

Ս. Ազատյան
Տաշ
Գրքերի և փոստի
կայան
Ս. Բեկյան
28.10.24թ.

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ ՎԱՐԴԵՆԻՍ
ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ ՊԱՐՈՆ
ԱՀԱՐՈՆ ԱՂԱԲԵԿԻ ԽԱՉԱՏՐՅԱՆԻՆ

Դասընթաց - 2 ցամաքային կայանի
ժամգործարար աշխատանք
Պրոֆ. Պրոֆ. Ներսիսյան 2
Ձեռագիր
Հեռ. 047. 31. 36. 70

Դիմում

Հարգելի պարոն Խաչատրյան

Վարդենիս համայնքի Ս. Բեկյան բնակավայրում 1992թ. ստացել եմ 1 բաժին հողամաս սակայն չեմ ստացել պետական գրանցում:

Խնդրում եմ տալ հիմքերի վերականգնման որոշում պետական գրանցում ստանալու համար:

Դիմող՝ Տաշ (ստորագրություն)
Պրոֆ. Պրոֆ. Ներսիսյան 2 (անուն ազգանուն) 28.10.2024թ.

200335782 0180-0006
Քաղվածք

216

«30» 05 2006թ.

Գ. Սևրթ

Զեյնաբյանի/ՍԱՐԶԻ Սևրթ ՀԱՄԱՅՆՔ

Հողային բարեփոխումների և սեփականաշնորհման տեղական հանձնաժողովի

«02» 05 1992թ. N 22 որոշմամբ

Քաղ. Խաչատրյան Եսայան Զեյնաբյան

Նշել սեփականաշնորհմանը մասնակցող ցուցանիշի գազնը, հանր. ազգանուն և ծննդյան օրվը

Սեփականաշնորհվել է _____ բաժին _____ հեկտար հողամաս,

որից 0,394 հեկտար

նշել հողատեսքը և չափը /հա/

Տրվում է ներկայացնելու Հայաստանի Հանրապետության կառավարությանն առընթեր անշարժ գույքի կադաստրի կառավարչի կոմիտեի տարածքային ստորաբաժանմանը:



Համայնքի ղեկավար

Եսայան Զ. Զեյնաբյան

Քաղվածք

«30» 05 2006թ.

Գ. Սևրթ

Զեյնաբյանի/ՍԱՐԶԻ Սևրթ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՏՆՏ.Ի. ԳՐԹԻՑ, գրանցման N _____

գրանցվել է _____

գրանցման համար չի կարող հանդիսանալ փաստաթղթի անկողնում. ամսաթիվը, ամիսը, տարեթիվը, համարը

Քաղ. Խաչատրյան Եսայան Զեյնաբյան անվամբ

Գրանցված է 0,39 հա հողամաս, որի վրա առկա է բնակելի տուն, օժանդակ շինություններով կառուցված 19

թ.

Ընտանիքի կազմը _____

նշել անուն, ազգանունը և ծննդյան օրվը

Տրվում է ներկայացնելու Հայաստանի Հանրապետության կառավարությանն առընթեր անշարժ գույքի կադաստրի կառավարչի կոմիտեի տարածքային ստորաբաժանմանը:



Համայնքի ղեկավար

Եսայան Զ. Զեյնաբյան

ՀՀ, ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ, ՎԱՐԴԵՆԻՍ

Տ Ե Ղ Ե Կ Ա Ն Ք

ՏԵՂԱԿԱՆ ՀԱՐԿԻ ՊԱՐՏԱՎՈՐՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՎԵՐԱԲԵՐՅԱԼ

Տրվում է առ այն, որ

Քասցե

ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔ, ՎԱՐԴԵՆԻՍ, ՍՈՌՔ, 1-ին խճուղի 48

հասցեում գտնվող և սեփականության իրավունքով

Քարկ վճարողի անուն, ազգանուն և հայրանուն	Բաժնեմաս (կոտորակով)	Անձը հաստատող փաստաթղթի սերիա և համար	ՉԾՉ կամ ՉԾՉ չստանալու մասին տեղեկանքի համար
ԼԱՌԻՄ ԳՐԻԳՈՐԻ ՔԱՎՈՐՅԱՆ	1		-

պատկանող

Գրանցման ամսաթիվը	Օտարման(վերագրանցման) ամսաթիվը	Չողմասի կադաստրային ծածկագիրը	Չողմասի չափսը(հա)
11-11-1911	-	05-080-0041-0003	0.59
Չողմասի նպատակային նշանակությունը	Ծինության կադաստրային ծածկագիրը	Ծինության նպատակային նշանակությունը	
Բնակելի կառուցապատման հող	05-080-0041-0003-002	Անհատական բնակելի տուն	

անչարժ գույքի հարկի գծով հարկային պարտավորությունները 31-12-2024 թվականի դրությամբ կազմում են

Տարի	Չափարկված հարկ	Գերավճար	Ակառք	Տույժ	Ենթակա է վճարման
2021	274	0	0	0	0
2022	329	0	0	0	0
2023	384	0	0	0	0
2024	527	0	0	0	0
Ընդամենը	-	0	0	0	0

Ուշադրություն, տեղական հարկի պարտավորությունների վճարման ժամանակ, անհրաժեշտ է վճարման նպատակ դաշտում նշել սույն տեղեկանքի վրա նշված վճարման ծածկագիրը:

Վճարման ծածկագիրը	SEC253A4BB
Վճարման հաշվի համարը	900155003602

Տեղեկանքը տրամադրվել է 28-10-2024 թվականին:

Գեղարքունիքի մարզի Վարդենիսի համայնքապետարանի նկատման, հաշվառման և հավաքագրման բաժնի առաջատար մասնագետ

ԺԱՆԱ ԳԵՎՈՐԳՅԱՆ

Պատասխանատու անձ



X

ՀՈՂԱՍՏԱԻ ՀԱՏԱԿԱԿԱԳԻՉ

Սարգ Չերտրյունտի իսմանը՝ Կարոնի, բնակավայր Սոթք

Սարգ իսմանը հասցե

Հորիզոնական էրևույթ

Մասնավորապես հանձնարված

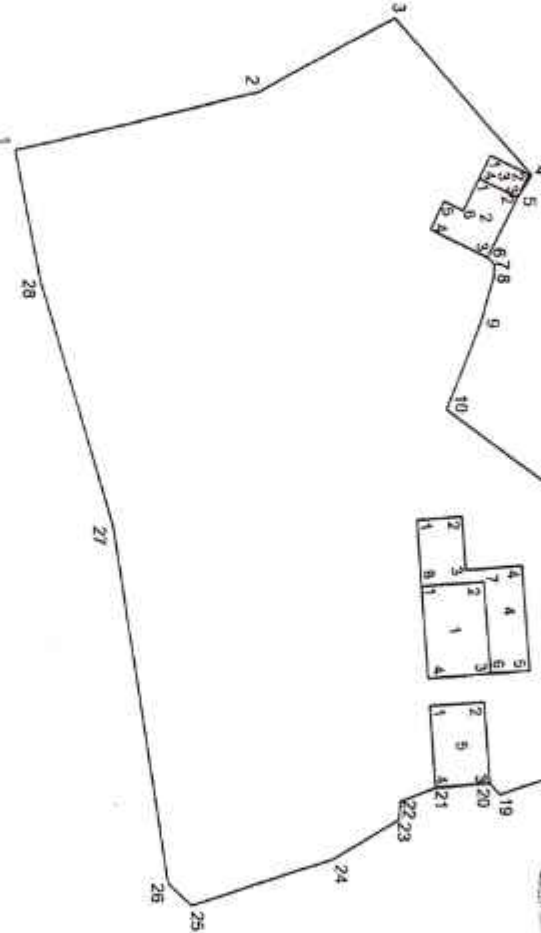
Հասցե

Ստորագրող

Կ.Ս.

2024թ.

25.10.2024թ.



ՀՈՂԱՍՏԱԻ

Ընդհանուր մակերես (կմ2)	Կոորդինատներ		Գծափն չափերը (մ)
	Y	X	
1	8573402.4848	4451522.7342	33.36
2	8573394.5080	4451555.0729	20.83
3	8573384.2503	4451573.0894	27.89
4	8573402.9519	4451591.4800	3.25
5	8573407.8865	4451588.7240	6.99
6	8573416.828	4451585.8171	1.31
7	8573416.6750	4451586.7696	1.47
8	8573418.1445	4451586.7696	6.48
9	8573424.4192	4451585.1428	12.58
10	8573436.2178	4451580.7755	23.28
11	8573448.7238	4451590.7074	3.59
12	8573452.6120	4451601.8464	3.45
13	8573455.7040	4451603.3742	4.92

Մասշտաբ 1:2000

Կարոն Լիմբյան

ՎԿԱՅԵՂԱԳԱՎՅՑՑ

Ռեզիդենտ վարչակազմի հանձնար

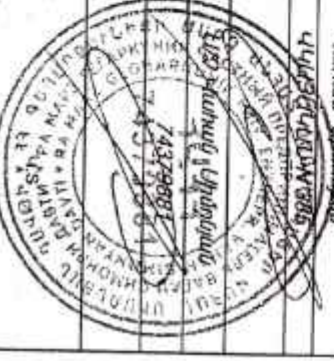
Ստորագրություն

Կնիք

Ստորագրություն

24.10.2024թ.

25.10.2024թ.



Սակերեզ (Իսպ) 0.59907

Օսկվա՞րը 05-090-0041-0003

Նպատակային նշանակությունը Բնակավայրերի

Չորհատակյան նշանակությունը Կատարցատարան

Հրահանգի նպատակը՝ Ինժեներական շարժումը ստեղծող շինությունները փոխադրելու նպատակով և հաստատված հողատիրական օրվ 4 շտաբային բանդիկով է առկա են միայն պատերը:

Սակերեզ (Իսպ) 0.59907

Օսկվա՞րը 05-090-0041-0003

Նպատակային նշանակությունը Բնակավայրերի

Չորհատակյան նշանակությունը Կատարցատարան

Հրահանգի նպատակը՝ Ինժեներական շարժումը ստեղծող շինությունները փոխադրելու նպատակով և հաստատված հողատիրական օրվ 4 շտաբային բանդիկով է առկա են միայն պատերը:

Շ Ր Ն Ո Ւ Թ Յ Ո Ւ Ն Ն Ն Ե Ր Ի Բ Ն Ո Ւ Թ Ա Յ Ի Ր

Գ/Բ	Ստորաբաժանի անվանում	Ստորաբաժանի համար	Ստորաբաժանի տեսակ	Ստորաբաժանի ղեկավար	Սակերեսները (քմ)		Բարձրությունը (Վ)	Թափանցողությունը (Մմ)	Ստեղծման թվական	Տարիների միջակայք				Ստորաբաժանի մարմնավորման թվական	Ստորաբաժանի կառուցվածքի մասին տվյալներ																
					Օրինական	Իրական				11	12	13	14		15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26						
1	Բնակելի	Բնակելի տուն	1	1	75,00		2,90	217,50	1965	V								խառ քար	V												
2	Բնակելի	Մնասնաշենք	1	1	9,60		2,70	25,92	1970		V		V					և բետոն	V												
2	Բնակելի	Մնասնաշենք	1	1	37,90		2,50	94,75	1970			V						խառ քար	V												
3	Բնակելի	Օսնկ	1	1	18,80				1999																						
4	Բնակելի	Մնասնաշենք	1	1	58,20		2,50	145,50	1965			V						խառ քար	V												
5	Բնակելի	Քանդված շինություն	1	1	26,50				1965					V				խառ քար													
5	Բնակելի	Քանդված շինություն	1	1	77,20				1965					V				և բետոն													

Շինության ընդհանուր մակերեսը (քմ)	27
Օրինական կառուցված (քմ)	28
Իրական կառուցված (քմ)	29

Մասշտաբ 1:200

Որակախոսության ուժեղացում

Որակախոսության վերականգնում

Ստորաբաժանի

Իրականացման անձի անվանումը

ՇՆԿԸ

Ստորագրություն

Կառուցվածքի ղեկավարի ստորագրություն

Ստորագրություն

Ստորագրության ամսաթիվ

Ստորագրության ամսաթիվ

24.10.2024թ.

25.10.2024թ.

ՀՈՂԱՍԱՍԻ		
Հրատարակման (ընթացակարգի) ֆուրեր	Կտրուղիներ	Չժամկետային լավեր (ձ)
	Y X	
14	8573480,4050	4451004,4947
15	8573481,5045	4451003,8158
16	8573482,6040	4451002,4915
17	8573476,8652	4451598,3153
18	8573483,9908	4451596,9233
19	8573486,9954	4451588,4848
20	8573485,4728	4451587,1897
21	8573488,2245	4451579,9284
22	8573488,0779	4451576,4235
23	8573480,5913	4451575,2713
24	8573495,7704	4451568,7475
25	8573502,1284	4451547,8573
26	8573409,2915	4451544,6336
27	8573452,1334	4451536,4854
28	8573419,8328	4451528,3893
1	8573402,4948	4451522,7342

1. Ընթացիկ տուն		
Հրատարակման (ընթացակարգի) ֆուրեր	Կտրուղիներ	Չժամկետային լավեր (ձ)
	Y X	
1	8573459,2151	4451577,7443
2	8573458,5160	4451580,0148
3	8573470,7722	4451587,0509
4	8573471,4714	4451578,7804
1	8573459,2151	4451577,7443

2. Անասնաշենք		
Հրատարակման (ընթացակարգի) ֆուրեր	Կտրուղիներ	Չժամկետային լավեր (ձ)
	Y X	
1	8573405,4236	4451584,5981
2	8573407,8573	4451589,6416
3	8573415,7828	4451585,8171
4	8573412,1322	4451578,2519
5	8573408,4396	4451580,0337
6	8573409,8565	4451582,5555
1	8573405,4236	4451584,5981

3. Ճամփ		
Հրատարակման (ընթացակարգի) ֆուրեր	Կտրուղիներ	Չժամկետային լավեր (ձ)
	Y X	
1	8573402,4065	4451586,0540
2	8573404,8402	4451591,0975
3	8573407,8573	4451589,6416
4	8573405,4236	4451584,5981
1	8573402,4065	4451586,0540

4. Անասնաշենք		
Հրատարակման (ընթացակարգի) ֆուրեր	Կտրուղիներ	Չժամկետային լավեր (ձ)
	Y X	
1	8573475,2180	4451579,0971
2	8573474,6115	4451586,2715
3	8573485,4728	4451587,1897
4	8573486,0793	4451580,0153
1	8573475,2180	4451579,0971

5. Բառնդավա շինություններ		
Հրատարակման (ընթացակարգի) ֆուրեր	Կտրուղիներ	Չժամկետային լավեր (ձ)
	Y X	
1	8573450,5400	4451577,0115
2	8573450,0406	4451582,9902
3	8573457,0157	4451583,5708
4	8573458,3924	4451590,9535
5	8573470,3427	4451592,1328
6	8573470,7722	4451587,0509
7	8573458,5160	4451586,0148
8	8573459,2151	4451577,7443
1	8573450,5400	4451577,0115

Նրավագրում ունեցող անձ

Նրավագրման վկայականի համարը

Ատրուղաբաժնի

Նրավագրման անձի անվանումը

ՀՀՀՀ

Ատրուղաբաժնի

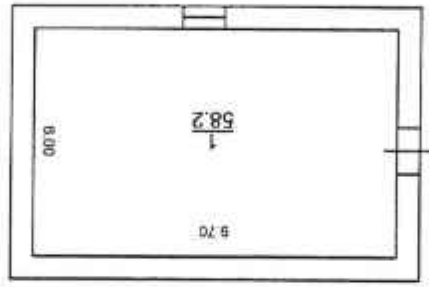
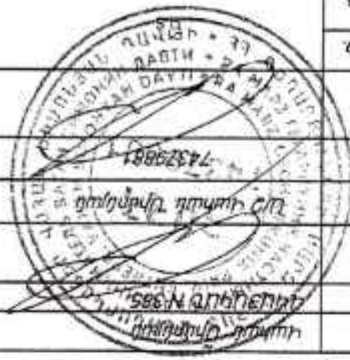
Վահան Մխոնյան

ՎԿԱՅԱԿԱՆ N-385

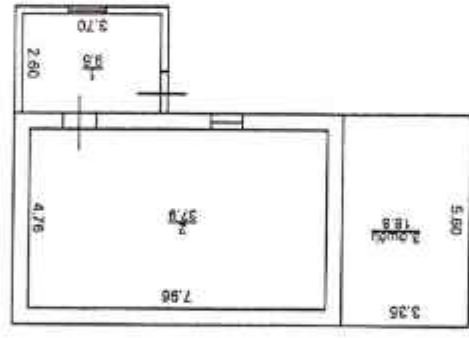
ախյան անվանումը	Նրավագրման ամսաթիվ
	24.10.2024թ.
հաստատողի կազմակերպություն	Նրավագրման ամսաթիվ
	25.10.2024թ.

Լրացրելիս նշումներ

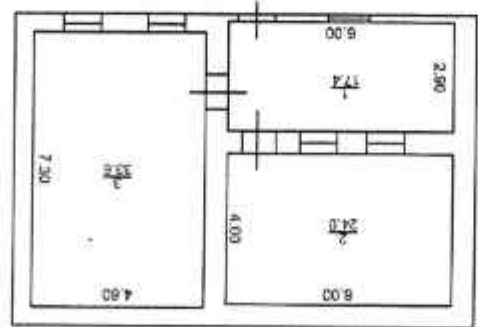
Ամսաթիվ	Խմբագրության	24.10.2024թ
	Կազմակերպչի	25.10.2024թ
Ստորագրություն		
ՀՀՀՀ		
Դրակազմակերպման անձի անվանումը		
Ստորագրություն		
Դրակազմակերպման կազմակերպիչի անունը		
Կազմակերպման ունեցող անձ		
Սկազմաբ. 1:200		



4. Անասանքը
 $H=2.7$
 $h=2.5$
 $D=0.6$



2. Անասանքը
 $H=2.9, 2.7$
 $h=2.7, 2.5$
 $D=0.42, 0.2$
 $d=0.42$

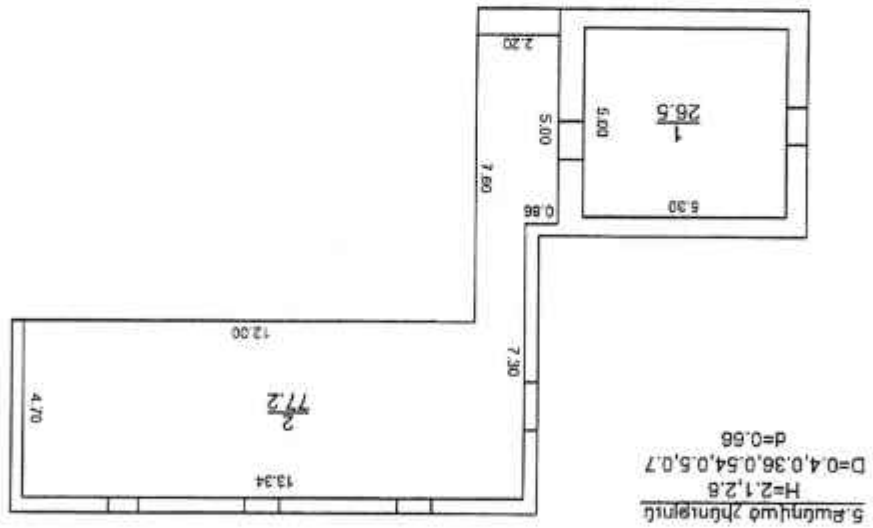


1.1-ին հարկի
 $H=3.5$
 $h=2.9$
 $D=0.5, 0.2, 0.6$
 $d=0.6$

Սեփականատերը	Լատուրա Գրիգորի Հակոբյան
Սարք թեղաբերությունից համայնքի հարմարեցիչ, բնակավայրի Սոթք	
Սարք համայնքի հարցը	
ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՆՈՒՅՑՈՒՄ ԵՎ ԿԱՌԱՎԱՐՈՒՄԻ ՆԱԽԱՐԱՐՈՒՄԻ ԿԵՆՏՐԱԼ ԿՈՄԻՏԵ	
01.3	

Հասցի: Երևան

Ամսաթիվ	24.10.2024թ.
Դրույթի համար	25.10.2024թ.
Ստորագրող	
Համաձայնեցրած անձի անվանումը	Համաձայնեցրած անձի անվանումը
Ստորագրող	
Դրույթի մանրամասնումներ	Կ. Կ. Կ. Կ. Կ. Կ.
Դրույթի մանրամասնումներ	Կ. Կ. Կ. Կ. Կ. Կ.
Մասշտաբ	1:200



Մարզ Գեղարքունիքի համայնք, Կարճենի, Բնակավայր Առթր	Մեխակաճարձ
Գյուղի անվանումը	Լառուս Գրիգորի Հակոբյան
Հ Ա Մ Ո Ւ Յ ՈՒ Ն Ի Կ Ա Տ Ա Կ Ա Ռ ՈՒ Մ	
20.3	

23 Ա.Վ 5275073
ԼԻԱԶՈՐԱԳԻՐ

Կրասնոդարի երկրամասի քաղաք-հանգստավայր Անապա, երկու հազար քանչորս թվականի հունիսի քանինինի

Ես՝ քաղ. Լաուրա Գրիգորի Հակոբյանս, ծնված 09 փետրվարի 1948թ., ծննդավայրը՝ Ադրբեջանական ՍՍՀ Խանկարի շրջանի գ. Մարտունիշեն, քաղաքացիությունը՝ Ռուսաստանի Դաշնություն, սեռը՝ իգական, անձնագիր՝ 03 15 163566, տրված է՝ 10 ապրիլի 2015թ. Անապա քաղաք-հանգստավայրում Կրասնոդարի երկրամասի հարցերով Ռուսաստանի ԴՄՄՎ բաժնի կողմից, ստորաբաժանման ծածկագիր՝ 230-020, գրանցված հետևյալ հասցեում՝ Կրասնոդարի երկրամաս, Անապայի շրջան, գյուղ Սուպսեխ, Միրա փող./Կիրովա նրբ., տուն 48/8 (քառասունութ կոտորակ ութ), սույն լիազորագրով լիազորում եմ

քաղ. Միլվա Նիկոլայի Ավանեսյանին, ծնված՝ 05 օգոստոսի 1956թ., ծննդավայրը՝ Ադրբեջան, քաղաքացիությունը՝ Հայաստանի Հանրապետություն, սեռը՝ իգական, Հայաստանի Հանրապետության քաղաքացու անձնագիր՝ AR0588511, փաստաթուղթը տրված է՝ 12 փետրվարի 2018թ. 019-ի կողմից, գրանցված հետևյալ հասցեում՝ Հայաստանի ապրիլի, քաղաք Արույան, Զապիչ, շենք 4 (չորս), բնակարան 1 (մեկ),

իր հայեցողությամբ սահմանված գնով և պայմաններով ՎԱՃԱՌԵԼ սեփականության իրավունքով ինձ պատկանող ՀՈՂԱՄԱՍԸ և ԲՆԱԿԵԼԻ ՏՈՒՆԸ, կադաստրային ծածկագիր՝ 05-080-0041-003, որը գտնվում է հետևյալ հասցեում՝ Հայաստանի Հանրապետություն, Վարդենիսի շրջան, գ. Սոթք, 1-ին խճուղի, տուն 48, ինչի համար իրավունք եմ վերապահում գնորդի հետ սահմանել և համաձայնեցնել վաճառվող անշարժ գույքի արժեքը, վերոնշյալ անշարժ գույքի վճարման և փոխանցման կարգը, վերոնշյալ անշարժ գույքի վաճառքի համար անհրաժեշտ փաստաթղթեր հավաքելու համար բոլոր անհրաժեշտ գործողությունները իրականացնելու իրավունքով, սեփականության իրավունքը, ինչպես նաև նախկինում ծագած իրավունքը գրանցելու իրավունքով, պետական գրանցման գործընթացը դադարեցնելու վերաբերյալ ծանուցում, պետական գրանցման մերժման վերաբերյալ հաղորդագրություն ստանալու, փաստաթղթերում փոփոխություններ մտցնելու, տեխնիկական սխալներն ուղղելու իրավունքով, անհրաժեշտ տեղեկանքներ, վկայականներ և փաստաթղթեր, ինչպես նաև իրավունքը սահմանող փաստաթղթեր, արխիվային տեղեկանքներ ստանալու և ներկայացնելու իրավունքով, իմ անձնական տվյալները լրամշակելու վերաբերյալ համաձայնություն տալու իրավունքով, լինել իմ ներկայացուցիչը բոլոր կազմակերպություններում և հաստատություններում, Հայաստանի Հանրապետության պետական, վարչական, քաղաքային և այլ մարմիններում, հաստատություններում և կազմակերպություններում, ինչպես նաև Հայաստանի Հանրապետության կադաստրի կոմիտեի տարածքային սպասարկման գրասենյակում, ՀՀ ցանկացած բանկում, նոտարական գրասենյակներում, գրանցված արգելանքը և նշված անշարժ գույքի օտարումից հետո ծագած արգելանքը հանելու իրավունքով, իր հայեցողությամբ սահմանված ժամկետով, գնով և պայմաններով նախնական պայմանագիր կնքելու, ցանկացած չափի կանխավճար ստանալու իրավունքով, ստորագրել առքուվաճառքի պայմանագիր, նախնական ակտ, իր հայեցողությամբ սահմանված պայմաններով կանխավճարի մասին համաձայնագիր (պայմանագիր), կանխավճարի փոխանցման նախնական պայմանագիր, հասանելիք նախավճար կամ կանխավճար ստանալու իրավունքով, ցանկացած եղանակով ստանալ հասանելիք գումարներ, ինչպես նաև անկանխիկ, կանխիկ, գրանցել սեփականության իրավունքի փոխանցումը, պետական գրանցման գործընթացը դադարեցնելու վերաբերյալ դիմում ներկայացնելու իրավունքով, սակագներ, գանձումներ, տուրքեր վճարելու իրավունքով, պետական գրանցման կատարումը հաստատող և բոլոր անհրաժեշտ գրանցված փաստաթղթերը ստանալու իրավունքով, իմ անձնական տվյալները լրամշակելու վերաբերյալ համաձայնություն տալու իրավունքով, իմ անունից տալ դիմումներ, ստորագրել իմ փոխարեն և կատարել բոլոր գործադրությունները՝ կապված սույն հանձնարարության կատարման հետ:



Սույն լիազորագրում որևէ մարմնին, հաստատությանը կամ կազմակերպությանը չնշելը, ինչպես նաև սույն լիազորագրում նշված մարմնի, հաստատության կամ կազմակերպության անվանման փոփոխությունը հիմք չի հանդիսանում այդ մարմինների, հաստատությունների և կազմակերպությունների համար սույն լիազորագրում նշված հարցերի առնչությամբ այն չընդունելու համար:

Լիազորագիրը տրված է երեք տարի ժամկետով, սույն լիազորագրով սահմանված լիազորություններն այլ անձանց վերալիազորելու արգելքով:

Ռուսաստանի Դաշնության Քաղաքացիական օրենսգրքի 187-189 հոդվածների բովանդակությունը լիզորողին բացատրվել է:

Սույն լիազորագրի բովանդակությունը լիազորողին ընթերցվել է բարձրաձայն:

Ես, հանդիսանալով գործարքի մասնակից, հասկանում եմ նոտարի պարզաբանումներն իրականացվող գործարքի իրավական հետևանքների մասին: Գործարքի պայմանները համապատասխանում են իմ իրական մտադրություններին:

Իմ խոսքերից հաստատված տեղեկատվությունը գործարքի տեքստի մեջ նոտարի կողմից ներառվել է ճիշտ:

Լիազորող՝ Լաուրա Գրիգորի Հակոբյան /ստորագրված/

Ռուսաստանի Դաշնություն

Կրասնոդարի երկրամասի քաղաք-հանգստավայր Անապա

Երկու հազար քսանչորս թվականի հունիսի քսանիննին

Սույն լիազորագիրը վավերացրել եմ ես՝ Անապայի նոտարական տարածքի նոտար Արայիկ Սամվելի Պողոսյանս:

Լիազորագրի բովանդակությունը համապատասխանում է դիմողի կամարտահայտմանը:

Լիազորագիրը ստորագրված է իմ ներկայությամբ:

Դիմողի ինքնությունը պարզված է, գործունակությունը՝ ստուգված:

Գրանցվել է գրանցամատյանում № 23/167-Ո/23-2024-7-140

Վճարվել է նոտարական գործողության համար՝ 2500 ռուբ.00 կոպ.

Զինանշանով կնիք

/ստորագրված/ Ա.Ս.Պողոսյան



Հայաստանի Հանրապետության անունից
Երկու հազար քսանչորս թվականի հոկտեմբերի տասնչորս

Ես՝ ՀՀ «ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ» նոտարական տարածքի նոտար ԱՐԹՈՒՐ ՋԱՆԻՔԵԿԻ ԴԱՎԹՅԱՆԱ,
վավերացնում եմ միայն սույն փաստաթղթի ռուսերենից հայերեն լեզվով թարգմանությունը:
«Նոտարիատի մասին» ՀՀ օրենքի 68 հոդվածի համաձայն հաստատում եմ, որ փաստաթղթի
թարգմանության բովանդակությունը համապատասխանում է նրա բնօրինակի
բովանդակությանը, այլ ոչ թե դրանում շարադրված փաստերը:
Գրանցված է սեղանամատյանում 2632 ով

Գանձված է պետական տուրք՝ հինգ հարյուր ՀՀ դրամ և ծառայության վճար երկու հազար ՀՀ
դրամ՝ համաձայն «Պետական տուրքի մասին» և «Նոտարիատի մասին» Հայաստանի
Հանրապետության օրենքների:

Նոտար

Արթուր Ջանիբեկի Դավթյան



23AB5275073

ДОВЕРЕННОСТЬ

Город-курорт Анапа Краснодарского края, двадцать девятого июня две тысячи двадцать четвертого года.

Я, гр. Акобян Лаура Григоровна, 09 февраля 1948 года рождения, место рождения: с. Мартунишен Ханларского района Азербайджанской ССР, гражданство: Российская Федерация, пол: женский, паспорт 03 15 163566, выданный Отдел УФМС России по Краснодарскому краю в городе-курорте Анапа 10 апреля 2015 года, код подразделения 230-020, зарегистрированная по адресу: Краснодарский край, район Анапский, село Супсех, улица Мира/пер. Кирова, дом 48/8 (сорок восемь дробь восемь), настоящей доверенностью уполномочиваю

гр. Аванесян Силву Николаевну, 05 августа 1956 года рождения, место рождения: Азербайджан, гражданство: Республика Армения, пол: женский, Паспорт гражданина Республики Армения AR0588511, документ выдан: 019 12 февраля 2018 года, зарегистрированную по адресу: Республика Армения, город Абовян, Чапич, дом 4 (четыре), квартира 1 (один),

ПРОДАТЬ за цену и на условиях по своему усмотрению принадлежащий мне на праве собственности **ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК и ЖИЛОЙ ДОМ**, кадастровый код 05-080-0041-003, расположенные по адресу: Республика Армения, область Варденис, с/Сотк, 1-ое шоссе, д. 48, для чего предоставляю право определять и согласовывать с покупателем стоимость отчуждаемой недвижимости, порядок оплаты и передачи вышеуказанного недвижимого имущества, с правом осуществлять все необходимые действия по сбору документов необходимых для продажи вышеуказанной недвижимости с правом регистрации права собственности, в том числе ранее возникшего права, с правом получения уведомления о приостановлении государственной регистрации, сообщения об отказе в государственной регистрации, внесения изменений в документы, исправлении технических ошибок, с правом получать и представлять необходимые справки удостоверения и документы, в том числе получать дубликаты правоустанавливающих документов, архивные справки, с правом подписания согласия на обработку персональных данных, быть моим представителем во всех организациях и учреждениях государственных, административных, муниципальных и иных органах, учреждениях и организациях Республики Армения, в том числе в офисе территориального обслуживания Комитета кадастра Республики Армения, в любых банках РА, нотариальных конторах, правом снятия имеющегося зарегистрированного обременения и обременения возникшего после отчуждения указанной недвижимости, с правом заключения предварительного договора на срок, за цену и условиях по своему усмотрению, получения аванса в любом размере, подписать договор купли-продажи, передаточный акт, с правом заключения подписания на условиях по своему усмотрению соглашения (договора) о задатке предварительного договора с передачей аванса, с правом получения причитающегося мне аванса или задатка, получить следуемые мне деньги любым способом, в том числе безналичным, наличными, зарегистрировать переход права собственности, с правом подачи заявления о приостановлении государственной регистрации, с правом оплат тарифов, сборов, пошлин, с правом получения, в том числе удостоверяющей проведенную государственную регистрацию и всех необходимых зарегистрированных документов, с правом давать согласие на обработку моих персональных данных, делать с моего имени заявления, расписываться за меня и совершать все действия, связанные с выполнением этого поручения.

10

Не указание в настоящей доверенности какого-либо органа, учреждения или организации, а также изменение наименований, указанных в настоящей доверенности органами, учреждений или организаций, не является основанием для неприятия этими органами, учреждениями или организациями настоящей доверенности в отношении вопросов, указанных в ней.

Доверенность выдана сроком на три года, с запретом на передоверие полномочий по настоящей доверенности другим лицам.

Содержание статей 187-189 Гражданского кодекса Российской Федерации доверителю разъяснено.

Содержание настоящей доверенности доверителю зачитано вслух.

Я, как участник сделки, понимаю разъяснения нотариуса о правовых последствиях совершаемой сделки. Условия сделки соответствуют моим действительным намерениям.

Информация, установленная нотариусом с моих слов, внесена в текст сделки верно.

доверитель Анобин Лаура Григоровна *ЛГ*

Российская Федерация

Город-курорт Анапа Краснодарского края

Двадцать девятого июня две тысячи двадцать четвёртого года

Настоящая доверенность удостоверена мной, Погосян Араиком Самвеловичем, нотариусом Анапского нотариального округа.

Содержание доверенности соответствует волеизъявлению заявителя.

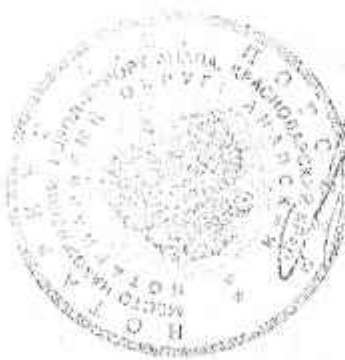
Доверенность подписана в моем присутствии.

Личность заявителя установлена, дееспособность проверена.

Зарегистрировано в реестре: № 23/167-п/23-2024-7-140.

Уплачено за совершение нотариального действия: 2500 руб. 00 коп.

А.С.Погосян



15.592.007

2



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ ՎԱՐԴԵՆԻՍԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ

Հայաստանի Հանրապետության Գեղարքունիքի մարզի Վարդենիս համայնք
ՀՀ, Գեղարքունիքի մարզ, Վարդենիս Հ. Անդրեասյան 4, Հեռ.
(0269)22031, vardenis.egharqunig@mta.gov.am

N 8023, 22 հոկտեմբեր 2024 թ.

Տ Ե Ղ Ե Կ Ա Ն Ք

Տրվում է առ այն, որ ՀՀ, ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ, ՎԱՐԴԵՆԻՍ ՀԱՄԱՅՆՔ, գ. Սոթք,
05-080-0041-0003 ծածկագրով անշարժ գույքը գտնվում է գ.Սոթք Ազատի Խճղ. .1
նրբանցք 48 հասցեում:

Տրվում է ներկայացնելու ըստ պահանջի:

ՍՈՒԹՔ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՂԵԿԱՎԱՐ ԽԱՉԱՏՐՅԱՆ



QR կոդի միջոցով կարող եք ստուգել փոխառված վավերականությունը
համայնքապետարանի կառավարման տեղեկատվական համակարգում