

Ի. ՆԱԽԱԳԾՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ
(ՃԱՐՏԱՐԱԴԵՏԱԿԱՏԱԿԱԳԾԱՅԻՆ ԱՌԱՋԱԴՐԱՆՔ)

Ձև N 1-1

Հայաստանի Հանրապետության _____ ՝ Գրու Շահվազյան
 համայնքի ղեկավար _____ ՝ Շահվազյան -ին
 (համայնքի (իրավասու մարմնի) ղեկավարի անունը, ազգանունը)
 Կառուցապատող _____ ՝ Գրու Շահվազյան
 (իրավարանական անձի անվանումը, _____ ՝ 093-11-95-42 ից
 ֆիզիկական անձի անունը, ազգանունը, բնակության վայրը, հեռախոսահամարը, էլեկտրոնային հասցեն)

Հ Ա Յ Տ

Խնդրում եմ տալ նախագծման թույլտվություն (ճարտարապետահատակագծային առաջադրանք)

Քար կառուցվող գործարանի և առևտրային կառուցում, վերակառուցում, վերականգնում, ուժեղացում, _____
 կառուցական նշանակության փոփոխումը, օբյեկտի անվանումը, հակիրճ բնորոշումը) _____
 նախագծման համար _____ ՝ Գրու Շահվազյան 1-4-6
 (մարզի, համայնքի, փողոցի անվանումները, շենքի համարը, հողամասի ծածկագիրը)

գտնվող հողամասում, ինչպես նաև ինժեներական ցանցերին միանալու տեխնիկական պայմանները (յրացվում է, եթե կառուցապատվող օբյեկտի համար առաջանում է ինժեներական ենթակառուցվածքի նոր ծառայությունների մատուցման կամ ծառայությունների մատուցման փոփոխության անհրաժեշտություն) _____

_____ :
 (ջրամատակարարում, կոյուղի, գազամատակարարում, էլեկտրամատակարարում և այլն)

1. Նախատեսում եմ _____ ՝ 35 x 12 մ-ը _____ ՝ 4,2

_____ :
 (օբյեկտի գործառնական նշանակությունը (այդ թվում՝ փոփոխվող), նախատեսվող հարաչափերը՝ _____ :
 բարձրությունը, պարագծային չափերը, կառուցապատման և ընդհանուր մակերեսները, հզորությունը)

2. Կից ներկայացնում եմ՝

1) տեղագրական հանույթի վրա կառուցապատվող հողամասի հատակագիծը (սխեման)՝ նախագծվող օբյեկտի առաջարկվող տեղանշմամբ _____

_____ :
 (կոորդինատային նշահարումը, կից հողօգտագործումների անվանումներն ու սահմանները և դրանց վրա կառուցված օբյեկտները)

2) կառույցի գործառնական նշանակության փոփոխության դեպքում՝ նաև վերջինիս հատակագիծը (հատակագծերը) _____

3) անշարժ գույքի նկատմամբ սեփականության կամ օգտագործողի՝ անշարժ գույքը փոփոխելու իրավունքը հաստատող փաստաթղթի պատճենը: _____

Կառուցապատող _____ ՝ Գրու Շահվազյան
 (ստորագրությունը) _____
8 11 _____ ՝ 20 22 թ.

ՄՏԻՑ _____ հիմնական
 ԹԵՐԹ _____
 « _____ » _____ 20 _____ թ.
 ՀՀ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻԻ ՄԱՐԶԻ
 ԿԱՐԴԵՆԻՍԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱԴԵՏԱՐԱՆԻ
 ԱՇԽԱՏԱԿԱԶՍ

ԱՂԱՅԻՐԸ ՕՏԱԲԵՐՈՒՄ
ՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐՈՒՄ
ՎԻՅՈՒՄԱՆ ԷՄՎՁԵԼ

THIS PASSPORT IS VALID FOR FOREIGN
COUNTRIES UNTIL:



Հանրապետություն
Գ. Կարսեթյան, 64, Կ. 12
14 07 1985



AU 0527955



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԵՐԵՎԱՆ ՆՈՏԱՐԱԿԱՆ ՏԱՐԱԾՔ
ԵՐԵՎԱՆ, ԱՐՇԱԿՈՒՆՅԱՑ 51

Լ Ի Ա Չ Ո Ր Ա Գ Ի Ր

Հայաստանի Հանրապետություն քաղաք Երևան
ԵՐԿՈՒ ՀԱՉԱՐ ՔՍԱՆԵՐԿՈՒ ԹՎԱԿԱՆԻ ՀՈՒՆԻՍԻ ՏԱՍՆՎԵՑԻՆ

Ես՝ ՀՀ քաղ. **ԱՐԱ ԽԱԶԻԿԻ ՎԱՐԴԱՆՅԱՆՍ**, ծնված՝ 20/12/1977թ-ին, ՀԾՀ՝ 3012770429, անձնագիր՝ AT0544107, տրված՝ 069-ի կողմից, 19/08/2020թ-ին, հաշվառված՝ ԵՐԵՎԱՆ, ԵՐԵՎԱՆ, ՇԵՆԳԱՎԻԹ, ՇԻՐԱԿԻ Փ., 56/1, Ծ, 5ԲՆ հասցեում,
Լիազորում եմ ՀՀ քաղ. **ԳՈՒ ԱՎԵՏԻՍԻ ԵՆԳԻՔԱՐՅԱՆԻՆ**, ծնված՝ 01/05/1962թ-ին, ՀԾՀ՝ 1105620522, անձնագիր՝ AU0527955, տրված՝ 031-ի կողմից, 29/11/2021թ-ին, հաշվառված՝ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔ, ՎԱՐԴԵՆԻՍ, ՆՈՐԱԿԵՐՏ, 6 Փ., 12, Տ հասցեում, իմ փոխարեն հանդես գալ մարզպետարանում, քաղաքապետարանում, համապատասխան վարչական շրջաններում, Ճարտարապետական և քաղաքաշինության վարչությունում, քարտեզագրության, գեոդեզիայի չափագրման (հաշվառման) և հողաշինարարության գործունեություն իրականացնող մարմիններում, ՀՀ դատական բոլոր ատյաններում, նոտարական գրասենյակում, արխիվում, համատիրությունում, համայնքում, կապի ծառայություններում, ջրմուղում, գազի վարչությունում, էլեկտրոցանցում, << ՎԵՈՒՎ ՋՈՒՐ >> Փակ Բաժնետիրական Ընկերությունում, պետական և ոչ պետական մարմիններում, այլ անհրաժեշտ հիմնարկներում, ՀՀ անշարժ գույքի Կադաստրի պետական կոմիտեի աշխատակազմի սպասարկման գրասենյակում, կատարել շինարարություն՝ օրինականացնել և սեփականաշնորհել **ՀՀ, Մարզ Գեղարքունիք, համայնք Գեղամասար, գյուղ Ավազան, 1 /մեկ/-ին փողոց, 6 /վեց/ հասցեում գտնվող անշարժ գույքը**, ստանալ սեփականության իրավունքի գրանցման վկայականը, կատարել պետական գրանցում, ստանալ վկայական, միասնական տեղեկանք, կատարել վճարումներ, անել ցանկացած բովանդակության հայտարարություններ, ինչպես նաև իմ փոխարեն հանդես գալ ՀՀ ցանկացած Փոստային բաժանմունքում, ստանալ իմ անվամբ ծրարներ, բեռներ, ծանրոցներ, ներկայացնել անհրաժեշտ փաստաթղթեր, տալ և ստանալ դիմումներ, տեղեկանքներ, որոշումներ, նաև ստանալ նոր հասցե, շին թույլտվություն, ավարտական ակտ, ստորագրել իմ փոխարեն և կատարել բոլոր գործողությունները՝ կապված նշված հանձնարարության հետ:

Ես՝ **ԱՐԱ ԽԱԶԻԿԻ ՎԱՐԴԱՆՅԱՆՍ**, հայտարարում եմ, որ գործունակությունս սահմանափակված չէ, իմ նկատմամբ խնամակալություն և հոգաբարձություն սահմանված չէ, և սույն լիազորագիրը տալիս եմ հոժարակամ և սթափ մտքով: Լիազորագրի բովանդակությունը, էությունը, ինչպես նաև իրավական հետևանքները նոտարի կողմից բացատրվել են ինձ, պարզ է և համապատասխանում է իմ ցանկությանը:

Լիազորագիրը տրվում է՝ ԵՐԵՔ ՏԱՐԻ ԺԱՍԿԵՏՈՎ:

ՍՏՈՐԱԳՐՈՒԹՅՈՒՆ  

Հայաստանի Հանրապետության անունից քաղաք Երևան
ԵՐԿՈՒ ՀԱՁԱՐ ԶՄԱՆԵՐԿՈՒ ԹՎԱԿԱՆԻ ՀՈՒՆԻՍԻ ՏԱՄԿԵՑԻՆ
սույն լիազորագիրը վավերացված է իմ ՀՀ ԵՐԵՎԱՆ նոտարական
տարածքի նոտար ԱՍՏԴԻԿ ՀԱՅԿԱԶԻ ՄԱՉՄԱՆՅԱՆԻՍ կողմից:
Լիազորագիրը ստորագրված է քաղ. ԱՐԱ ԽԱԶԻԿԻ ՎԱՐԴԱՆՅԱՆԻ
կողմից իմ ներկայությամբ:
Նրա ինքնությունը ստուգված է, գործունակությունը՝ պարզված:
Գրանցված է գրանցամատյան թիվ **4332**

Գանձված է Հայաստանի տուրք մեկ հազար ՀՀ դրամ և ծառայության վճար երեք հազար ՀՀ
դրամ «Իմաստի» ընկերության տուրքի մասին» և «Նոտարիատի մասին» Հայաստանի
Հանրապետության օրենքերի:

Նոտար



Աստղիկ Հայկազի Մազմանյան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ

ՎԿԱՅԱԿԱՆ

ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ԻՐԱՎՈՒՆՔՆԵՐԻ
ՊԵՏԱԿԱՆ ԳՐԱՆՑՄԱՆ



Սույն վկայականով հաստատվում է 7 հոկտեմբերի 2021 թվականին գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման միասնական մատյանում կատարված անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքի պետական գրանցումը հետևյալ տվյալներով.

1. ԳՐԱՆՑՎԱԾ ԻՐԱՎՈՒՆՔԻ ՍՈՒԲՅԵԿՏ(ՆԵՐ)

ԱՐԱ ՎԱՐԴԱՆՅԱՆ ԽԱԶԻԿԻ

2. ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ԳՏՆՎԵԼՈՒ ՎԱՅՐԸ ԵՎ ԱՆՎԱՆՈՒՄԸ

Մարզ Գեղարքունիք, համայնք Գեղամասար գյուղ Ավագան 1-ին փողոց 6

3. ԳՐԱՆՑՄԱՆ ՀԱՄԱՐ ՀԻՄՔ ՀԱՆԴԻՍԱՑԱԾ ՓԱՍՏԱԹՂԹԵՐԸ

Անշարժ գույքի վաճառքի պայմանագիր 04/10/2021թ.

4. ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԲՆՈՒԹԱԳՐԵՐԸ

Կադաստրային ծածկագիրը՝ 05-014-0012-0002

Մակերեսի չափը (հա)՝ 0.2542

Նպատակային նշանակությունը՝ բնակավայրերի

Գործառնական նշանակությունը կամ հողատեսքը՝ Բնակելի կառուցապատման

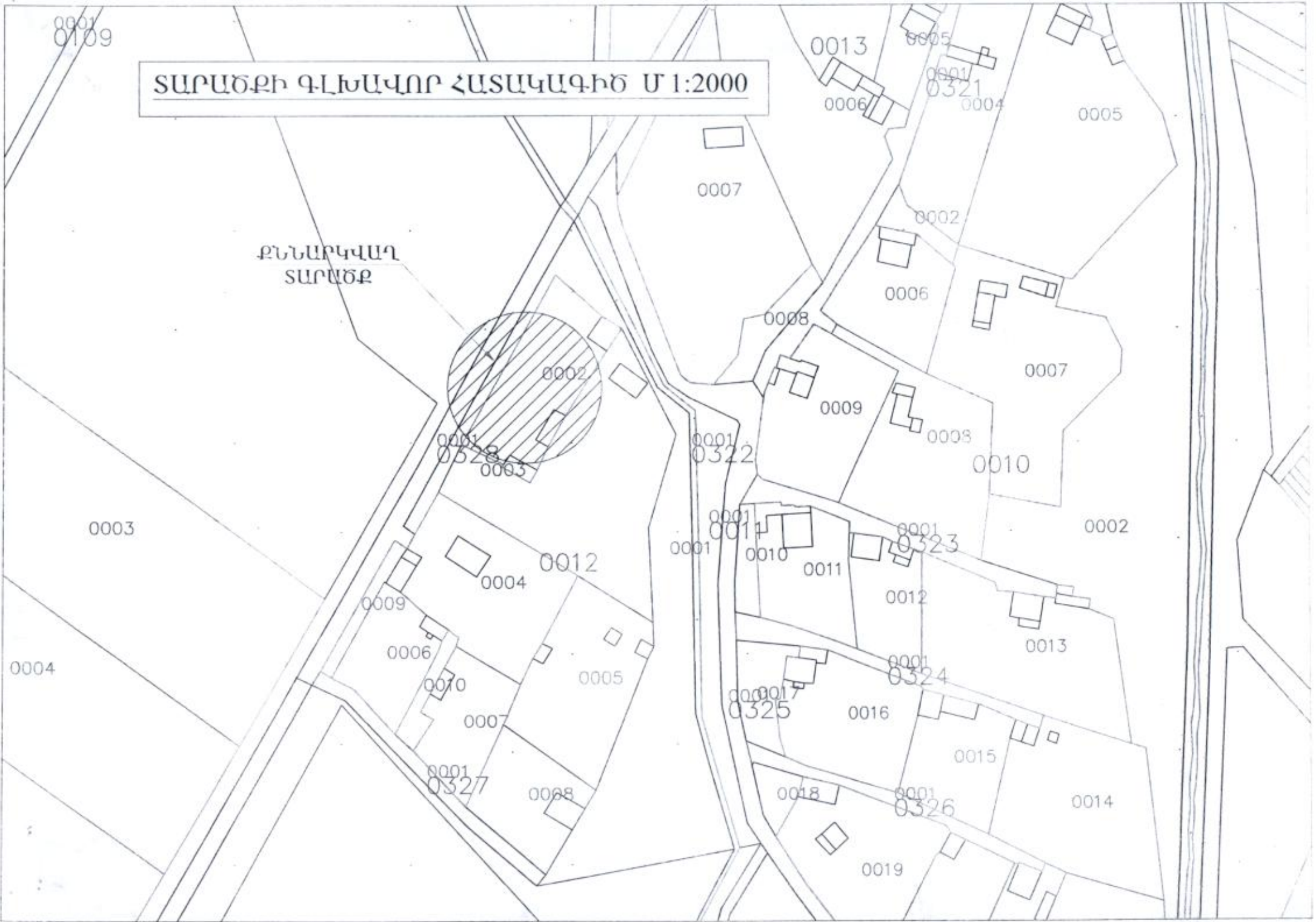
Գրանցված իրավունքի տեսակը՝ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ

ՎԿԱՅԱԿԱՆ N 07102021-05-0023, գաղտնաբառ՝ GXGRWHRA2GPA

Փաստաթղթի իսկությունը և վավերականությունը կարող է ստուգվել Կադաստրի կոմիտեի
www.e-cadastre.am կայքէջի միջոցով

ՏԱՐԱԾՔԻ ԳԼԽԱՎՈՐ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ Մ 1:2000

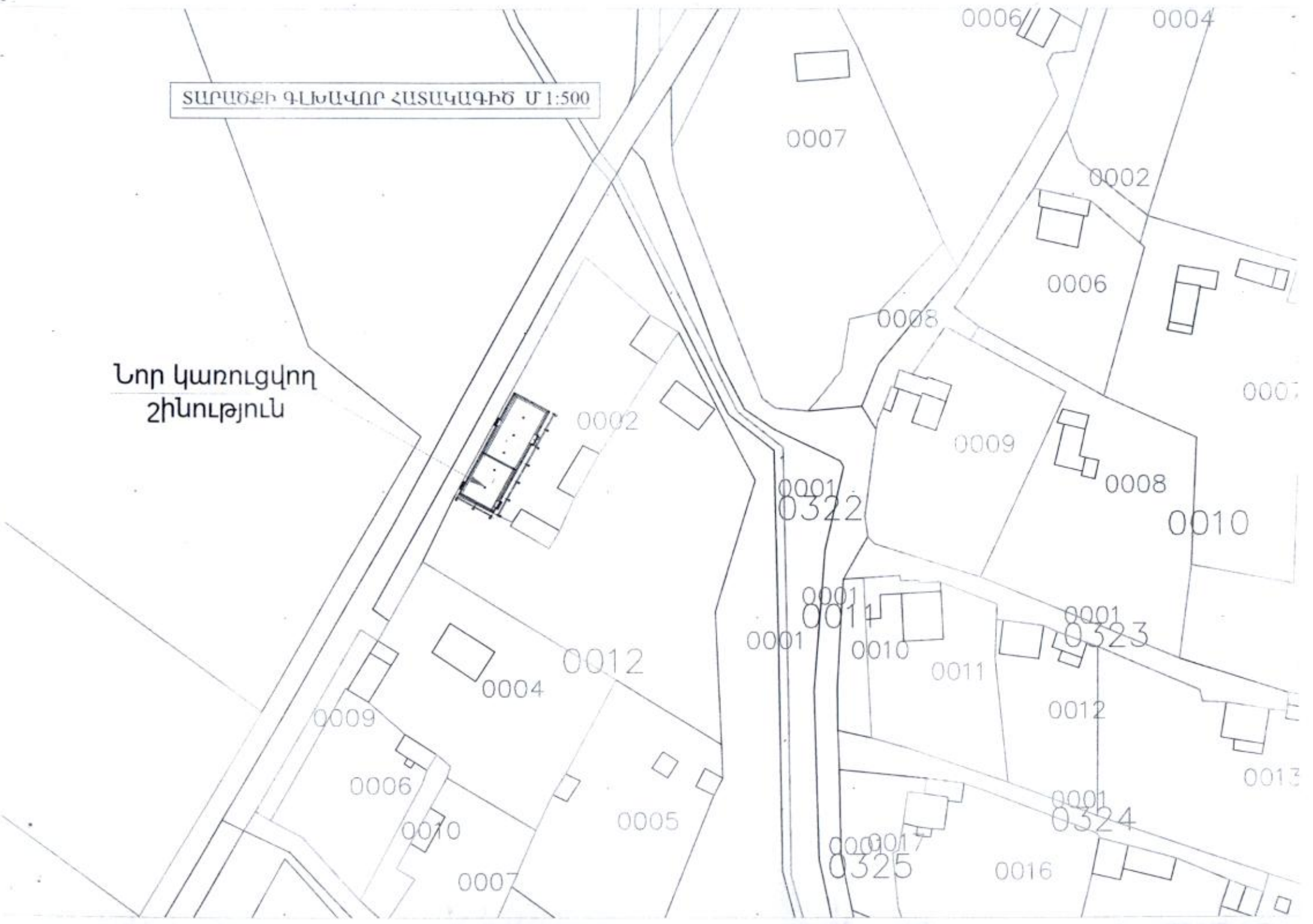
ՔՆՆԱՐԿՎԱԳ
ՏԱՐԱԾՔ





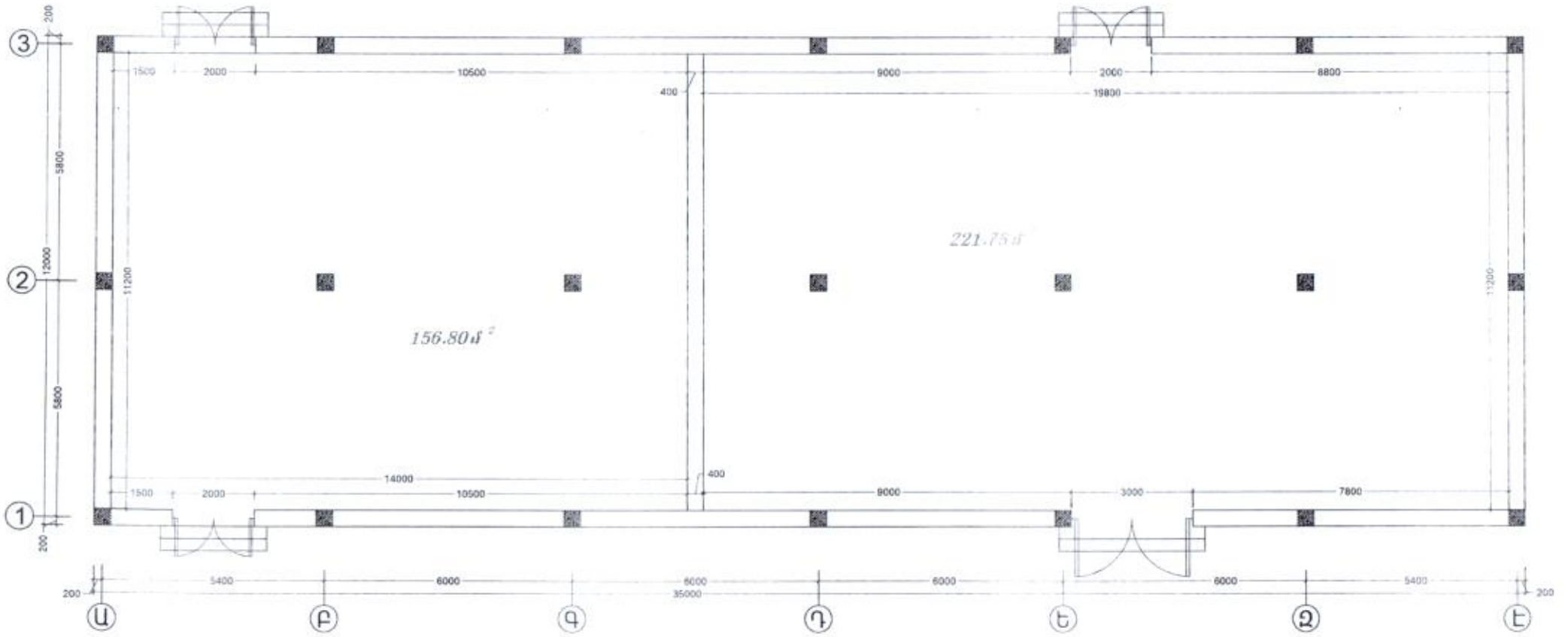
ՏԱՐԱԾԵԻ ԳԼԽԱՎՈՐ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ Մ 1:500

Նոր կառուցվող
շինություն

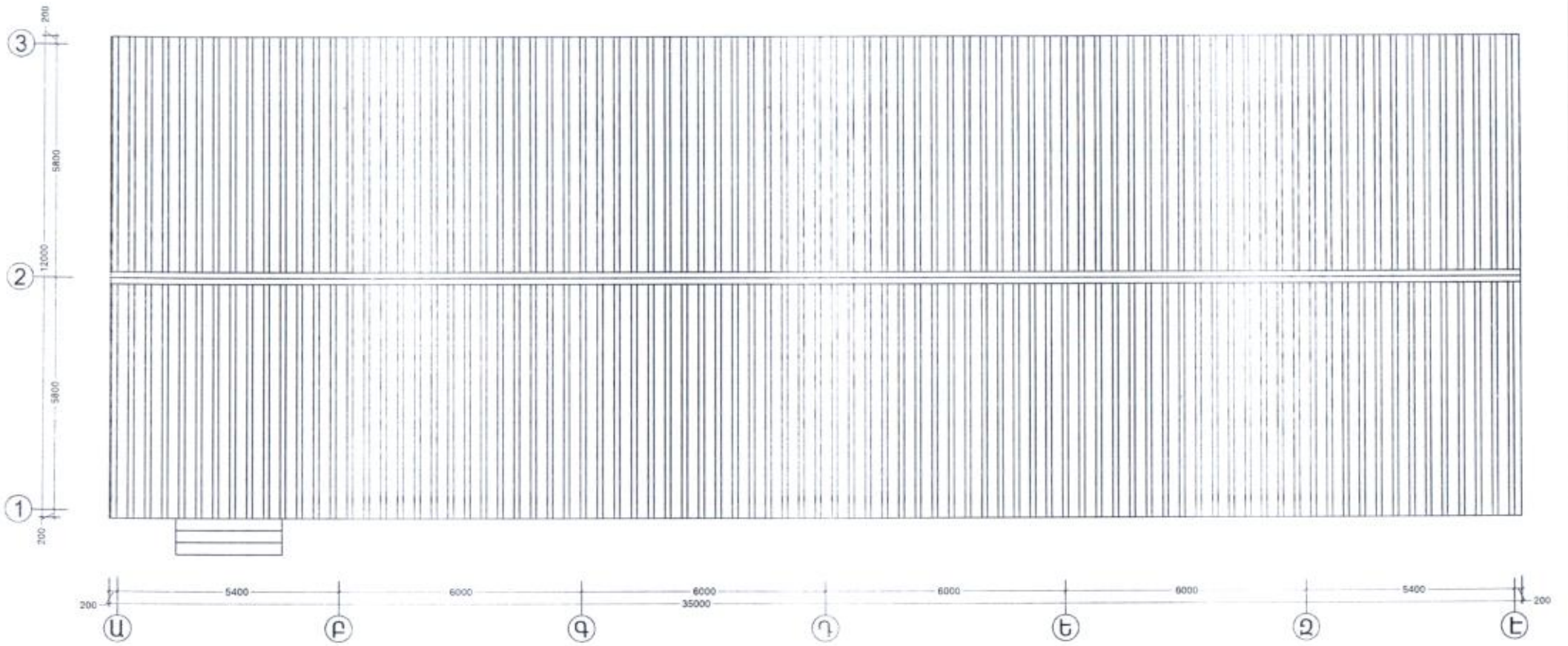




ՍՈՒՆՈՒՄԻ ԵՎ ՇՐՈՒՆՔԻ ՀԱՏԱԿԱԳԻՏՄԱՆ ՊԼԱՆ

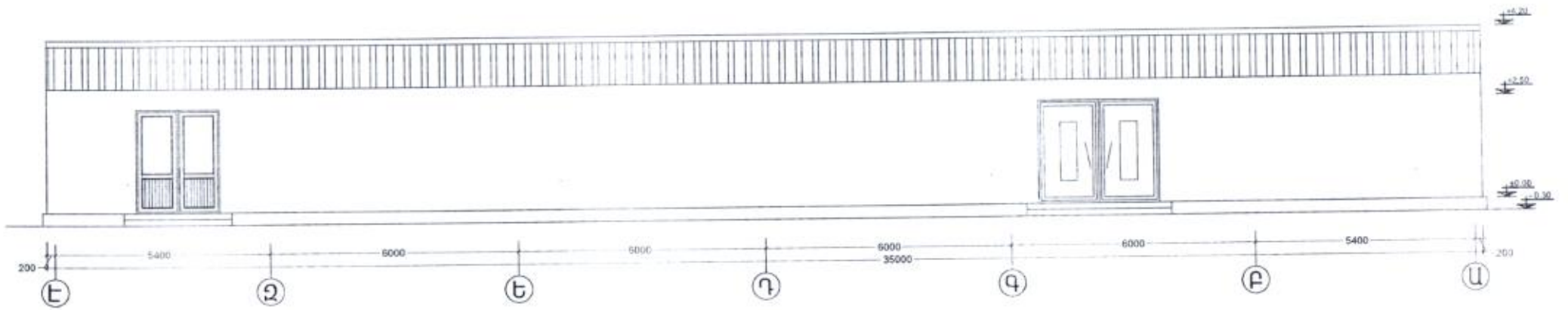


ՏԱՆԻԻ ԶՐԱԲԵՈՍՄԱՆ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ Մ7:100

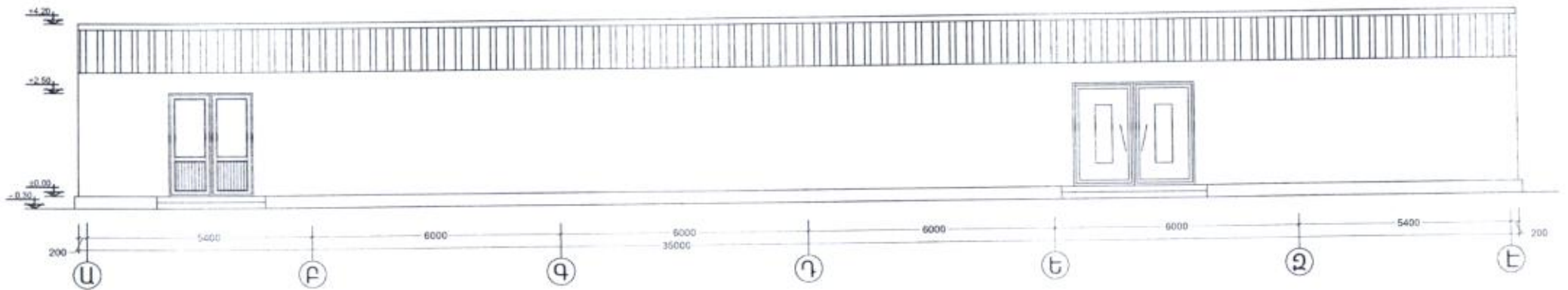




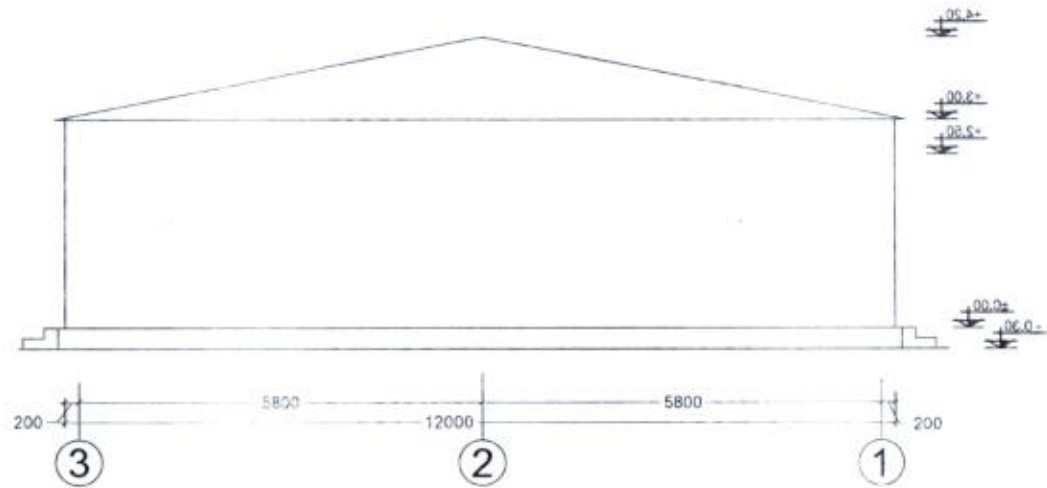
001:100 Բ-11 ՏԱԿԱՆ



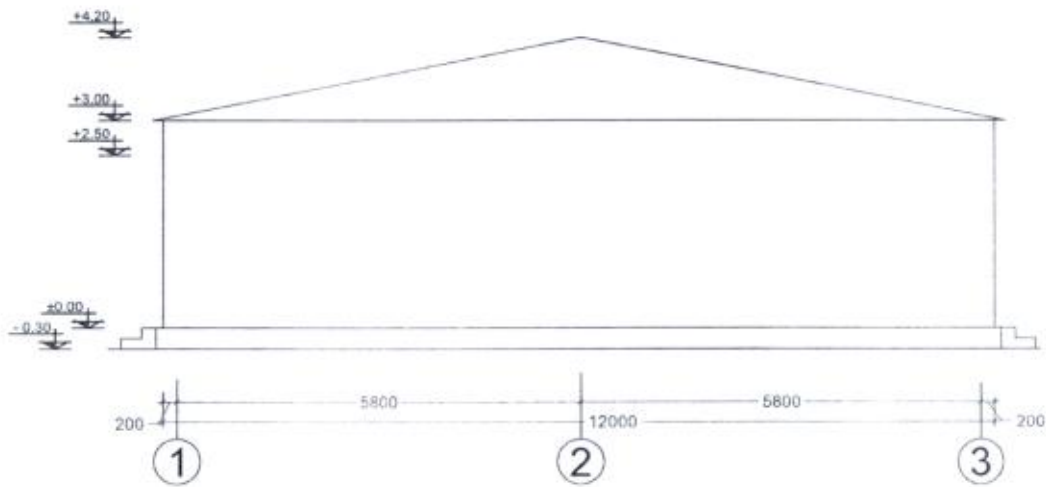
ՏԱԿԱՆ Բ-2 Մ1:100



ՃԱԿԱՏ 3-1 Մ1:100



ՃԱԿԱՏ 1-3 Մ1:100



Հասցե՝ Գեղարքունիքի մարզ Գեղամասար համայնք Ավազան գյուղի 1-ին
փողոց 6 հողամասում սառնարանի տնտեսության և չրանոցի կառուցում
կառուցում /կադաստրային ծածկագիր 05-014-0012-0002/

ԷՍՔԻԶԱՅԻՆ ՆԱԽԱԳԻԾ