ ԱՂԱԲԵԿԻ ԽԱՉԱՏՐՅԱՆԻՆ

Չխորհրդի Խանգ Դ Խանգ  
Քանակային Զ. Կ. Կ. 5  
Պատրաստ Դարձել Կարձիկ  
Դրամատիկ 3 անգ. Դ. Քերթյանի  
Հեռ. 070008685

### Դիմում

Ինձ պատկանող Վարդենիս համայնքի Խանգ բնակավայրի  
05-041-0027-000-5 ծածկագրով անշարժ գույքը ցանկանում եմ  
բաժանել 2 մասի:

Խնդրում եմ կատարել գույքի բաժանում համաձայն կից հատակագծերի:

Դիմող՝

(ստորագրություն)

(անուն ազգանուն)

23.01

2025թ.



ԼԻԱԶՈՐԱԳԻՐ

ՀՀ, Գեղարքունիքի մարզ, քաղաք Վարդենիս  
Երկու հազար քսանչորս թվականի նոյեմբերի քսանիննիս

29.11.2024թ.

Ես, ՀՀ քաղաքացի՝ **Ղազարոս Պարգեվի Սաֆարյանս**, ծնված՝ 23.11.1963թ., անձնագիր՝ AT0414399, տրված՝ 11.03.2020թ., 043-ի կողմից, հաշվառված՝ ՀՀ, Գեղարքունիքի մարզ, Վարդենիս համայնք, գյուղ Լճավան, 10-րդ փողոց, տուն 39 հասցեում, գիտակցելով իմ գործողությունների նշանակությունը և նրանց իրավական հետևանքները սույն լիազորագրով լիազորում եմ

ՀՀ քաղաքացի՝ **Լյովա Անդրանիկի Գեվորգյանին**, ծնված՝ 25.06.1970թ., անձնագիր՝ AL0545580, տրված՝ 14.12.2023թ., 031-ի կողմից, հաշվառված՝ ՀՀ, Գեղարքունիքի մարզ, Վարդենիս համայնք, գյուղ Լճավան, 2-րդ փողոց, տուն 5 հասցեում:

Իմ փոխարեն հանդես գալու ՀՀ անշարժ գույքի կադաստրի կոմիտեի աշխատակազմի համապատասխան տարածքային ստորաբաժանումում, ՀՀ ցանկացած նոտարական գրասենյակում բաժանի ՀՀ, Մարզ Գեղարքունիք, համայնք Վարդենիս, գյուղ Լճավան 1-ին (առաջին) փողոց, թիվ 39 (երեսունինը) հասցեում գտնվող անշարժ գույքը, այնուհետև բաժանման հետևանքով առաջացած ՀՀ, Գեղարքունիքի մարզ, համայնք Վարդենիս, գյուղ Լճավան, 10-րդ (տասներորդ) փողոց, թիվ 10/2 (տասը կոտորակ երկու) հասցեի անշարժ գույքը նվիրի ՀՀ Գեղարքունիքի մարզի Վարդենիս համայնքին (գրանցման վկայական 58.181.1230587, ՀՎՀՀ 08426355):

Ինչի համար լիազորվողին իրավունք եմ վերապահում՝ կնքել, ստորագրել նվիրատվության և գույքը բաժանելու պայմանագրերը, անհրաժեշտության դեպքում պայմանագրերը լուծել, կնքել նոր պայմանագրեր, կատարել փոփոխություններ պայմանագրերում, կնքել համաձայնագրեր, կատարել բոլոր տեսակի պետական, հարկային, կոմունալ վճարումները, գույքահարկը: Դրանց հետ կապված իմ փոխարեն հանդես գալ, լինել իմ ներկայացուցիչը, ներկայացնել և պաշտպանել իմ շահերը Հայաստանի Հանրապետության բոլոր պետական և ոչ պետական մարմիններում և կազմակերպություններում, ՀՀ կադաստրի կոմիտեի անշարժ գույքի գրանցման միասնական ստորաբաժանումում, համապատասխան սպասարկման գրասենյակում, նոտարական գրասենյակում, տեղական ինքնակառավարման մարմիններում, արխիվներում, Ջրմուղ Վարչությունում, Էլեկտրոցանցում, գազի վարչությունում, ստանալու անշարժ գույքի սեփականության իրավունքի վկայականները, իմ անունից տալ հայտարարություններ, այդ թվում իմ ընտանեկան կարգավիճակի վերաբերյալ, ներկայացնել համապատասխան դիմումներ, ստանալ, ձևակերպել և ներկայացնել անհրաժեշտ փաստաթղթեր, որոշումներ, թույլտվություններ, վկայականներ, միասնական տեղեկանքներ, պատճեններ, կրկնօրինակներ, կատարել մուծումներ, կնքել համաձայնագրեր, այդ թվում բաժնեմասի որոշման համաձայնագիր՝ իր նախընտրած չափերով, պայմաններով և բաժիններով, ստորագրել իմ փոխարեն և կատարել այն անհրաժեշտ գործողությունները, որոնք կապված կլինեն սույն հանձնարարության հետ:

Ես վկայում եմ, որ գործունակության մեջ սահմանափակված չեմ, իմ նկատմամբ չկա սահմանված ինամակալություն և հոգաբարձություն: Լիազորագիրը տրված է իմ կողմից կամավոր: Սույն լիազորագրի բովանդակությունը կարդացվել է ինձ համար՝ բարձրաձայն նոտարի կողմից: Բոլոր հանձնարարությունները, նշված սույն լիազորագրում, համապատասխանում են իմ կամային արտահայտությանը, իսկ հասցեները, ազգանունները, անունները, հայրանունները և այլ տեղեկությունները՝ իմ կողմից տրված տեղեկատվությանը: Լիազորագրի բովանդակությունը, էությունը, նշանակությունը, ինչպես նաև իրավական հետևանքները նոտարի կողմից բացատրված է, ինձ պարզ է և համապատասխանում է իմ ցանկությանը: ՀՀ Քաղաքացիական օրենսգրքի 324 և 325 հոդվածների պահանջները և հետևանքները (լիազորագրի դադարման և դադարեցման հետևանքների մասին), նոտարի կողմից ինձ բացատրված է:

Լիազորագիրը տրվում է երկու /2/ տարի ժամանակով առանց վերալիազորման իրավունքի: Լիազորագիրը տրված է երեք /3/ օրինակից, որոնցից մեկը պահվում է «Գեղարքունիքի մարզ» նոտարական տարածքի նոտարական գրասենյակում, ՀՀ, Գեղարքունիքի մարզ, քաղաք Վարդենիս, Վ. Համբարձումյան փողոց 17/15 հասցեում:

**Այս լիազորագիրը ստորագրելով ներկայացվողը հավաստում է, որ կարդացել և ամբողջությամբ**

ընդունում լիազորագրում նշված լիազորությունների փոխանցումը ներկայացուցին.

Լիազորող՝

Կոն Մանասյան Պարգևա Պարզե

Երկու հազար քսանչորս թվականի նոյեմբերի քսանիննին:  
Սույն լիազորագիրը վավերացված է իմ «Գեղարքունիքի մարզ» նոտարական տարածքի  
նոտար՝ Տիգրան Ֆելիքսի Սարգսյանիս կողմից: Լիազորագրի յուրաքանչյուր օրինակը  
ստորագրված է Ղազարոս Պարզեվի Սաֆարյանի կողմից, իմ ներկայությամբ: Ներկայացվողի  
ինքնությունը պարզված է, գործունակությունը՝ ստուգված:

Գրանցված է գրանցամատյանում 3304 ուլ:

Գանձված է պետական տուրք երեք հազար ՀՀ դրամ և ծառայության վճար հինգ հազար ՀՀ  
դրամ՝ համաձայն «Պետական տուրքի մասին» և «Նոտարիատի մասին» Հայաստանի  
Հանրապետության օրենքների:

Նոտար

Տիգրան Ֆելիքսի Սարգսյան

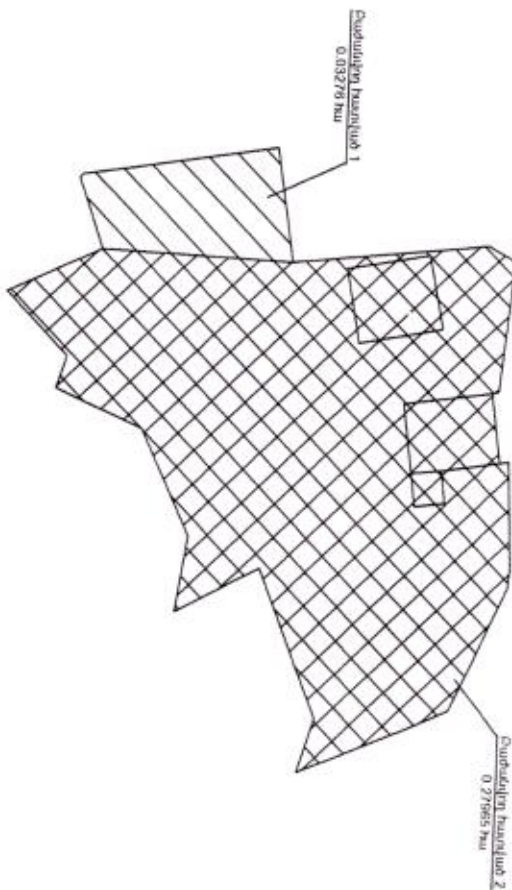


Մեխանիկական  
ԱՆՁՆԱԿԱՆ ԱՆՆԱԿՈՒՄԱՆ ՊԼՈՒՆՎԱԿ

# ՔՈՂԱՄԱՍԻ ԲԱԺԱՆՄԱՆ /ՄԻԱԿՈՒՐՄԱՆ/ ՄԻԿԵՆԱ

Մարզ Շերլաղյուղուտից Համայնք -Վարդիճիկ, գյուղ Էճական  
Մարզ Իջևանից Խաչք

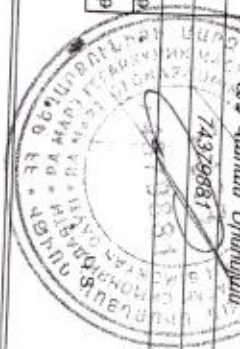
ՁԼ 2



Մակերես հա	0.31241
Շահմայր	05-041-0027-0005
Նպատակային նշանակություն	Շահմայրի
Փոփոխման նշանակություն	Բնակիչ կառուցակառուցում
<i>Լրացրել է նշանակել</i>	

Մասշտաբ 1:1000

Պահպանում ունեցող անձ	Կեօնա-Սիմոնյան Վահանյան Ն.ՅՍ.		
Պահպանման վկայականի համարը	Մտրղազություն		
Մտրղազություն	Իրավաբանական անձի անկանոնի		
ՀՀՀՀ	Ստրղազություն		
Ստրղազություն	Հաշվադրումը	27.02.2024թ.	Մտրղազություն
Ստրղազություն	Խաղկային	28.02.2024թ.	Մտրղազություն

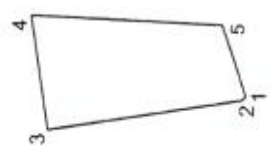


Ձև 1

Հաստատում եմ  
 Հանձնյալին ղեկավար  
 Սևարթն խաչատրյան Արարիկի  
 անձն ազատուն հայտանմ

ՀՈՂԱՍԱՍԻ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ  
 ՀՀ Փեղարդուտուրի մարզ, Խանայնք Վարդենիս, գ. Լճակն 10-րդ փողոց 10/2  
 Սարգս Խանայնք Խանայնք  
 Վկարայան  
 Հրեխանայնքան Դինար

Սեփականատեր  
 ԱՄԵՐՈՒՍ ԱՄԵՐՈՒՅԱՆ ՊԱՐԴԵՎԻ  
 0.03276  
 05-041-0027-0005  
 Ընտանիքային  
 Ընտանիքային կառուցարարներ



Տրամադրված (քմ/մ) կետեր	Կողմերի երկարություններ		X	Y	Գծային չափերը (մ)
	Y	X			
1	8552249,9023	4446552,8394	0,63		
2	8552249,4348	4446553,2620	26,29		
3	8552245,1342	4446579,2006	15,30		
4	8552260,2392	4446581,6078	25,43		
5	8552259,2854	4446556,1984	9,97		
1	8552249,9023	4446552,8394			

Մասշտաբ 1:1000

Մասշտաբ 1:1000

Վահան Միմոնյան

Մտրագրություն

Մտրագրության վկայականի համարը

Մտրագրություն

Իրավաբանական անձի անվանումը

ՀՎՀՀ

Մտրագրություն

Մտրագրության 27.02.2024թ.

Հաստատողի կազմում

28.02.2024թ.

Ստորագրողի անունը

Ստորագրողի կազմում











МЕСТО ЖИТЕЛЬСТВА

ЗАРЕГИСТРИРОВАН

02 июля 2017

ОБЛ. РИЗОВСКОЕ

УЛ. ДИВЕРСОВСКОЕ

Д. 10. ЕЛИЗАРЬЕВО

ИД. 9 НАВ

ИД. 17

ИД. ПО ПАСПОРТУ КИТАЙСКОГО НАРОДА  
РОССИЯ (АНГЛИЙСКИЙ)

(ПРОВЕРКА СООТВЕТСТВИЯ ПО ПАСПОРТУ  
ИДЕНТИФИКАЦИИ)

520-025

Забрано: *СН*



2017

ՆԱՅԱՍՏԱՆԻ ՆԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ



# ՎԿԱՅԱԿԱՆ

ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ  
ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ  
(ՕԳՏԱԳՈՐԾՄԱՆ) ԻՐԱՎՈՒՆՔԻ  
ԳՐԱՆՅՄԱՆ

ԿԿԱՅԱԿԱՆԸ ՏՐԿԱԾ Է

*Կարեն Կարենի Կարենի Կարենի*  
(սեփականության կամ ծառայություն)

ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ

*Աստվածատու*

*Պատվոգր*

*Աստվածատու*

*Ներքին*

*Աստվածատու*

*Չորսրոտ*

*Աստվածատու*

*Կարգադր*

*Աստվածատու*

*Պատվոգր*

*Պատվոգր*

(անշարժ գույքի գնում/վաճառքի (հասցեն), անվանումը)

*1-ին հատույ թիվ 39*

*Բնակավայր*

ՆԿԱՏԱՄԲ

*Պատվոգր*

(անշարժ գույքի գնում/վաճառքի (հասցեն), անվանումը)

*Գույքի գնում/վաճառքի*

*4-4* 05.09.2001թ.

ՀԻՄԱՆ ԿՐԱ

ԳՐԱՆՑՎԱԾ Է ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿԱՌԱՎԱՐՈՒԹՅԱՆ ԱՌԵՆԹԵՐ  
ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ԿԱԴԱՍՏՐԻ ՊԵՏԱԿԱՆ ԿՈՄԻՏԵԻ, ԳՈՒՅՔԻ ՆԿԱՏԱՄԲ  
ԻՐԱՎՈՒՆՔՆԵՐԻ ՊԵՏԱԿԱՆ ԳՐԱՆՑՄԱՆ ՄԻԱՍՆԱԿԱՆ  
4-4 ՍԱՅՍՆԻ 095 ՀԱՄԱՐԻ ՏԱԿ:

ՍՈՒՅՆ ԿԿԱՅԱԿԱՆԸ ԿԱԶՄՎԱԾ Է ԵՐԿՈՒ ՕՐԻՆԱԿԻՑ ՄԵԿԸ ՏՐԿՈՒՄ Է ՄԵՓԱԿԱՆԱՏԻՐՈՋ  
(ՕԳՏԱԳՈՐԾՈՂԻՆ), ՄՅՈՒՄԸ ՊԱՋԻՈՒՄ Է ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ  
ԿԱՌԱՎԱՐՈՒԹՅԱՆ ԱՌԵՆԹԵՐ ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ԿԱԴԱՍՏՐԻ ՊԵՏԱԿԱՆ ԿՈՄԻՏԵԻ  
ՏԱՐԱԾՔՅՈՒՆ ՍՏՈՐԱՐԱԺԱՆԻՄՈՒՄ:

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿԱՌԱՎԱՐՈՒԹՅԱՆ  
ԱՌԵՆԹԵՐ ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ԿԱԴԱՍՏՐԻ ՊԵՏԱԿԱՆ  
ԿՈՄԻՏԵԻ ՏԱՐԱԾՔՅՈՒՆ ՍՏՈՐԱՐԱԺԱՆՈՒՄ



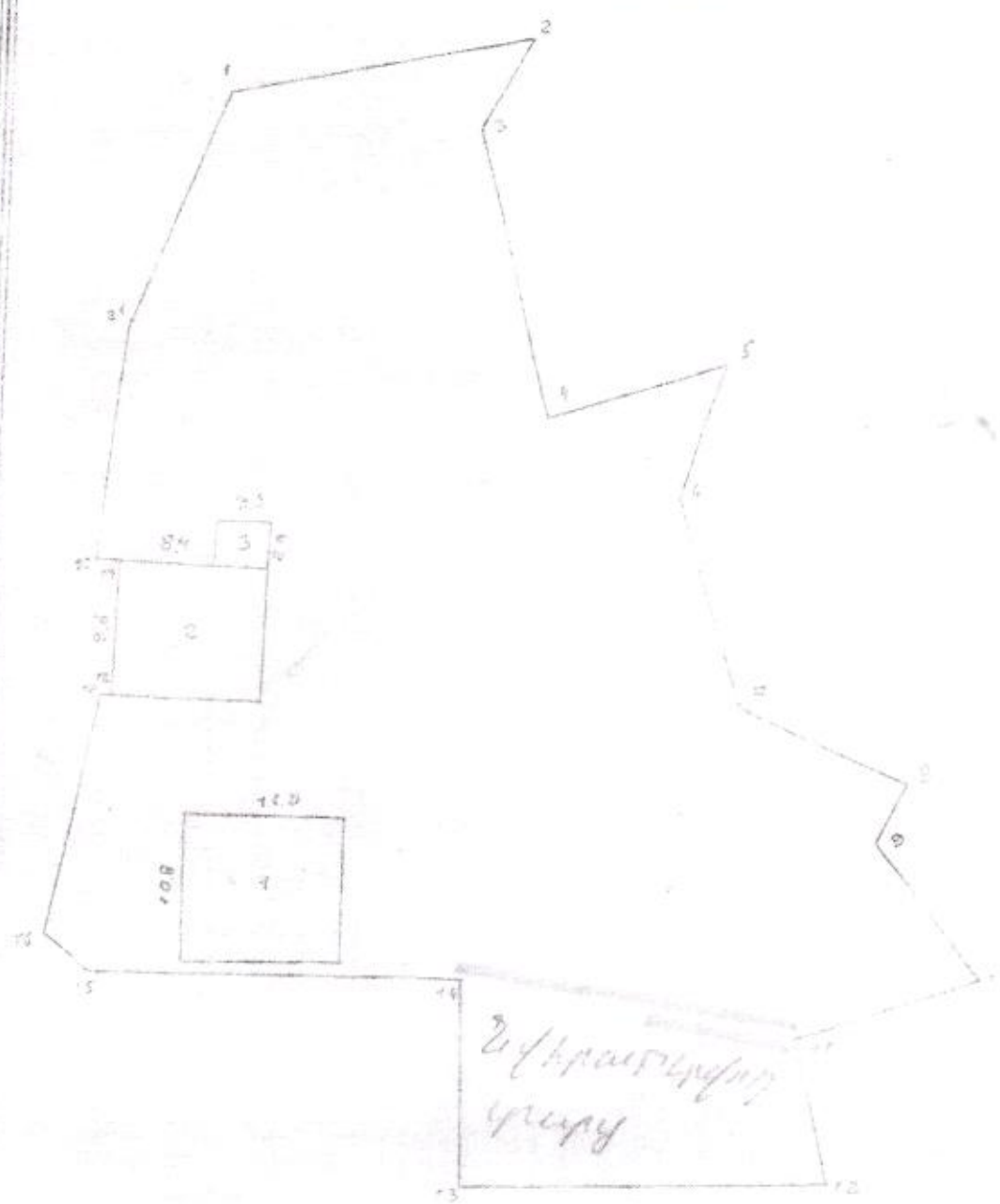
*Օրգանի Կ. Կարգադր*  
(ստորագրություն)

« 10 » հոկտեմբերի 2002թ.

951830

# ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԴԱՏԱԿԱԳԻՅՈՒ

(մասշտաբ) 1:500



Հարկեր	Երկարություն մետր	Մակերես քառակուսի մետր	Նշանակություն
1 - 5	63.0	3969.0	Մայրցամաքի հարկ
5 - 6	38.2	1457.24	Կառուցվածքի շինարարական
8 - 13	67.2	4515.84	Վարչական թև
13 - 15	41.6	1730.56	Վարչական կառուցվածք
15 - 16	4.1	16.81	Վարչական կառուցվածք
16 - 1	63.6	4044.96	Վարչական կառուցվածք

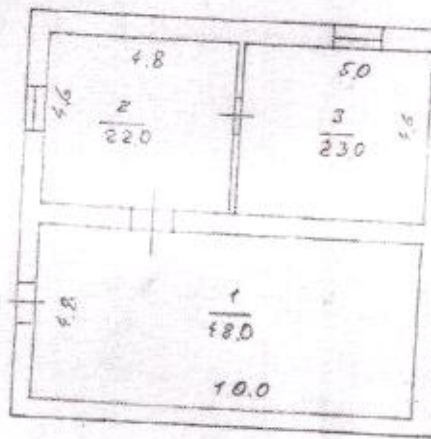
Երկարություն մետր	Մակերես քառակուսի մետր
1	7.56
2	9.0
3	6.25

Կառավարող: *Ս. Կրամարյան*  
(ստորագրություն)



# ՇԵՆՔԻ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ

(մասշտաբը) 1:200



I - հարկ

$$H = 3.0$$

$$h = 2.7$$

$$x = 0.5$$

$$d = 0.2$$

Կառավարող *[Signature]*  
ՀԱՆՐԱՊԵՏԱՆԻ ԿՈՆՍՏՐԱԿՏՈՐԱՏ



ՀՈՂԱՍԱՐՏ ՏՎՅԱԼՆԵՐԸ

ԿՈՂԱՍՐՈՒՄԻ ՀԱՆՐԱՅ 05-041-027-005  
 ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ ԵՐԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ Քիմիկատներ  
 ՕՐՏԱԳՈՐԾՄԱՆ ՆՊԱՏԱԿԸ Ջեմալյան  
 ՀՈՂԱՍԱՐՏԻ ՉԻՓԸ (ՊԱ) 0.3424 կմ  
 ԽՈՒՎՈՒՄԻ ՏՅՈՒՄԸ Լուսինե Կարամյան

ՆՅՈՒՆՑՈՒՄ ՏՎՅԱԼՆԵՐԸ

ԿՈՂԱՍՐՈՒՄԻ ՀԱՆՐԱՅ 05-041-027-005-001  
 ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ ԵՐԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ Քիմիկատ  
 ՕՐՏԱԳՈՐԾՄԱՆ ՆՊԱՏԱԿԸ Քիմիկատ  
 ՍԱԿՆԵՐԵՒՆԸ (ՁԱՆ.Ո.) 03.05  
 ԽՈՒՎՈՒՄԻ ՏՅՈՒՄԸ Լուսինե Կարամյան

ՇՐՆՈՒԹՅԱՆ ՏՎՅԱԼՆԵՐԸ

ԳԻ	ԿՈՂԱՍՐՈՒՄԻ ՀԱՆՐԱՅ	ՕՐՏԱԳՈՐԾՄԱՆ ՆՊԱՏԱԿ	ՍԱԿՆԵՐԵՒՆԸ (ՁԱՆ.Ո.)	ՏՅՈՒՄ
1	05-041-027-005-001	Քիմիկատ	03.05	Լուսինե Կարամյան
2	05-041-027-005-002	Քիմիկատ	10.1	

Երանգուցիչ նշումներ, փոփոխություններ

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

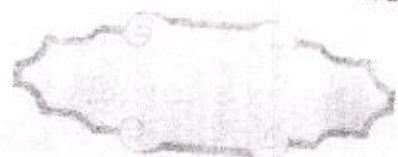
\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_



Կատարողներ \_\_\_\_\_  
 (ստորագրություններ)